STATYBOS RANGOS SUTARTIES
BENDROSIOS SĄLYGOS

TURINYS

1. Pagrindinės nuostatos
1.1. Sąvokos ir sutrumpinimai
1.2. Sutarties dalykas. Darbų apimtis
1.3. Atsakingi asmenys
1.4. Darbų atlikimo trukmė, jų eiga, Vykdymo grafikas
1.5. Darbų Užsakymas, užbaigimas ir perdavimas Užsakovui, privalomi nurodymai
1.6. Sutarties vykdymas
1.7. Užsakovo įsipareigojimai
1.8. Rangovo įsipareigojimai
1.9. Subranga
1.10. Įranga, medžiagos ir statybos techninė dokumentacija
1.11. Dėl nacionalinio saugumo interesų taikomi reikalavimai
1.12. Darbų sustabdymas
1.13. Darbų kokybė ir Rangovo garantiniai įsipareigojimai
1.14. Garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas
2. Kaina ir apmokėjimas
2.1. Kaina. Kainos, Darbų apimties ir medžiagų keitimas
2.2. Apmokėjimas
3. Atsakomybė, draudimas, sutarties įvykdymo užtikrinimas
3.1. Nuostoliai ir netesybos
3.2. Atsakomybės ribojimas
3.3. Atleidimas nuo atsakomybės
3.4. Draudimas
3.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas
4. Sutartis
4.1. Sutarties galiojimas ir keitimas
4.2. Sutarties nutraukimas
4.3. Sutarties aiškinimas
5. Baigiamos nuostatos
5.1. Pareiškimai ir garantijos
5.2. Intelektinė nuosavybė
5.3. Konfidencialumas ir asmens duomenų apsauga
5.4. Interesų konfliktas
5.5. Kalba
5.6. Pranešimai
5.7. Ginčų sprendimai
5.8. Teisių perleidimas ir atsisakymas
5.9. Informacijos atskleidimas

1. PAGRINDINĖS NUOSTATOS

1.1. Sąvokos ir sutrumpinimai

1.1.1. Jei nenurodyta kitaip, Sutartyje, taip pat Sutarties Šalių susirašinėjime, didžiąja raide rašomos sąvokos turi žemiau nurodytas reikšmes:

1) **Avansas** – Rangovui mokamas išankstinis mokėjimas.
2) **Avanso užtikrinimas** – Rangovo pateikta Užsakovui priimtinos formos banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas (kai tai leidžiama pagal Sutarties sąlygas) prievolių įvykdymo užtikrinimui, užtikrinantis Užsakovo teisę susigrąžinti pagal Sutartį tiekėjui sumokėtą Avansą arba jo nesugrąžintą dalį tuo atveju, kai Rangovas tinkamai ir (ar) laiku neįvykdo Sutartyje nustatytų įsipareigojimų, dėl kurių Avansas ar jo dalis turi būti grąžintas.
3) **Blaivumo tikrinimo tvarka** – Tiekėjų darbuotojų blaivumo tikrinimo AB „Amber Grid“ tvarka, kurią galima rasti adresu Blaivumo tikrinimas „Amber Grid" objektuose | Amber Grid.
4) **Bendrosios sąlygos** – Bendrosios Sutarties sąlygos.
5) **BIM** – statinio informacinio modeliavimo metodų taikymas.
6) **Darbai** – Sutartyje nurodyti darbai ir su jais susijusios paslaugos, atliekami pagal Projektuotojo parengtą Projektą (kai taikoma), Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, Pirkimo dokumentuose įtvirtintas Darbų apimtis ir atlikimo sąlygas, įskaitant Medžiagų įsigijimą Darbų atlikimui, taip pat visi papildomi darbai ir paslaugos, kurie Pirkimo dokumentuose nenumatyti, tačiau kurių būtinybė išaiškėja Sutarties vykdymo eigoje ir kurie yra būtini Sutartyje numatytam rezultatui pasiekti, įskaitant Projekto (kai taikoma) sprendiniams įgyvendinti, kuriuos pagal Sutartį įsipareigoja atlikti Rangovas.
7) **Darbų perdavimo-priėmimo aktai** – Tarpinis perdavimo aktas (-ai) (kai taikoma) ir (ar) Galutinis perdavimo aktas.
8) **Darbų užbaigimo iki statybos užbaigimo komisijos aktas** – STR SLD 61.9 punkto nuostatų įgyvendinimo tikslais (kai taikoma) Šalių pasirašytas ir Rangovo kartu su prašymu išduoti Statybos užbaigimo aktą pateikiamas aktas (https://ambergrid.lt/standartiniai-reikalavimai-tiekejams-rangovams/996).
9) **Deklaracija** – STR SLD nustatyta tvarka ir sąlygomis surašyta (įskaitant atvejus, kai Deklaracijos surašymas nėra privalomas), pasirašyta, patvirtinta (kai to reikalaujama) ir įregistruota (kai to reikalaujama) deklaracija apie statybos užbaigimą.
10) **Galutinis perdavimo aktas** – Rangovui atlikus (užbaigus) visus Sutartyje numatytus Darbus, Šalių pasirašomas Darbų perdavimo – priėmimo aktas, patvirtintas Šalių parašais.
11) **Garantija** – Sutarties įvykdymą užtikrinantis dokumentas – banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas (kai tai leidžiama pagal Sutarties sąlygas).
12) **Grafikas** – Darbų vykdymo grafikas, kurį Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis turi parengti Rangovas;
13) **Grupė** – UAB „EPSO-G“ kontroliuojama įmonių grupė, kurią sudaro UAB „EPSO-G“ ir UAB „EPSO-G“ tiesiogiai ir netiesiogiai kontroliuojamos dukterinės įmonės.
14) **Kaina** – jeigu Specialiosiose sąlygose nenurodyta kitaip, Sutartyje nurodyta bendra kaina su PVM (jeigu taikoma), už kurią Rangovas įsipareigoja atlikti visus Darbus ir ištaisyti visus Darbų defektus, nustatytus per Sutartyje nustatytus garantinius terminus. Kai Darbai perkami pagal įkainius, Kaina yra maksimali Rangovui pagal Sutartį už Darbus mokėtina kaina įskaitant PVM (jeigu PVM taikomas).
15) **Kilmės reikalavimai** – Pirkimo sąlygose, kituose Pirkimo dokumentuose, Projekte ir (ar) galiojančiuose Teisės

aktuose nustatyti reikalavimai, taikomi tiekėjo (Rangovo), subtiekėjo (subrangovo) ar ūkio subjektų, kurių pajėgumais yra remiamasi, ar juos kontroliuojančių asmenų, taip pat prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis), paslaugų bei darbų kilmės atžvilgiu.

16) **Kodeksas** - UAB „EPSO-G“ įmonių grupės Partnerių etikos kodeksas, kurį galima rasti adresu EPSO-G partnerių etikos kodeksas 08_01_patvirtintas.pdf
17) **Kitas projektuotojas** – Projekto rengėjas, nurodytas Pirkimo dokumentuose ir (ar) Sutartyje, ir parengęs Projektą ar jo atskirą (-us) etapą (-us), kurį Projektui (ar jo etapui) parengti pasitelkė Užsakovas.
18) **Konfidenciali informacija** – bet kokia informacija, kurią Rangovas gauna iš Užsakovo arba sukuria vykdydamas Sutartį, įskaitant Sutartį ir jos turinį, nepriklausomai nuo jos pateikimo, saugojimo ar perdavimo formos, išskyrus informaciją, kuri pagal šios Sutarties nuostatas nelaikoma konfidencialia informacija.
19) **Koordinatorius** – Užsakovo paskirtas ir tiesiogiai Užsakovui atsakingas fizinis asmuo, kuriam Užsakovas paveda (kai tai numatyta Specialiosiose sąlygose) statinio Projekto rengimo metu (kai taikoma) užtikrinti, kad statinio Projekte būtų numatyti ir (ar) statybos metu (kai taikoma) koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose Teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą, organizuoti ir koordinuoti statybvietėje esančių Rangovų (kai statant statinį dalyvauja daugiau negu vienas rangovas) bendradarbiavimą ir jų veiklą, vykdant nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų prevenciją.
20) **Kūriniai** – bet kokie Darbų rezultatai, kuriuos Rangovas, jo paskirti darbuotojai, subrangovai ar bet kokie kiti tretieji asmenys parengia ar sukuria vykdydami Sutartį panaudojant ir (ar) remiantis Užsakovo pateikta medžiaga, dokumentacija, informacija ir pan.
21) **Medžiagos** – Darbų atlikimui reikalingos medžiagos, įranga, gaminiai, įrenginiai ir mechanizmai, kuriuos Rangovas, jei Sutartyje nenurodyta kitaip, privalo įsigyti/turėti arba Darbų atlikimui reikalingos medžiagos, įranga, gaminiai, įrenginiai ir mechanizmai, kuriuos šioje Sutartyje nustatyta tvarka Užsakovas privalo pateikti Rangovui.
22) **Nacionalinio saugumo įstatymas** – Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymas.
23) **Nenugalimos jėgos aplinkybės** – aplinkybės, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti, negalėjo protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui ir nebuvo prisiėmusi tokių aplinkybių atsiradimo rizikos.
24) **Objektas** – Techninėje specifikacijoje, Projekte, ir (ar) Specialiosiose sąlygose nurodytas(-i) Užsakovo valdomas(-i) statinys(-iai) ir pagrindinio daikto priklausinys(-iai), kuris(-ie) reikalingas(-i) jo(-ų) tinkamam funkcionavimui, kuris(-ie) turi būti pastatytas(-i) (nauja statyba) ar kuriame(-iuose) turi būti atlikti statybos darbai (rekonstravimas, kapitalinis remontas, paprastasis remontas ar griovimas). Atskira savarankiška Objekto dalimi laikoma tokia Objekto dalis, kuri Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte nurodyta (jeigu nurodyta) kaip savarankiška Objekto dalis ir kurios atžvilgiu Sutartyje nustatytas atskiras galutinis darbų įvykdymo terminas ir (ar) kaina.
25) **Paraiška** – Rangovo raštu pateiktų dokumentų ir duomenų visuma, kuria Rangovas išreiškė pageidavimą dalyvauti Pirkime ir kaip ji apibrėžta Pirkimo dokumentuose bei PĮ. Paraiška yra neatskiriama Sutarties dalis.
26) **Pasiūlymas** – Rangovo Pirkimui pateiktas pasiūlymas arba galutinis pasiūlymas, kaip jis apibrėžtas Pirkimo dokumentuose ir PĮ. Pasiūlymas yra neatskiriama Sutarties dalis.
27) **Patikra** – Nacionalinio saugumo įstatyme nustatyta tvarka atliekama Sutarties ir (ar) Tikrinamų asmenų patikra, kurią atliekant Rangovas (visi Rangovą sudarantys ūkio subjektai) ir (ar) subrangovai, jų darbuotojai privalo pateikti tokiai patikrai atlikti reikalingus dokumentus ir informaciją.
28) **Perskaičiavimo susitarimas** – susitarimas dėl Sutarties pakeitimo susitariant dėl Kainos (įkainių) perskaičiavimo.
29) **PĮ** – Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas;
30) **Pirkimas** – Darbų pirkimas, kurį atlikus buvo sudaryta Sutartis.
31) **Pirkimo dokumentai** - visi Pirkimo metu potencialiems rangovams (tiekėjams) Užsakovo pateikti dokumentai ir duomenys, apibūdinantys perkamus Darbus ir Pirkimo sąlygas: PĮ nustatyta tvarka paskelbtas skelbimas apie Pirkimą, Pirkimo sąlygos, Techninė specifikacija, Sutarties projektas, kiti su Pirkimu susiję dokumentai ir šių dokumentų paaiškinimai (patikslinimai), Užsakovo pateikti potencialiems rangovams (tiekėjams) Pirkimo metu.
32) **Planas** – Rangovo iki Darbų pradžios parengtas ir su Užsakovu suderintas Darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkosaugos ir gaisrinės saugos planas, kuriame įvertinti visi saugos rizikos veiksniai, numatytos prevencinės ir rizikas mažinančios priemonės, taip pat komunikacija tarp Rangovo ir Užsakovo įvykus saugos incidentui, nelaimingam atsitikimui ar pan. bei atskaitomybės formos ir terminai.
33) **PVM** – pridėtinės vertės mokestis.
34) **Projektas** – statinio projektas, pagal kurį buvo įvykdytas Pirkimas (kai taikoma) ir (ar) kurį/kurio etapą (dalį) Sutarties vykdymo metu turi parengti Rangovas (kai taikoma) ir pagal kurį Rangovas atlieka Darbus. Siekiant aiškumo, ir jeigu Pirkimo dokumentuose numatyta, kad Rangovas turi vadovautis jau parengtu melioracijos statinių projektu, pagal kurį buvo atliktas Pirkimas, arba jį parengti Sutarties vykdymo metu, Projektas apima ir melioracijos statinių projektą su melioracijos statinių projektui būdingomis dalimis arba atskirais sprendiniais turi būti vertinamas kaip vientisas dokumentas.
35) **Projektiniai pasiūlymai** (arba **PP**) – statinio projekto pirmuoju etapu STR Projektavimas nustatytos sudėties parengtas (rengiamas) dokumentas, kuriame pateikiami projektuojamo statinio architektūros, infrastruktūros,

želdynų ir kiti aplinkos ministro nustatyti pagrindiniai sprendiniai (pagal poreikį) ir kuris skirtas statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir (ar) visuomenei informuoti apie numatomą statinių projektavimą. Projektinius pasiūlymus Sutarties vykdymo metu rengia ir statybą leidžiantį dokumentą jų pagrindu gauna Rangovas (nebent Techninėje specifikacijoje ir (ar) Specialiosiose sąlygose numatyta kitaip).

36) **Projektuotojas** – Sutarties vykdymo tikslais Rangovo pasitelktas Projekto ar jo atskiro (-ų) etapo (-ų) rengėjas, rengsiantis Projektą ar jo atskirą (-us) etapą (-us).
37) **Rangovas** – Sutarties šalis, kuri vykdo Sutartyje nurodytus Darbus.
38) **Rekomendacijos** – Rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo, registruojamos Rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. spalio 26 d. įsakymo Nr. D1-492 pagrindu administruoja VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra (buvo - VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centras).
39) **SISTELA** – UAB „Sistela“ parengtos ir Rekomendacijų registre registruotos Rekomendacijos bei jų pagrindu sudaryti statybos resursų, darbų ir statinių statybos skaičiuojamųjų kainų duomenys.
40) **Skaidriai dirbančio ID –** skaidriai dirbančio asmens unikalus QR kodas, kuriame užšifruoti duomenys apie darbuotojo, savarankiškai dirbančio asmens arba į Lietuvą komandiruoto asmens statusą.
41) **SLD** - statybą leidžiantys dokumentas.
42) **Specialiosios sąlygos** – Specialiosios Sutarties sąlygos.
43) **Statybos įstatymas** – Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.
44) **Statybos užbaigimo aktas** – STR SLD numatytos statybos užbaigimo komisijos Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme ir STR SLD nustatyta tvarka ir sąlygomis surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad ypatingasis ar neypatingasis statinys pastatytas, rekonstruotas, ar pastatas atnaujintas (modernizuotas) pagal Projekto esminius sprendinius.
45) **Statybos užbaigimo dokumentai** - Statybos užbaigimo aktas ir (ar) Deklaracija.
46) **STR Darbai** – statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
47) **STR Projektavimas** – statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
48) **STR SLD** – statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
49) **Subrangovų sąrašas** – Specialiųjų sąlygų 10.4 priedas, kuriame nurodomi Rangovo Sutarties vykdymui pasitelkti ir (ar) ketinami pasitelkti subrangovai, jų kontaktiniai duomenys, atstovai, kita informacija. Pradiniu Subrangovų sąrašu laikomas Rangovo kartu su Pasiūlymu pateiktas Specialiųjų pirkimo sąlygų priedas „Informacija apie ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, subtiekėjus ir kvazisubtiekėjus“. Sutarties vykdymo metu Subrangovų sąrašas atnaujinamas Bendrųjų sąlygų 1.9 punkte nustatyta tvarka ir tampa neatskiriama Sutarties dalimi.
50) **Sutartis** – ši sutartis, sudaryta Užsakovo ir Rangovo ir kurią sudaro: Bendrosios sąlygos ir Specialiosios sąlygos (kartu su visais pakeitimais ir papildymais), taip pat visi jos priedai, kurie laikomi neatskiriama Sutarties dalimi, pagal kurią Šalys įsipareigoja laikytis Sutarties sąlygų.
51) **Sutikimas** – Užsakovo išduotas raštiškas sutikimas dirbti veikiančiuose gamtinių dujų perdavimo sistemos objektuose (įrenginiuose) ir/ar jų apsaugos zonoje.
52) **Šalys** – Užsakovas ir Rangovas abi kartu, o Šalis – bet kuri iš jų.
53) **Tarpinis perdavimo aktas** – Rangovui atlikus dalį Darbų (kai Sutartyje numatytas Darbų perdavimas - priėmimas ir mokėjimas už juos dalimis), Šalių pasirašomas Darbų perdavimo – priėmimo aktas, patvirtintas Šalių parašais.
54) **Techninė specifikacija** – Pirkimo sąlygų priedas bei Pirkimo metu pateikti jos paaiškinimai ir (ar) patikslinimai.
55) **Techninis darbo projektas** (arba **TDP**) – statinio projekto rengimo antruoju etapu arba Statybos įstatyme numatytais atvejais vienu etapu rengiamų STR Projektavimas nustatytos sudėties dokumentų, skirtų statybos darbams vykdyti ir statybos užbaigimo procedūroms atlikti, visuma. Techninį darbo projektą, kai tai numatyta Specialiosiose sąlygose, Sutarties vykdymo metu rengia Rangovas).
56) **Teisės aktai** – Sutarties vykdymui taikytini Lietuvos Respublikos teisės aktai, Lietuvos Respublikoje galiojantys Europos Sąjungos teisės aktai (galiojančios jų redakcijos).
57) **Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas** - Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas.
58) **Tikrinami asmenys** – Rangovo (visų Rangovą sudarančių ūkio subjektų) ir (ar) subrangovų darbuotojai, kuriems dėl jiems priskirtų funkcijų ar pavesto darbo yra suteikta teisė be palydos patekti prie Užsakovo valdomų nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įrenginių ar turto ar ją ketinama suteikti, ir kurie turi būti tikrinami vadovaujantis Nacionalinio saugumo įstatyme nurodytais kriterijais ir tvarka.
59) **Užsakymas** – Užsakovo Rangovui pateiktas dokumentas, kuriame nurodoma Darbų apimtis, jų atlikimo terminai ir (ar) vieta, kitos Darbų atlikimui reikalingos sąlygos.
60) **Užsakovas** – Sutarties šalis, kuri perka Sutartyje nurodytus Darbus iš Rangovo.

1.2. Sutarties dalykas. Darbų apimtis

1.2.1. Šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis, tvarka ir terminais Rangovas įsipareigoja, pasitelkdamas savo darbo išteklius ir priemones, sugebėjimus, patirtį ir žinias, atlikti visus Sutartyje nurodytus Darbus, ištaisyti jų defektus bei atlyginti Užsakovui visus dėl Darbų trūkumų ir (ar) defektų patirtus

nuostolius, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai ir laiku atliktus Darbus ir sumokėti Rangovui Kainą.

1.2.2. Į Darbų apimtį įeina visų Darbams atlikti bei Sutartyje nurodytiems įsipareigojimams įvykdyti reikalingų Medžiagų, transporto, personalo, dokumentų, draudimo ir kitų priemonių, prekių bei paslaugų įsigijimas ir apmokėjimas, išskyrus atvejus, kai Sutartyje aiškiai nurodyta, kad juos pateikia Užsakovas.

1.2.3. Į Darbų apimtį taip pat įeina visų Sutarčiai įvykdyti reikalingų prisijungimo sąlygų ir (ar) specialiųjų reikalavimų gavimo (kai taikoma), Projektinių pasiūlymų viešinimo (kai taikoma), SLD gavimo (kai taikoma), išvadų iš prisijungimo sąlygas išdavusių subjektų gavimo (kai taikoma), TDP ekspertizei pateikimo (kai taikoma), informavimo apie statybos pradžią procedūros atlikimą (kai taikoma), leidimų, suderinimų ir pritarimų, kurie nebuvo pateikti Pirkimo metu ir kurių Užsakovas nėra įsipareigojęs pateikti pagal Sutartį, gavimas, įskaitant, bet neapsiribojant, visų susijusių dokumentų ir informacijos parengimas bei pateikimas atitinkamoms institucijoms ir asmenims. Jei šiame punkte nurodyti veiksmai pagal Teisės aktų reikalavimus atliekami (išduodami) Užsakovo vardu, Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo išduoda reikiamus įgaliojimus.

1.2.4. Vykdydamos Sutartį, Šalys įsipareigoja laikytis visų joje nurodytų sąlygų, taip pat aktualios redakcijos Lietuvos Respublikos ir Lietuvos Respublikoje galiojančių Europos Sąjungos ir kitų Sutarties vykdymui taikytinų Teisės aktų reikalavimų.

1.3. Atsakingi asmenys

1.3.1. Šalys su Sutarties vykdymu susijusius klausimus sprendžia per Specialiosiose sąlygose nurodytus Šalių paskirtus už Sutarties vykdymą atsakingus asmenis, kurie, jei neturi atitinkamų įgaliojimų, negali keisti ir (ar) pildyti Sutarties sąlygų. Bendravimas tarp už Sutarties vykdymą atsakingų asmenų vyksta Sutartyje nurodytais jų kontaktais.

1.3.2. Šalys užtikrina, kad jų deleguoti už Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymą atsakingi asmenys turės visus reikiamus įgaliojimus Sutarčiai vykdyti.

1.3.3. Bet kuri Šalis turi teisę vienašališkai pakeisti Specialiosiose sąlygose nurodytą už Sutarties vykdymą atsakingą asmenį kitu, taip pat Užsakovas turi teisę pakeisti Užsakovo kontaktus Statybos užbaigimo dokumentams ir Darbų perdavimo-priėmimo aktams pateikti, apie tai ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas iki pakeitimo įsigaliojimo pateikdama(-as) rašytinį ir/ar elektroniniu paštu pranešimą kitos Šalies Specialiosiose sąlygose atsakingo už Sutarties vykdymą asmens kontaktais.

1.4. Darbų atlikimo trukmė, jų eiga, Grafikas

1.4.1. Rangovas pradeda vykdyti šią Sutartį ir joje nustatytus įsipareigojimus nuo jos įsigaliojimo dienos, o Darbus – šioje Sutartyje numatyta tvarka (įskaitant, bet neapsiribojant, kai taikoma patvirtintame Grafike nustatytais terminais). Galutinis(-iai) Darbų atlikimo terminas(-ai) nustatomi Grafike (kai taikoma), bet ne vėliau kaip iki Specialiosiose sąlygose nurodyto(-ų) termino(-ų).

1.4.2. Darbus privaloma vykdyti laikantis Grafiko (jeigu taikoma), kuriame nurodyti (kai nurodyti) tarpiniai ir (ar) galutinis Darbų vykdymo terminas privalo būti ne vėlesni, nei nurodyti Specialiosiose sąlygose.

1.4.3. Jei Specialiosiose sąlygose nurodyta, kad Sutartis bus vykdoma pagal Grafiką, Rangovas Grafiką privalo parengti, suderinti su Užsakovu ir pateikti abiejų Šalių patvirtintą Grafiką Užsakovui ne vėliau kaip per Specialiosiose sąlygose nurodytą terminą.

1.4.4. Rangovas Grafiką turi parengti laikydamasis Sutarties priede „Reikalavimai darbų vykdymo grafikui“ ir (ar) kitų Sutartyje nustatytų reikalavimų. Užsakovas Rangovo pateiktą Grafiką įsipareigoja patvirtinti arba pateikti jam argumentuotas pastabas per 3 (tris) darbo dienas nuo šio Grafiko gavimo dienos. Jei Grafikas grąžinamas Rangovui patikslinimui, Rangovas įsipareigoja patikslintą Grafiką pakartotiniam derinimui pateikti per 3 (tris) darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos. Rangovui nepagrįstai nepatikslinus Grafiko pagal visas Užsakovo pastabas, laikoma, kad Rangovas nepateikė Grafiko pakartotiniam derinimui. Tuo atveju, jeigu Grafikas Šalių nepatvirtinamas per Specialiosiose sąlygose nurodytą terminą, Rangovui gali būti taikoma Bendrųjų sąlygų 3.1.11 punkte nustatyta atsakomybė. Tarp Šalių suderintas Grafikas patvirtinamas abiejų Šalių Sutartyje nurodytų atsakingų už Sutarties vykdymą asmenų parašais.

1.4.5. Specialiosiose sąlygose ir (ar) Grafike įtvirtinti tarpiniai Darbų atlikimo terminai, esant objektyvioms ir pagrįstoms aplinkybėms, gali būti Bendrųjų sąlygų 1.4.4 punkte nurodyta tvarka keičiami sudarant naują Grafiką ir patvirtinant jį abiejų Šalių atsakingų už Sutarties vykdymą asmenų parašais, su sąlyga, kad tai nekeičia galutinio(-ių) Darbų atlikimo termino(-ų). Nuo tokia tvarka patvirtinto naujo Grafiko patvirtinimo dienos, laikoma, kad Rangovas privalo vadovautis Grafike nurodytais tarpiniais Darbų atlikimo terminais. Rangovas, prašydamas pakeisti tarpinius Darbų atlikimo terminus, turi pateikti motyvuotą prašymą, pagrindžiantį atitinkamų sąlygų egzistavimą ir jų įtaką tarpiniams Darbų atlikimo terminams. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovo prašymas pakeisti Grafike nustatytus tarpinius Darbų atlikimo terminus Užsakovui nėra privalomas.

1.4.6. Specialiosiose sąlygose ir (ar) Grafike nurodytas (-i) galutinis (-iai) Darbų atlikimo terminas (-ai) gali būti pratęsiamas(-i) esant šioms aplinkybėms:

1.4.6.1. užsitęsusios (trunkančios ilgiau nei 14 (keturiolika) dienų iš eilės) nepalankios oro sąlygos Darbų vykdymo vietoje/vietovėje, dėl kurių neįmanoma vykdyti Darbų – intensyvios liūtys, potvyniai, tirštas rūkas, škvaliniai vėjai, gausus sniegas, pūga ar pan. Ši galimybė taikoma tik Darbams, kurių atlikimo kokybė ir atlikimas priklauso nuo gamtinių sąlygų;

1.4.6.2. Užsakovo veiksmai ar neveikimas, trukdantys tinkamai ir laiku vykdyti Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį, įskaitant Užsakovo vėlavimą deleguoti specialistus, atsakingus už Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymą, statybvietės neperdavimą

Rangovui, Sutikimo ar kitų Darbų vykdymui būtinų sutikimų, už kurių išdavimą yra atsakingas Užsakovas, neišdavimą nustatytais terminais kitų Užsakovo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų nevykdymas ar netinkamas vykdymas;

1.4.6.3. pakeičiami Projekto, pagal kurį buvo įvykdytas Pirkimas, sprendiniai arba Užsakovas pateikia nurodymą stabdyti Darbus, jeigu ketinama keisti Projekto, pagal kurį buvo įvykdytas Pirkimas, sprendinius;

1.4.6.4. pakeičiama Darbų apimtis arba Užsakovas pateikia nurodymą stabdyti Darbus, jeigu ketinama keisti Darbų apimtį;

1.4.6.5. bet kurių valstybės ar savivaldybės institucijai, įstaigai ar organizacijai ar kitam subjektui Teisės aktais priskirtų funkcijų nevykdymas per nustatytą (ar protingą, jei nenustatytas) terminą, su sąlyga, kad šiame punkte nurodytos aplinkybės trukdo Rangovui vykdyti Darbus, ir tik tokia apimtimi, kuria toks valstybės ar savivaldybės institucijų, įstaigų ar organizacijų ar kitų Teisės aktų neveikimas (pavėluotas veikimas) yra „kritiniame kelyje“, t. y. lemia Rangovo negalėjimą vykdyti konkrečius Darbus;

1.4.6.6. vykdant Darbus paaiškėja aplinkybės, kurių šios Sutarties pasirašymo metu nebuvo galima pagrįstai numatyti, pvz.: trečiųjų asmenų veiksmai ar neveikimas; su Sutarties vykdymu susijusių Teisės aktų nuostatų pasikeitimas; žemės savininkų, kurių sklypuose pagal Projektą ir (ar) šią Sutartį turi būti atliekami Darbai (ar bet kokia jų dalis), delsimas ar nesutikimas nustatyti servitutą ir (ar) specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, ar suteikti kitą teisę vykdyti Darbus tokiems savininkams priklausančiuose žemės sklypuose, ir kitos nuo trečiųjų asmenų priklausančios aplinkybės, kurių Rangovas negali pašalinti ėmęsis protingų ir pagrįstų priemonių, su sąlyga, kad šiame punkte nurodytos aplinkybės trukdo Rangovui vykdyti Darbus, ir tik tokia apimtimi, kuria toks valstybės ar savivaldybės institucijų, įstaigų ar organizacijų ar kitų Teisės aktų neveikimas (pavėluotas veikimas) yra „kritiniame kelyje“, t. y. lemia Rangovo negalėjimą vykdyti konkrečius Darbus;

1.4.6.7. užsitęsė Pirkimo procedūros, dėl ko pradėti ir (ar) užbaigti Darbų per Sutartyje nustatytą terminą tapo neįmanoma arba pernelyg sudėtinga (pvz., Sutartis pasirašyta vėliau nei buvo nurodyta Užsakovo (Perkančiojo subjekto) pranešime dėl sutarties su pirkimo laimėtoju sudarymo; remiantis pirkimo procedūrų vykdymo metu pateiktais duomenimis tiekėjas (Rangovas) pagrįstai planavo Darbus pradėti anksčiau, ir pan.).

1.4.7. Rangovas, prašydamas galutinio(-ių) Darbų įvykdymo termino(-ų) pratęsimo, privalo pagrįsti atitinkamų sąlygų egzistavimą ir jų įtaką Darbų atlikimo terminams, taip pat tai, kad šios sąlygos susiklostė dėl nuo Rangovo nepriklausančių bei jo nekontroliuojamų priežasčių. Galutinis (-iai) Darbų atlikimo terminas(-ai) gali būti pratęstas(-i) ne ilgiau nei tokiam laikui, kiek egzistuoja Bendrųjų sąlygų 1.4.6 punkte nurodytos aplinkybės ir (ar) jų sąlygoti padariniai. Rangovas privalo dėti maksimalias pastangas, kad Bendrųjų sąlygų 1.4.6 punkte nurodytos aplinkybės truktų kuo trumpiau ir (ar) jų įtaka Darbų atlikimo terminams būtų kuo mažesnė (raginti kitus asmenis atlikti veiksmus, imtis galimų protingų priemonių ieškant alternatyvių priemonių (pvz., keičiant Darbų seką) ir t.t.), o jų sukeliami padariniai būtų kuo mažiau nepalankūs Užsakovo atžvilgiu. Užsakovui paprašius, Rangovas privalo pateikti šių veiksmų atlikimą patvirtinančius įrodymus. Rangovui įrodymų nepateikus, Užsakovas turi teisę nesutikti pratęsti Darbų atlikimo termino (-ų) ar jį (juos) atitinkamai sutrumpinti. Dėl Galutinio(-ių) Darbų atlikimo termino(-ų) pratęsimo Šalys sudaro susitarimą raštu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Iki Šalių susitarimo dėl Grafike įtvirtinto(-ų) galutinio(-ių) Darbų atlikimo termino(-ų) pratęsimo, būtina sudaryti naujos versijos Grafiką, kuris yra tvirtinamas abiejų Šalių atsakingų už Sutarties vykdymą asmenų parašais.

1.4.8. Jei Darbai vykdomi nesilaikant galiojančio Grafiko, Rangovas įsipareigoja, Užsakovui paprašius, per 5 (penkias) darbo dienas paaiškinti Darbų vėlavimo priežastis ir pateikti Užsakovui žiniai atnaujintą grafiką. Rangovas visais atvejais privalo dėti maksimalias pastangas, kad Darbų vykdymo vėlavimas būtų kaip įmanoma greičiau pašalintas. Šiame punkte nurodytas atnaujintas grafikas skirtas vien tik informaciniams tikslams - Darbų organizavimui ir Sutarties vykdymo kontrolei ir jokiais atvejais nereiškia Sutartyje ir (ar) Grafike nurodytų terminų pakeitimo bei neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už šių terminų nesilaikymą.

1.4.9. Jeigu dėl nuo Rangovo priklausančių priežasčių ir jo kontroliuojamų aplinkybių, turi ar turėjo būti pakeisti Grafike įtvirtinti tarpiniai ir (ar) galutinis (-iai) Darbų atlikimo terminai, įskaitant, bet neapsiribojant, įsipjovimo į veikiantį magistralinį dujotiekį ar magistralinio dujotiekio atjungimo terminai, ir dėl tokio atitinkamų terminų pakeitimo (tiek įtvirtinto Sutartyje nustatyta tvarka, tiek įvykusio pagal faktą/be įforminimo pakeičiant Grafiką), Užsakovas patyrė ar turės patirti su tuo susijusių išlaidų (pvz., dėl į atmosferą išleistų dujų ar didesnio nei buvo numatyta jų kiekio, naujų tiekėjų pasitelkimo ir pan.), Rangovas, Užsakovui raštu pareikalavus, įsipareigoja per Užsakovo nurodytą protingą terminą atlyginti tokias Užsakovo tiesiogines išlaidas, o to nepadarius – Užsakovas turi teisę tokias tiesiogine išlaidas bet kada vienašališkai įskaityti iš bet kokių bet kokiais teisiniais pagrindais Rangovui mokėtinų sumų (įskaitant, bet neapsiribojant ir pagal kitas su Rangovu sudarytas sutartis) apie tai raštiškai informuodamas Rangovą.

1.5. Darbų Užsakymas, Darbų patikrinimas, užbaigimas ir perdavimas Užsakovui, privalomi nurodymai

1.5.1. Jeigu Darbai vykdomi pagal atskirus Užsakovo Užsakymus arba Sutartyje numatyta galimybė įsigyti Darbus ar bet kokią jų dalį pagal atskirai pateiktą Užsakymą, tokie Užsakymai bus teikiami ir tvirtinami raštu ir (ar) elektroniniu paštu Specialiosiose sąlygose nurodytais atsakingų už Sutarties vykdymą asmenų kontaktais. Užsakymas laikomas gautu, kai Rangovo atsakingas už Sutarties vykdymą asmuo patvirtina jo gavimą, bet ne vėliau nei po 2 (dviejų) darbo dienų nuo jo išsiuntimo dienos. Jeigu Techninėje specifikacijoje ar Specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip, prieš teikiant Užsakymą, Šalys suderins užsakomų Darbų apimtis, jų atlikimo

terminus ir (ar) vietą bei kitas reikalingas Darbų atlikimo sąlygas. Tuo atveju, jeigu atitinkamame Užsakyme nurodyti Darbai turi būti vykdomi pagal Grafiką, jis sudaromas ir keičiamas Bendrųjų sąlygų 1.4 punkte nustatyta tvarka. Užsakymai bus laikomi suderintais, kai abi Šalys juos patvirtins.

1.5.2. Kai tai numatyta Sutartyje, Rangovo atliekamų Darbų eiga bus fiksuojama pasirašant Rangovo parengtus Tarpinius perdavimo aktus. Tarpiniai perdavimo aktai pasirašomi dėl per ataskaitinį laikotarpį faktiškai ir tinkamai atliktų Darbų, kurie (jei tai privaloma pagal Teisės aktus) užfiksuoti statybos darbų žurnale, nebent Sutartyje numatyta kitaip. Šalys susitaria, kad Tarpiniai perdavimo aktai pasirašomi išimtinai Kainos dalių mokėjimo Rangovui tikslais ir nereiškia, kad pasirašydamas Tarpinius perdavimo aktus Užsakovas perima galutinį Darbų rezultatą ir (ar) patvirtina Tarpiniame perdavimo akte nurodytų Darbų (jų dalies) kokybę ir (ar) komplektiškumą. Nuo Tarpinio perdavimo akto pasirašymo momento Užsakovui pereina nuosavybė į visus Tarpiniame perdavimo akte nurodytų Darbų rezultatus bei Tarpiniame perdavimo akte nurodytas ar į Tarpiniame perdavimo akte nurodytus Darbus patenkančios Medžiagos, tačiau Rangovas išlieka visapusiškai atsakingas už Tarpiniame perdavimo akte nurodytų Darbų rezultatų bei Medžiagų išsaugojimą ir kokybę, įskaitant ir bet kokią tokių Darbų rezultatų bei Medžiagų atsitiktinio žuvimo ir (ar) sugadinimo riziką iki Galutinio perdavimo akto (o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – Galutinio perdavimo akto dėl atitinkamos Objekto dalies) pasirašymo dienos. Siekiant aiškumo, Šalys patvirtina, kad nepaisant nuosavybės perėjimo momento, už tinkamą tokių Darbų rezultatų apsaugą ir kitų Sutartyje nurodytų įsipareigojimų vykdymą neužbaigtų Darbų atžvilgiu iki Galutinio perdavimo akto (o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – Galutinio perdavimo akto dėl atitinkamos Objekto dalies) pasirašymo dienos atsako Rangovas.

1.5.3. Rangovas (jo vardu veikiantis(-ys) specialistas(-ai)) Užsakovo techninės priežiūros specialistą (-us) atliktų Darbų įvertinimui turi pakviesti ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas (nebent Rangovas su Užsakovo techninės priežiūros specialistu sutaria kitaip) siunčiant el. laišką atitinkamam (-iems) techninės priežiūros specialistui (-ams), laiško kopiją - Specialiųjų sąlygų 12 punkte nurodytam Užsakovo už Sutarties vykdymą atsakingam asmeniui, nurodant Objekto adresą, norimų įvertinti atliktų darbų pavadinimą (aprašymą), bei su techninės priežiūros specialistu (-ais) suderintą susitikimo laiką. El. laiškas laikomas gautu kitą darbo dieną nuo jo išsiuntimo dienos. Jei iki susitikimo likus mažiau kaip 24 val. Rangovas atšaukia suplanuotą susitikimą, toks atšaukimas taip pat traktuojamas (skaičiuojamas) kaip vienas papildomas atvykimas. Rangovo atliktų Darbų kokybę bei Darbų trūkumus ir (ar) defektus Užsakovo techninės priežiūros specialistas fiksuoja padarydamas nuotraukas. Nuotraukos turi būti padarytos kiekvieno atvykimo metu, iš nuotraukose užfiksuotos informacijos ir nuotraukų duomenų turi būti galimybė identifikuoti Darbų vietą, nuotraukos padarymo laiką, Darbų trūkumus ir (ar) defektus, jei tokie nustatomi.

1.5.4. Gavęs Tarpinį perdavimo aktą, Užsakovas gali motyvuotai prašyti Rangovo paaiškinti ar patikslinti Tarpiniame perdavimo akte nurodytus duomenis. Ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Tarpinio perdavimo akto gavimo, Užsakovas turi jį pasirašyti arba, jei nustatomi Darbų trūkumai ir (ar) defektai, grąžinti jį Rangovui kartu Tarpiniame perdavimo akte nurodant nustatytus Darbų trūkumus ir (ar) defektus ir nustatant protingą, bet ne ilgesnį nei 5 (penkių) darbo dienų terminą, išskyrus atvejus, kai Šalys susitaria kitaip, jiems pašalinti. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, Šalys susitaria, kad Tarpiniai perdavimo aktai pasirašomi tik dėl tinkamai atliktų Darbų, kuriuos, kai taikoma, patvirtina Užsakovo Techninis prižiūrėtojas. Rangovas įsipareigoja pasirašant Tarpinius ir (ar) Galutinį perdavimo aktus, perduoti Užsakovui ir atliktų paslėptų Darbų aktus (kai taikoma).

1.5.5. Užbaigęs Darbus, (o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – užbaigęs atitinkamos Objekto dalies Darbus), Rangovas privalo pagal galiojančių Teisės aktų reikalavimus organizuoti visas procedūras ir atlikti visus veiksmus, būtinus Statybos užbaigimo dokumentui (Statybos užbaigimo aktui ar Deklaracijai) gauti ar jį surašyti, įskaitant atvejus, kai Deklaracijos surašymas nėra privalomas (taip pat patvirtinti ir įregistruoti (kai taikoma)). Rangovas privalo pranešti Užsakovui apie Darbų užbaigimą ir Darbų užbaigimo procedūros inicijavimą ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų, nebent Užsakovas sutiktų su trumpesniu pranešimo terminu. Kartu su pranešimu apie Darbų užbaigimą Rangovas turi pateikti Užsakovui visą turimą informaciją ir dokumentus, įskaitant nurodytus Specialiųjų sąlygų 3.5 punkte, kurių reikia tam, kad Užsakovas galėtų atlikti Bendrųjų sąlygų 1.5.6 punkte numatytus Darbų patikrinimus ir (ar) tinkamai pasirengti statybos užbaigimo procedūrai. Jeigu Rangovas nesilaiko šio termino ir (ar) pateikia ne visą Užsakovui būtiną informaciją ir/ar dokumentus, Užsakovas turi teisę reikalauti, o Rangovas turi pareigą nukelti Darbų užbaigimo procedūrą atitinkamam laikotarpiui. Apie Rangovo pateiktos pagal šį Sutarties punktą teikiamos informacijos ir/ar dokumentų trūkumus Užsakovas privalo informuoti Rangovą ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamos informacijos ir/ar dokumentų gavimo dienos. Rangovui tenka visa rizika dėl vėlavimo atlikti atitinkamus Darbus, jeigu Darbų užbaigimo procedūra nukeliama dėl šiame Sutarties punkte nurodytų aplinkybių.

1.5.6. Gavęs Bendrųjų sąlygų 1.5.5 punkte nurodytą pranešimą apie Darbų užbaigimą ir inicijuojamą Darbų užbaigimo procedūrą, Užsakovas turi teisę, tačiau neprivalo, atlikti Bendrųjų sąlygų 1.5.8 punkte numatytus Darbų patikrinimus ir pateikti Darbų patikrinimo aktą, kurio pasekmės numatytos Bendrųjų sąlygų 1.5.9 punkte. Šiame punkte numatyta Užsakovo teisė atlikti Darbų patikrinimus neužkerta kelio Užsakovui atlikti 1.5.8 punkte numatytus patikrinimus prieš Galutinio perdavimo akto pasirašymą, ir negali būti laikoma kokiu nors Užsakovo patvirtinimu dėl Darbų tinkamumo ar teisės reikšti reikalavimus dėl Darbų trūkumų ir (ar) defektų vėlesnių Darbų patikrinimų ir (ar) Bendrųjų sąlygų 1.13.3 punkte nurodyto garantinio laikotarpio metu atsisakymu.

1.5.6[1]. STR SLD numatytais atvejais, kai aktualūs Teisės aktai įpareigoja Rangovą pateikti statybos darbų perdavimo aktus Užsakovui (kai taikoma), Rangovas kartu su prašymu išduoti Statybos užbaigimo aktą pateikia:

1.5.6[1].1. visus Darbų vykdymo metu pasirašytus Tarpinius perdavimo aktus, o kai Sutartyje numatytos

kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – visus Darbų vykdymo metu pasirašytus Tarpinius perdavimo aktus dėl atitinkamos Objekto dalies, arba

1.5.6[1].2 Išimtinai vien tik statybos užbaigimo procedūrų užbaigimo tikslais Šalių pasirašytą Darbų užbaigimo iki statybos užbaigimo komisijos aktą, kuris nereiškia visų Darbų iš Rangovo Užsakovui perdavimo bei kuris nepatvirtina, jog Rangovas įvykdė visus Sutartyje ir (ar) Teisės aktuose įtvirtintas Rangovo pareigas ir įsipareigojimus. Aiškumo tikslais Rangovas patvirtina, kad jis užbaigs iki šio akto pasirašymo neatliktus Darbus ir ištaisys šio akto pasirašymo metu ir po jo pasirašymo nustatytus trūkumus ir (ar) defektus, bei atliks kitus Sutartyje ir (ar) Teisės aktuose numatytus įsipareigojimus, kurie yra neįvykdyti iki šio Darbų užbaigimo iki statybos užbaigimo komisijos akto pasirašymo datos, įskaitant, bet neapsiribojant ir tuos, kuriuos statybos užbaigimo procedūroje dalyvaujantys asmenys nurodys šios procedūros metu.

1.5.7. Rangovas perduoda visus Darbus Užsakovui, Šalims pasirašant Rangovo parengtą Galutinį perdavimo aktą, o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – Galutinį perdavimo aktą dėl atitinkamos Objekto dalies. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovas neturi teisės vienašališkai pasirašyti Galutinio perdavimo akto ir perduoti Užsakovui Darbų neišnaudojęs visų kitų šioje Sutartyje ir (ar) aktualiuose Teisės aktuose įtvirtintų teisių gynimo priemonių, įskaitant, tačiau neapsiribojant – pakartotinai neinformavęs Užsakovo apie pareigą priimti Rangovo perduodamus Darbus; siekiant aiškumo, Rangovas patvirtina ir pareiškia, kad Rangovas visais atvejais neturi teisės vienašališkai pasirašyti Galutinio perdavimo akto, jeigu Užsakovas yra Rangovui pateikęs bent vieną pastabą dėl perduodamų Darbų kokybės ir (ar) komplektiškumo o, Rangovui nesutinkant ištaisyti pastaboje nurodytų trūkumų, ginčas dėl tokios pastabos pagrįstumo nėra išspręstas šioje Sutartyje nustatyta tvarka Rangovo naudai. Galutinis perdavimo aktas pasirašomas tik esant įvykdytoms Specialiųjų sąlygų 3.4 punkte nurodytoms sąlygoms.

1.5.8. Gavęs Rangovo parengtą Galutinį perdavimo aktą, siekdamas įsitikinti, kad atlikti Darbai atitinka Sutarties ir (ar) Teisės aktų reikalavimus, Užsakovas turi teisę, tačiau neprivalo, atlikti atitinkamų atliktų Darbų (ar bet kokios jų dalies) patikrinimą. Darbų patikrinimo metu Užsakovas pats ar pasitelkęs trečiuosius asmenis ir (ar) Projektuotoją (Kitą projektuotoją) ir (ar) Techninį prižiūrėtoją, tikrina, ar Darbai atitinka Sutarties ir (ar) Teisės aktų reikalavimus.

1.5.9. Jeigu Bendrųjų sąlygų 1.5.8 punkte nurodyto Darbų patikrinimo metu nustatomi neesminiai trūkumai ir (ar) defektai (smulkūs nebaigti Darbai ar trūkumai ir (ar) defektai), kurie (iki šie Darbai bus baigti, o trūkumai ir (ar) defektai – ištaisyti, arba jų atlikimo metu) negali turėti jokios neigiamos įtakos Objekto saugiam ir tinkamam naudojimui pagal jo paskirtį, tokie trūkumai ir (ar) defektai neužkerta kelio pasirašyti Galutinį perdavimo aktą. Tokiu atveju Galutiniame perdavimo akte nurodomi visi tokie trūkumai ir (ar) defektai ir protingas terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja tokius trūkumus ir (ar) defektus ištaisyti. Protingu laikomas ne ilgesnis nei 30 (trisdešimties) dienų terminas, išskyrus tuos atvejus, kai nustatytų trūkumų ir (ar) defektų neįmanoma pašalinti dėl nepalankių oro sąlygų. Tokiu atveju trūkumus ir (ar) defektus privaloma pašalinti ne vėliau nei per 30 (trisdešimt) dienų, skaičiuojant nuo palankių oro sąlygų atsiradimo momento, jeigu jis vėlesnis už nustatytą bendrą maksimalų 30 (trisdešimties) dienų terminą. Rangovui nepašalinus trūkumų ir (ar) defektų per nustatytą terminą, Užsakovas gali pasinaudoti Bendrųjų sąlygų 1.14 punkte nurodytu Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu (kai taikoma) ir (ar) kitomis teisėmis, įtvirtintomis Bendrųjų sąlygų 1.13.7 punkte. Nustačius neesminius trūkumus ir (ar) defektus, Užsakovas taip pat turi teisę vienašališkai nuspręsti nereikalauti juos ištaisyti ir atitinkamai sumažinti Darbų Kainą. Jeigu Darbų patikrinimo metu nustatomi esminiai Darbų trūkumai ir (ar) defektai, Užsakovas nepasirašo Galutinio perdavimo akto, esminius trūkumus ir (ar) defektus nurodo Darbų patikrinimo akte ir jį kartu su nepasirašytu Galutiniu perdavimo aktu pateikia Rangovui. Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per Bendrųjų sąlygų 1.13.1 punkte nustatytą terminą, ištaisyti nurodytus esminius Darbų trūkumus ir (ar) defektus ir, juos ištaisęs, pateikti Užsakovui naują Galutinį perdavimo aktą. Tokiu atveju Užsakovas gali iš naujo atlikti Darbų patikrinimą Bendrųjų sąlygų 1.5.8 punkte ir šiame punktuose nustatyta tvarka. Siekiant aiškumo, Šalys aiškiai susitaria ir patvirtina, kad Specialiųjų sąlygų 3.4 punkte nustatytų reikalavimų neįvykdymą jos laiko esminiu trūkumu ir (ar) defektu ir Galutinį perdavimo aktą pasirašo tik tada, kai visi Specialiųjų sąlygų 3.4 punkte nustatyti reikalavimai yra tinkamai įvykdyti.

1.5.10. Pasirašius Galutinį perdavimo aktą, laikoma, kad Darbų rezultatai perduoti Užsakovui. Tačiau toks perdavimas nepanaikina Rangovo pareigos ištaisyti visus likusius Darbų trūkumus ir (ar) defektus ir laikytis Sutartyje numatytų garantinių įsipareigojimų.

1.5.11. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, Šalys susitaria ir patvirtina, kad atsitiktinė Darbų rezultatų žuvimo rizika iš Rangovo pereina Užsakovui tik abiem Šalims pasirašius Galutinį perdavimo aktą, o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – nuo Galutinio perdavimo akto dėl atitinkamos Objekto dalies pasirašymo dienos.

1.5.12. Užsakovas turi teisę pateikti Rangovui privalomus nurodymus Sutartyje numatytų Darbų atlikimui. Nurodymai pateikiami Rangovui tik raštu. Raštu pateikti nurodymai Rangovui yra privalomi.

1.5.13. Jei Rangovas mano, kad 1.5.12 punkte nurodyti Užsakovo nurodymai yra galimai prieštaraujantys Teisės aktų reikalavimams arba galintys sukelti neigiamų pasekmių Darbams, Rangovas privalo raštu apie tai pranešti Užsakovui per laikotarpį, ne ilgesnį kaip 5 (penkios) darbo dienos. Jei Rangovas raštu per šiame punkte nurodytą terminą nepareiškia Užsakovui, kad Užsakovo duoti nurodymai galimai prieštarauja Teisės aktų reikalavimams arba gali sukelti neigiamų pasekmių Darbams, Rangovas tampa visiškai atsakingas už tokių nurodymų įgyvendinimo pasekmes.

1.5.14. Jeigu Šalys nesutaria dėl atliktų Darbų tinkamumo, nesutarimams išspręsti pasitelkiamas nepriklausomas ekspertas. Galutinis sprendimas priimamas vadovaujanti eksperto išvada,

kuri yra privaloma Šalims. Šalis, kurios teiginius dėl atliktų Darbų kokybės Šalių rašytiniu susitarimu paskirtas ekspertas paneigia, apmoka visas eksperto darbo išlaidas, įskaitant atlygina kitai Šaliai pastarosios patirtas (patirtinas) eksperto darbo išlaidas. Jei Šalys nesusitaria dėl eksperto kandidatūros per 30 (trisdešimt) dienų, laikoma, kad Šalims nepavyko išspręsti ginčo derybų būdu per 30 (trisdešimt) dienų, ir tokiu atveju šis ginčas sprendžiamas Sutartyje nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose. Užsakovo teisė sustabdyti apmokėjimą už netinkamai atliktus Darbus arba nepriimti Darbų galioja iki kol bus gauta eksperto išvada, paneigianti Užsakovo argumentus dėl netinkamos Darbų kokybės.

1.6. Sutarties vykdymas

1.6.1. Sutartį Rangovas įsipareigoja vykdyti savo rizika ir sąskaita, kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, taip, kad tai labiausiai atitiktų Užsakovo interesus, pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius ir žinias.

1.6.2. Rangovas privalo dalyvauti Užsakovo organizuojamuose Darbų vykdymo pasitarimuose Užsakovo nurodytu metu. Darbų vykdymo pasitarimuose Rangovas privalo pateikti išsamią ataskaitą apie Darbus, jų progresą, su Darbų vykdymu susijusias problemas ir jų šalinimo priemones, atsakyti į užduodamus klausimus. Rangovas privalo ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po Darbų vykdymo pasitarimo parengti ir pateikti Užsakovui patvirtinti Darbų vykdymo pasitarimo protokolą. Jei Rangovas pažeidė šiame punkte įtvirtintą įsipareigojimą ir pasitarime nedalyvavo ir (ar) nustatytu terminu neparengė pasitarimo protokolo, jam gali būti taikoma 100 (vieno šimto) Eur dydžio bauda už kiekvieną nedalyvavimo pasitarime ir (ar) protokolo neparengimo atvejį. Baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos parengti protokolą.

1.7. Užsakovo įsipareigojimai

1.7.1. Rangovui pateikus visus reikalingus dokumentus, nurodytus adresu https://www.ambergrid.lt/saugumas/darbai-perdavimo-sistemos-objektuose/sutikimo-dirbti-suteikimo-tvarka/582, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas Užsakovas turi išduoti raštišką Sutikimą.

1.7.2. Užsakovas turi priimti iš Rangovo tinkamai ir laiku atliktus Darbus ir laiku už juos atsiskaityti Sutartyje nustatyta mokėjimo tvarka ir sąlygomis.

1.7.3. Užsakovas turi vykdyti statybos darbų techninę priežiūrą (ar ją organizuoti) bei raštu informuoti Rangovą apie paskirtą Techninį prižiūrėtoją (taikoma tais atvejais, kai techninė priežiūra yra privaloma pagal Statybos įstatymą arba atliekama Užsakovo sprendimu).

1.7.4. Užsakovas turi teisę pats ar per pasitelktus atstovus tikrinti ir vertinti, kaip vykdomi Darbai – vykdyti Darbų priežiūrą ir kontrolę, įskaitant Projekto vykdymo techninę priežiūrą, Objekto statybos techninę priežiūrą, Rangovo vykdomų darbų, jam perduoto objekto, darbuotojų atitikimą saugos darbe ir aplinkosaugos reikalavimams. Užsakovas turi teisę bet kuriuo Sutarties vykdymo metu pasitelkti atitinkamos srities ekspertus, kurie patikrintų Rangovo atliekamų Darbų kokybę, o Rangovas įsipareigoja sudaryti tokiems ekspertams visas reikiamas sąlygas, įskaitant patekimą į statybvietę, bei visų reikiamų dokumentų pateikimą, kad būtų galima patikrinti atliekamų Darbų kokybę, jų atitikimą Sutarčiai ir galiojančių Teisės aktų reikalavimams.

1.7.5. Užsakovas, Rangovui pareikalavus, laikantis Grafike nurodyto termino (pateikimo trukmės) turi perduoti Rangovui Darbams atlikti reikalingas Medžiagas, jeigu tai numatyta Techninėje specifikacijoje. Rangovui nesilaikant Bendrųjų sąlygų 1.8.2 punkte nustatyto termino, Užsakovas turi teisę Medžiagas Rangovui per technologiškai pagrįstą terminą, atsižvelgiant į objektyvias Užsakovo galimybes organizuoti tokių Medžiagų įgijimo, sandėliavimo ir (ar) transportavimo sąlygas.

1.7.6. Užsakovas turi perduoti Rangovui Projektą ir (ar) SLD (kai taikoma).

1.7.7. Užsakovas turi perduoti Rangovui statybvietę.

1.7.8. Užsakovas turi paskirti Koordinatorių (kai taikoma).

1.7.9. Užsakovas turi organizuoti Projekto vykdymo priežiūrą (kai taikoma).

1.7.10. Specialiojo plano (kai taikoma) ir (ar) Projekto (atitinkamo jo etapo) (kai taikoma) parengimo paslaugų teikimo metu teikti Rangovui Techninėje specifikacijoje nenumatytus, tačiau tinkamam Sutartyje numatyto rezultato pasiekimui reikalingus nurodymus, įskaitant, bet neapsiribojant, dėl Projekto sprendinių, kurie Rangovui yra privalomi;

1.7.11. Tinkamai ir laiku užsakyti ir apmokėti parengto Projekto ekspertizę (kai taikoma), išskyrus, jeigu Sutartyje numatyta kitaip.

1.7.11. Jeigu taikoma, Užsakovas privalo pritarti Rangovo pateiktiems atskiriems Projekto ir su Projektuotoju suderintiems Projekto ar bet kokio jo etapo sprendiniams ar pan. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jų pateikimo ir Projektui (kai šis Projektas teikiamas derinti visa apimtimi) ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) darbo dienų nuo jo pateikimo, arba per šiuos laikotarpius pateikti motyvuotą atsisakymą tą padaryti.

1.7.12. Užsakovas privalo užtikrinti, kad Užsakovas ir jo Sutarties vykdymo tikslais pasitelkiami asmenys, įskaitant, bet neapsiribojant Techniniu prižiūrėtoju, tinkamai laikytųsi šios Sutarties sąlygų ir Teisės aktų reikalavimų, operatyviai ir tinkamai reaguotų į Rangovo užklausas, prašymus ir/ar pranešimus, savo pareigas vykdytų be nepagrįsto delsimo, visapusiškai bendradarbiautų su Rangovu šiam vykdant Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

1.8. Rangovo įsipareigojimai

1.8.1. Rangovas įsipareigoja atlikti Sutartyje numatytus Darbus kokybiškai, vadovaujantis Sutartimi, Pirkimo dokumentais, Pasiūlymu, Grafiku, Teisės aktų reikalavimais.

1.8.2. Rangovas privalo turėti visas tinkamam Sutarties vykdymui reikalingas Medžiagas ir pan., išskyrus tai, ką pagal Sutarties nuostatas teikia Užsakovas. Paraišką Medžiagoms, kurias tiekia (jeigu tiekia) Užsakovas, Rangovas privalo pateikti ne vėliau, kaip prieš 5 (penkias) dienas iki Grafike nurodytos atitinkamų Darbų (ar atitinkamos jų dalies), kuriems reikalingos Medžiagos, pradžios. Medžiagų, kurias Užsakovas pateikia Rangovui, perdavimas ir grąžinimas vykdomas Šalims pasirašant perdavimo-priėmimo aktus..

1.8.3. Rangovas iki Darbų atlikimo pradžios privalo gauti Sutikimą (savo ir darbuotojų atžvilgiu) ir neatlikti jokių Darbų be šio Sutikimo, bei iki Darbų atlikimo pradžios parengti ir suderinti su Užsakovu ir Koordinatoriumi (kai taikoma) Planą (kai taikoma). Užsakovo išduotas Sutikimas turi galioti visų Darbų atlikimo metu. Rangovas privalo užtikrinti, kad visi Darbus vykdantys subrangovai (jų darbuotojai) gautų Sutikimą. Šio punkto nuostatos taikomos, kai ir tiek, kiek Darbai (ar jų dalis) atliekami veikiančių magistralinių dujotiekių apsaugos zonoje.

1.8.4. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos Rangovas privalo paskirti Pasiūlyme Pirkimui nurodytus (kiek taikoma) toliau nurodytus vadovus bei raštu pranešti Užsakovui šių vadovų vardus, pavardes, adresus ir telefono numerius, kuriais su jais galima susisiekti bet kuriuo paros metu, pateikti Užsakovui jų paskyrimo dokumento (-ų) kopiją (-as) bei užtikrinti jų dalyvavimą rengiant Projektą, vykdant Darbus, teikiant kitas Sutartyje numatytas paslaugas ir (ar) atliekant Darbus per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, bei ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas parnešti Užsakovui apie bet kokius šių vado duomenų pasikeitimus;

1.8.4.1. statinio projekto vadovą, projekto dalių vadovą (-us) (jeigu taikoma), statinio architektūros projekto dalies vadovą (jeigu taikoma) ir želdynų projekto dalies vadovą (jeigu taikoma);

1.8.4.2. statinio statybos vadovą ir specialiųjų statybos darbų vadovą(-us) (kai taikoma).

1.8.4.3. melioracijos projekto vadovus (jeigu taikoma);

1.8.4.4. Projekto vykdymo priežiūros vadovą ir Projekto dalies vykdymo priežiūros vadovą (-us).

1.8.4[1]. Jeigu taikoma, per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui asmenį (-is), kurį (-iuos) Užsakovas paskirs Koordinatoriumi (-iais), nurodydamas šio (-ių) asmens (-ų) vardą (-us), pavardę (-es), adresą (-us) ir telefono numerį (-ius), užtikrinti, kad Koordinatorius (-iai) būtų pajėgus (-ūs) visa apimtimi vykdyti Sutartyje numatytas Koordinatoriaus (-ių) funkcijas bei būtų pilnai atskaitingas (-i) Užsakovui, tiek rengiant Projektą (kai taikoma), tiek vykdant Darbus (kai taikoma) per visą atitinkamų projektavimo paslaugų ir (ar) Darbų vykdymo laikotarpį. Esant poreikiui, Rangovas gali pasiūlyti Užsakovui pakeisti Koordinatorių (-ius) kitu (-ais) specialistu (-ais) Bendrųjų sąlygų 1.8.10 punkte nustatyta tvarka.

1.8.5. Rangovas privalo visą Sutarties vykdymo laikotarpį laikytis įsipareigojimų, susijusių su Pirkimo dokumentuose nustatytais ekonominio naudingumo vertinimo kriterijais (jeigu tokie nustatyti) ir Rangovo pasiūlytų atitikties šiems kriterijams aprašymų/ reikšmių.

1.8.6. Rangovas privalo Darbų vykdymo metu užtikrinti patekimą ir, kai taikoma, privažiavimą į žemės savininkų ir (ar) naudotojų sklypus, tol, kol įprastą patekimą ar privažiavimą apsunkina vykdomi Darbai.

1.8.7. Rangovas privalo ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomų Darbų pradžios raštu informuoti apie planuojamus atlikti Darbus žemės, kurioje bus vykdomi Darbai, savininkus, patikėtinius ir (ar) naudotojus, jei reikia, kitus trečiuosius asmenis bei atlikti žemės, kurioje buvo vykdomi Darbai, rekultivavimo ir atstatymo į pradinę padėtį, aplinkos tvarkymo darbus, atstatyti pažeistas ir (ar) įrengti naujas melioracijos, drenažo ir kitas inžinerines sistemas, taip pat savo lėšomis žemės savininkams, patikėtiniams, naudotojams ir (ar) tretiesiems asmenims išmokėti kompensacijas už Darbų vykdymo metu Darbais padarytą žalą (jeigu tokia padaryta) ir pateikti Užsakovui pažymas ar kitus dokumentus, patvirtinančius, kad šie asmenys pretenzijų neturi. Užsakovas neturi pareigos tikrinti, ar Rangovas gavo ir Užsakovui pateikė šiame punkte nurodytus dokumentus, patvirtinančius, jog jie pretenzijų neturi.

1.8.8. Jeigu taikoma ir jeigu Techninėje specifikacijoje nenustatyta kitaip, Užsakovas derasi su žemės savininkais, naudotojais ar patikėtiniais, jeigu reikalinga, ir kitais asmenimis dėl servitutų ir (ar) specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo, organizuoja reikalingų sutarčių pasirašymą bei jas pasirašo arba organizuoja administracinių aktų dėl servitutų ir (ar) specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo priėmimą–. Žemės savininkų, naudotojų ar patikėtinių, taip pat kitų asmenų nuostolius, patirtus dėl servitutų ir (ar) specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo atlygina Užsakovas.

1.8.9. Rangovas privalo užtikrinti gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą, greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, nurodytų Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje. Rangovas yra atsakingas už statybvietėje esančio savo, subrangovų ir Užsakovo (jų darbuotojų) ir trečiųjų asmenų turto, įskaitant darbo priemonių, įrenginių, mechanizmų saugojimą nuo sugadinimo, vagystės, meteorologinių sąlygų poveikio iki visų Rangovo atliktų Darbų perdavimo Užsakovui dienos. Rangovui tenka visa atsakomybė už aplinkos apsaugos, gaisrinės saugos, dujų sistemos statybos ir kitų Teisės aktų laikymąsi.

1.8.10. Rangovas privalo užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį, nepriklausomai nuo to, ar Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla Pirkimo vykdymo metu buvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas, jo darbuotojai ir (ar) jo pasamdyti subrangovai, jų darbuotojai atitiktų Pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir (ar) Teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir turėtų teisę vykdyti Darbus, Darbus vykdytų kvalifikuoti, turintys reikiamus galiojančius kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti Darbus patvirtinančius dokumentus, specialistai ir kiti asmenys. Paraiškoje ir (ar) Pasiūlyme nurodytus specialistus

Rangovas gali pakeisti kitais specialistais ne žemesnės kvalifikacijos (įskaitant patirtį), nei nustatyta Pirkimo dokumentuose ir (ar) reikalaujama galiojančiuose Teisės aktuose, tik gavęs išankstinį Užsakovo sutikimą tokiam pakeitimui. Tuo atveju, jeigu ketinamo pakeisti specialisto atžvilgiu buvo taikyti ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai ir Rangovui buvo skirti balai, toks specialistas gali būti pakeistas kitu specialistu tik dėl objektyvių priežasčių (specialisto mirtis, liga, darbo santykių su Rangovu ar jo subrangovu nutraukimas ir pan.) ir tik į tokį specialistą, kurio kvalifikacija (įskaitant patirtį) yra ne blogesnė nei ketinamo pakeisti specialisto. Užsakovas turi teisę netenkinti Rangovo prašymo pakeisti esamą Paraiškoje ir (ar) Pasiūlyme nurodytą specialistą ar pasitelkti naują specialistą bet kuriuo atveju, jeigu nustatoma, kad ketinamas pasitelkti specialistas:

(i) neturi Pirkimo dokumentuose, Sutartyje ar Teisės aktuose nustatytos kvalifikacijos ir (ar) neturi teisės vykdyti atitinkamą veiklą, o ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų taikymo ketinamo pasitelkti specialisto atžvilgiu atveju papildomai – specialistą ketinama keisti ne dėl objektyvių priežasčių ir (ar) į tokį specialistą, kurio kvalifikacija (įskaitant patirtį) yra blogesnė nei ketinamo pakeisti specialisto;

(ii) nustatoma, kad ketinamas pasitelkti specialistas neatitinka dėl nacionalinio saugumo interesų taikomų reikalavimų (jeigu taikoma), ar neatitinka Kilmės reikalavimų;

(iii) ketinamo pasitelkti specialisto atžvilgiu negali būti išduotas Sutikimas. Užsakovui reikalaujant, Rangovas privalo pateikti dokumentus, patvirtinančius, kad ketinamas pasitelkti specialistas turi reikiamą kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti atitinkamą veiklą, reikalingus Patikrai atlikti, reikalingus Sutikimui išduoti, taip pat kitus dokumentus, kurių pagrįstai reikalauja Užsakovas.

1.8.11. Rangovas visiškai atsako už darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų reikalavimų laikymąsi, savo ir subrangovų darbuotojų saugą, įrangos saugų darbą bei užtikrinti saugias darbo sąlygas visų Darbų vykdymo laikotarpiu, vykdyti Koordinatoriaus (kai taikoma) nurodymus, Plane numatytas ir Koordinatoriaus (kai taikoma) nurodytas priemones, imtis atitinkamų atsargumo priemonių, kurios užtikrintų Rangovo, subrangovų, Užsakovo darbuotojų ir trečiųjų asmenų saugumą statybvietėje, įskaitant, bet neapsiribojant:

(i) Užsakovo darbuotojams, dalyvaujantiems Darbų vykdymo metu, sudaryti saugias darbo sąlygas ir, esant poreikiui, įtraukti Užsakovo darbuotojus į gamtinių dujų aplinkoje atliekamų darbų dokumentaciją bei instruktuoti darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais. Šis reikalavimas taikomas taip pat ir visuose Užsakovo pastatuose, patalpose, objektuose, jų teritorijoje;

(ii) užtikrinti, kad bet kuriuo Sutarties vykdymo metu statybvietėje būtų reikiamos medicinos priemonės ir jų atsargos pirmajai pagalbai suteikti, taip pat kad statybvietė atitiktų kitus jai Teisės aktų nustatytus reikalavimus;

(iii) užtikrinti, kad jo ar subrangovų samdomi darbuotojai ir (ar) tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Sutarties vykdymo metu nebus apsvaigę nuo alkoholio (t. y. jo iškvėptame ore etilo alkoholio koncentracija neviršys 0.00 promilių), narkotikų, toksinių ir (ar) psichotropinių medžiagų. Šis reikalavimas taikomas taip pat ir visuose Užsakovo pastatuose, patalpose, objektuose, jų teritorijoje;

(iv) užtikrinti, kad Darbų atlikimo metu statybvietėje būtų įrengtos sanitarinės patalpos (biotualetai) ir leisti jomis naudotis visiems statybvietėje esantiems asmenims.

1.8.11[1]. Rangovas privalo užtikrinti, kad kiekvienas jo ar subrangovų samdomas darbuotojas ir (ar) tretysis asmuo, už kurį atsakingas Rangovas, prieš patekdamas į fizine sauga saugomą Užsakovo pastatus, patalpas, objektus, jų teritoriją po apsaugos darbuotojų atliktos patikros pasitikrintų blaivumą bei atliktų kitus veiksmu, numatytus Blaivumo tikrinimo tvarkoje.

1.8.12. Užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovas ir (ar) jo pasamdyti subrangovai būtų apsidraudę statybos darbų ir (ar) civilinės atsakomybės draudimu (taikoma, jeigu tokią pareigą nustato Sutartis ar Teisės aktai).

1.18.12[1]. Užtikrinti, kad visi statybvietėje esantys asmenys nuolat turėtų galiojantį skaidriai dirbančio ID, nurodantį darbdavį.

1.8.13. Rangovas privalo Turėti statybos darbų žurnalą, jį saugoti ir užtikrinti, kad jis būtų kiekvieną Darbų vykdymo dieną tinkamai pildomas, bei sudaryti tinkamas sąlygas Užsakovo atstovams tikrinti statybos darbų žurnalą. Tuo atveju, jeigu STR Darbai, Techninėje specifikacijoje ir (ar) Specialiosiose sąlygose numatyta, kad turi būti pildomas elektroninis statybos darbų žurnalas, jo įsigijimu, pildymu ir saugojimu rūpinasi Rangovas. Rangovas taip pat privalo pasirūpinti, kad būtų naudojamos tokios elektroninio žurnalo pildymo priemonės, kurios užtikrintų kiekvieno pildančio ir pasirašančio asmens identifikavimą ir autentifikavimą, šių asmenų įrašų, duomenų ir dokumentų vientisumą, autentiškumą, atsekamumą, kaupimo, saugojimo patikimumą ir prieigą Rangovui, Užsakovui, kitiems statybos dalyviams, statybos valstybinės priežiūros, kitų valstybės, savivaldybių institucijų ir įstaigų atstovams, turintiems teisę žurnale daryti įrašus ir (ar) juos peržiūrėti. Elektroniniame statybos darbų žurnale pasirašantysis asmuo privalo naudoti kvalifikuotą elektroninį parašą. Elektroniniame statybos darbų žurnale turi būti sudaryta galimybė formuoti oficialiųjų elektroninių dokumentų nuorašus ir išrašus su detaliais oficialiųjų elektroninių dokumentų metaduomenimis. Užbaigus statybą, Rangovas ar jo įgaliotas asmuo elektroninį statybos darbų žurnalą privalo pasirašyti kvalifikuotu elektroniniu parašu, kaip vieną oficialųjį elektroninį dokumentą, perduoti jį Užsakovui kartu su informacija, kaip prisijungti prie šio elektroninio žurnalo –prisijungimo duomenimis ir teisėmis, suteikiančiomis prieigą prie elektroninio statybos darbų žurnalo ir galimybę peržiūrėti jo įrašus. Kiti reikalavimai nustatyti STR Darbai.

1.8.14. Rangovas privalo gauti visus sutikimus, leidimus, suderinimus, reikalingus Darbams atlikti, išskyrus tuos, kuriuos perduoda Užsakovas.

1.8.15. Vykdant Darbus, Rangovas privalo laikytis visų šių Darbų atlikimą reglamentuojančių Teisės aktų reikalavimų, įskaitant, bet neapsiribojant:

(i) Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2014 m. sausio 28 d. įsakymu Nr. 1-12 (su vėlesniais pakeitimais);

(ii) Gamtinių dujų perdavimo sistemos eksploatavimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. liepos 5 d. įsakymu Nr. 1-128 (su vėlesniais pakeitimais);
(iii) Magistralinių dujotiekių apsaugos taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. 1-213 (su vėlesniais pakeitimais);
(iv) Degiųjų dujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 28 d. įsakymas Nr. 1-191 (su vėlesniais pakeitimais), ir kt.

1.8.16. Rangovas privalo įforminti Darbų atlikimą Tarpiniais (kai taikoma) ir Galutiniu perdavimo aktais pagal iš anksto raštu Užsakovo patvirtintas formas.

1.8.17. Rangovas privalo savalaikiai pildyti visus Teisės aktuose ir (ar) Sutartyje numatytus privalomus dokumentus ir, jei to prašoma, teikti ataskaitas Užsakovui, Užsakovo atstovams, prižiūrinčioms institucijoms, įskaitant, bet neapsiribojant, jei Darbai yra finansuojami Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis - bet kuriai šių lėšų panaudojimą kontroliuojančiai/audituojančiai institucijai, Teisės aktuose, Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis tiek Sutarties vykdymo metu, tiek ir po Darbų užbaigimo, be kita ko laikantis Bendrųjų sąlygų 1.8.33 punkto reikalavimų. Ši pareiga galioja ne mažiau kaip 7 (septynis) metus nuo Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos.

1.8.18. Rangovas privalo savo sąskaita Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka ištaisyti Darbų trūkumus ir (ar) defektus.

1.8.19. Rangovas privalo bendradarbiauti su Lietuvos Respublikos valstybės ir Europos sąjungos institucijomis, prižiūrinčiomis statybos darbų vykdymo procesus, kai taikoma - Koordinatoriumi, Techniniu prižiūrėtoju bei Projekto vykdymo priežiūros vadovu, dalyvauti šių institucijų atliekamuose tikrinimuose ir savo sąskaita ištaisyti tikrinimų metu nustatytus trūkumus ir (ar) defektus.

1.8.20. Rangovas privalo vykdyti reikalavimus, įskaitant ir, kai taikoma – Koordinatoriaus, Techninio prižiūrėtojo bei Projekto vykdymo priežiūros vadovo, kurie yra išdėstyti gautuose leidimuose, sutikimuose, suderinimuose, kituose dokumentuose, taikytinus Darbų vykdymui, bei suteikti galimybę juos išdavusioms institucijoms, kai taikoma – Koordinatoriui, Techniniam prižiūrėtojui bei Projekto vykdymo priežiūros vadovui ar kitiems asmenims kontroliuoti ir tikrinti, kaip laikomasi tokių reikalavimų.

1.8.21. Rangovas turi suteikti galimybę Užsakovo nurodytiems asmenims, kai taikoma – Koordinatoriui, Techniniam prižiūrėtojui bei Projekto vykdymo priežiūros vadovui ar kontroliuojančioms institucijoms dalyvauti Sutartyje arba Teisės aktuose numatytuose Darbų bandymuose ir tikrinimų procedūrose, neatleidžiant Rangovo nuo atsakomybės už Darbus pagal Sutartį.

1.8.22. Nedelsiant, tačiau visais atvejais ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas arba Plane nustatytais terminais, Rangovas privalo pranešti Užsakovui (ir atitinkamoms institucijoms, kai to reikalaujama), Koordinatoriui (kai taikoma) apie visus aplinkos apsaugos ar darbuotojų saugos reikalavimus pažeidžiančius incidentus.

1.8.23. Atliekant bandymus ir tikrinimus statybvietėje, kviesti juose dalyvauti Užsakovo atstovus, Darbų Techninius prižiūrėtojus (kai taikoma) ir Projekto vykdymo priežiūros (kai taikoma) atstovus, Koordinatorių (kai taikoma), sudaryti jiems reikiamas sąlygas bei suteikti reikalingas darbo priemones.

1.8.24. Suteikti Užsakovo atstovams, Darbų Techniniams prižiūrėtojams (kai taikoma), Projekto vykdymo priežiūros (kai taikoma) atstovams, o jei Darbai yra finansuojami Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis - bet kuriai šių lėšų panaudojimą kontroliuojančiai/audituojančiai institucijai ir/ar jų atstovams galimybę nekliudomai patekti prie visų statybvietės dalių ir prie visų vietų, iš kurių gaunamos medžiagos, leisti tirti, tikrinti, matuoti ir testuoti medžiagas, darbo eigą ir kokybę, taip pat Darbų atlikimo metu ar juos atlikus (įvykdžius Sutartį) per Užsakovo, o jei Darbai yra finansuojami Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis - bet kurios šių lėšų panaudojimą kontroliuojančios/audituojančios institucijos nurodytą protingą terminą teikti bet kokią teisėtai prašomą informaciją ir dokumentus apie vykdomus arba jau atliktus Darbus (jų dalį), Sutarties vykdymo progresą, rezultatus ir Sutartyje nurodytų reikalavimų laikymąsi, bei atlyginti visą Užsakovo žalą, kurią jis patyrė dėl to, kad Rangovas nepateikė, atsisakė pateikti, pateikė netinkamą informaciją ir (ar) dokumentus. Ši pareiga galioja ne mažiau kaip 7 (septynis) metus nuo Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos.

1.8.25. Užbaigus Darbus ne vėliau kaip per Bendrųjų sąlygų 1.5.5 punkte nustatytus terminus raštu pranešti Užsakovui apie Darbų pabaigą.

1.8.26. Perduoti tinkamai atliktus Darbus Užsakovui, Darbų užbaigimo dokumentus įforminant pagal Sutartyje ir (ar) Teisės aktuose nustatytą tvarką ir reikalavimus.

1.8.27. Kai Darbai užbaigiami išduodant Statybos užbaigimo aktą, Rangovas privalo organizuoti STR SLD numatytos valstybinės statybos užbaigimo komisijos darbą bei pateikti komisijai visą reikiamą atliktų Darbų dokumentaciją ir gauti Statybos užbaigimo aktą. Kai Darbai užbaigiami surašant Deklaraciją – organizuoti Užsakovo Darbų užbaigimo komisijos darbą bei pateikti komisijai visą reikiamą atliktų Darbų dokumentaciją.

1.8.28. Rangovas privalo parengti ir sukomplektuoti visus pagal Teisės aktų reikalavimus privalomus dokumentus dėl

Statybos užbaigimo akto gavimo, atlikti visus šiam tikslui įgyvendinti reikalingus veiksmus. Kitu atveju – surašyti (įskaitant atvejus, kai Deklaracijos surašymas nėra privalomas), patvirtinti (kai taikoma) ir įregistruoti (kai taikoma) Deklaraciją, bei parengti ir sukomplektuoti visus Teisės aktuose numatytus dokumentus dėl Deklaracijos surašymo, atlikti visus šiam tikslui įgyvendinti reikalingus veiksmus.

1.8.29. Nedelsiant, bet visais atvejais ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų, pašalinti Bendrųjų sąlygų 1.8.27 punkte nurodytos komisijos narių nustatytus ir nurodytus Darbų trūkumus ir (ar) defektus.

1.8.30. Užbaigus Darbus, ne vėliau kaip iki Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos Rangovas privalo pristatyti į Užsakovo nurodytą vietą medžiagų, kurias šioje Sutartyje numatyta tvarka Rangovui perdavė Užsakovas, likučius bei demontuotą įrangą, įrenginius, gaminius ir kt.

1.8.31. Rangovas privalo atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, vykdyti statybinių atliekų apskaitą ir tvarkymą statybvietėje laikantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 (su vėlesniais pakeitimais), nustatytų reikalavimų, užtikrinti tinkamą Darbų vykdymo metu susidariusių statybinių atliekų perdavimą atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei.

1.8.32. Statybos įstatyme bei aplinkos ministro nustatytais atvejais ir tvarka Rangovas privalo įrengti stendą su informacija apie statomą statinį.

1.8.33. Tais atvejais, kai Darbai finansuojami Europos Sąjungos lėšomis (parama), Rangovas privalo vykdyti informavimą apie Objektą ir Darbus, kaip numatyta Europos infrastruktūros tinklų priemonės (Connecting Europe Facility) viešinimo gairėse (detali informacija patalpinta: https://ec.europa.eu/inea/connecting-europe-facility/cef-energy/beneficiaries-info-point/publicity-guidelines-logos), t. y.:

(i) Pradėjus Darbus (ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo statybvietės perdavimo dienos) Rangovas privalo įsigyti ir įrengti laikinus, reikalavimus atitinkančius, informacinius stendus (ne mažiau kaip 5 (penkis) vnt.);

(ii) ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo Statybos užbaigimo dokumento gavimo dienos, įsigyti ir įrengti nuolatinius, reikalavimus atitinkančius, informacinius stendus (ne mažiau kaip 5 (penkis) vnt.);

(iii) užtikrinti, kad visose Rangovo įgyvendinamose informavimo apie Darbus priemonėse būtų naudojamas Europos infrastruktūros tinklų priemonės finansavimo logotipas.

1.8.34. Rangovas privalo padengti Užsakovo ar trečiųjų asmenų (tarp jų magistralinio dujotiekio gretimybėje esančios žemės ar kito kilnojamojo ar nekilnojamojo turto savininkų, patikėtinių ir (ar) naudotojų) nuostolius dėl sutrikdyto magistralinio dujotiekio darbo ir (ar) jo pažeidimų (įskaitant, bet neapsiribojant nuostolius dėl pažeidimo į orą patekusių ir šio pažeidimo padariniams pašalinti sunaudotų gamtinių dujų), taip pat bet kokius Užsakovo ar kitų trečiųjų asmenų nuostolius, patirtus ar patirtinus dėl magistralinių dujotiekių priežiūros ir kitų Teisės aktų pažeidimų, jei jie padaryti dėl Rangovo ar subrangovų, vykdant Darbus, kaltės ar bet kokio kitokio šios Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

1.8.35. Rangovas įsipareigoja laikytis Pirkimo sąlygose, kituose Pirkimo dokumentuose, Projekte (jeigu ir kiek taikoma) ir (ar) galiojančiuose Teisės aktuose nustatytų Kilmės reikalavimų ir atsako už tai, kad visos Rangovo įsigytos/turimos Medžiagos (įskaitant jų sudedamąsias dalis) ir jų gamintojai bei tiekėjai, paslaugų teikėjai, darbų vykdytojai, taip pat prekių vežėjai atitiktų taikomus Kilmės reikalavimus, ir nebūtų įsigyjamos, importuojamos arba gabenamos vežėjų iš šalių ar teritorijų ir (ar) gamintojų bei tiekėjų, iš kurių yra draudžiama pirkti ar importuoti prekes, įsigyti darbus arba teikti paslaugas, įskaitant gabenimo, ar kurių (prekių tiekėjų, darbų vykdytojų ir paslaugų teikėjų) atžvilgiu yra taikomos tarptautinės sankcijos pagal tarptautines sankcijas ir ribojamąsias priemones, įgyvendinamas Lietuvos Respublikoje, ir (ar) kurių atžvilgiu yra taikomi kiti Kilmės reikalavimai. Rangovas privalo nedelsiant iš anksto informuoti Užsakovą apie bet kokius pasikeitimus, susijusius su Kilmės reikalavimais, ar šiame punkte minimų subjektų atžvilgiu pradėtas taikyti tarptautines sankcijas ir gauti Užsakovo patvirtinimą, kad numatomi atlikti pakeitimai nepažeidžia aptariamų reikalavimų ir yra galimi.

1.8.36. Jeigu Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip, Rangovas privalo vykdyti į statybvietę patenkančių asmenų kontrolę, įskaitant šių asmenų sąrašo vedimą Statybos įstatymo nustatytais atvejais ir tvarka, taip pat užtikrinti, kad visi statybvietėje esantys fiziniai asmenys turėtų kodus (kai jiems kodas negali būti suformuotas, – kode užšifruojamus duomenis pagrindžiančius dokumentus) arba identifikavimo priemonę ir jį (ją) pateiktų Statybos įstatymo 22^1 str. nustatytais atvejais ir tvarka. Jei Rangovas veikia jungtinės veiklos pagrindu, už į statybvietę patenkančių asmenų kontrolę atsakingas atsakingasis partneris. Rangovas (jungtinės veiklos atveju – atsakingasis partneris), nevykdantis Statybos įstatymo 22^1 str. nustatytų pareigų arba netinkamai jas vykdantis, atsako Statybos įstatymo ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso nustatyta tvarka. Rangovas taip pat įsipareigoja Užsakovui atlyginti nuostolius, kilusius dėl minėtų pareigų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo.

1.8.37. Kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. gruodžio 8 d. nutarimą Nr. 1061 *„Dėl statinio informacinio modeliavimo metodų taikymo atvejų nustatymo“*, o kai neprivaloma – jei Specialiosiose sąlygose numatytas BIM, Rangovas turi paskirti BIM koordinatorių(-ius) Projekto rengimui (kai taikoma), Darbams ir statybos užbaigimo procedūros (jeigu statybos užbaigimo procedūra yra privaloma pagal galiojančius Teisės aktus ir (ar) Rangovui tokia pareiga nustatyta Sutartyje) koordinavimui ir kontrolei. BIM koordinatorius privalo parengti ir su Užsakovu suderinti BIM įgyvendinimo planą bei kitus BIM dokumentus, nuolat stebėti, koordinuoti ir konsultuoti BIM modelio kūrimo, naudojimo ir modelio parengimo klausimais. BIM koordinatorius, suderintu laiku ir apimtimi, teikia Užsakovui ataskaitas apie BIM projekto eigą, pakitimus ir kitą aktualią informaciją, susijusią su BIM naudojimu, taip pat atlieka informacijos valdymą ir kontrolę, siekiant užtikrinti atskirų projekto dalių tarpusavio suderinamumą ir rezultatų kokybę.

1.8.38. Rangovas privalo iš anksto su Užsakovu suderinti bet kokią savo vardu ar jo iniciatyva ketinamą skelbti viešą komunikaciją (tekstus, pranešimus, nuotraukas, video ar bet kokią kitą medžiagą) apie Darbus, Objektą, Sutartį ir (ar) jos vykdymą. Tokią komunikaciją Rangovas gali skelbti (viešinti) tik gavęs išankstinį rašytinį Užsakovo pritarimą.

1.8.39. Rangovas ir jo Sutarties vykdymo tikslais pasitelkiami asmenys privalo visapusiškai ir savalaikiai bendradarbiauti su Užsakovu, operatyviai bei tinkamai, be nepagrįsto delsimo ar atsisakymo reaguoti į Užsakovo užklausas, prašymus ir/ar pranešimus, taip pat Užsakovo pasiūlymus susidariusioms problemoms spręsti (jeigu tokie yra teikiami). Tinkamu ir visapusišku Rangovo bendradarbiavimo pareigos vykdymu nelaikomos situacijos, kai be kita ko Rangovas nepagrįstai nepateikia ar delsia pateikti Sutartyje nustatytus reikalavimus atitinkančius pagrindimus dėl papildomų darbų įsigijimo ar jų atsisakymo, tokių darbų kainos apskaičiavimą pagrindžiančių Sutarties nuostatas atitinkančių dokumentų; kai Rangovas siekia Sutartyje ir (ar) Grafike įtvirtintų terminų pratęsimo ir (ar) atsakomybės netaikymo, taip pat specialistų ar subrangovų pakeitimo, tačiau nepateikia pakankamų jo prašymą pagrindžiančių įrodymų ir kt., dėl ko Užsakovas neturi galimybių laiku priimti atitinkamo sprendimo (pritarti, suderinti ar pan.), dėl ko Sutarties ar atitinkamos jos dalies vykdymas (Darbų atlikimas) gali užsitęsti, sustoti ir/ar negali būti tęsiamas.

1.8.40. Kai taikoma ir tokia apimtimi, kiek yra taikoma, Rangovas, Teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais, privalo pateikti pranešimą apie statybos pradžią ir Darbus pradėti ne anksčiau nei pasibaigs Statybos įstatymo 27^2 straipsnyje numatytas terminas, su sąlyga, kad per šį terminą nėra nustatoma, kad Projekto sprendiniai neatitinka Teisės aktų ar kitų statinio Projektui keliamų reikalavimų ir (ar) Statybos įstatymo 27^2 straipsnyje nustatyta tvarka nėra pradedamas patikrinimas Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo nustatyta tvarka terminą.

1.8.41. Rangovas privalo vykdyti visus teisėtus ir pagrįstus Koordinatoriaus nurodymus.

1.8.42. Su Specialiojo plano ir (ar) Projekto (atitinkamo jo etapo) rengimu susiję Rangovo įsipareigojimai (kai taikoma):

1.8.42.1. organizuoti ir teikti Specialiojo plano (kai taikoma) ir (ar) Projekto (atitinkamo jo etapo) (kai taikoma) parengimo paslaugas pagal nustatytą tvarką ir sąlygas, apibrėžtas Teisės aktuose, Sutartyje ir Techninėje specifikacijoje;

1.8.42.2. užtikrinti, kad Projektas (kai taikoma), Specialusis planas (kai taikoma) (bet koks jų rezultatas) atitiktų jiems taikytinų Teisės aktų, įskaitant, bet neapsiribojant, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, Sutarties reikalavimus, nepažeistų valstybės, visuomenės bei trečiųjų asmenų interesų;

1.8.42.3. jeigu Rangovas rengia TDP pagal Kito projektuotojo parengtus PP, Rangovas organizuoja ir užtikrina STR Projektavimas 10 punkte numatytus veiksmus. Tokiu atveju Rangovas atsako už parengto TDP sprendinių kokybę ir jų atitiktį PP sprendiniams, kad TDP atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, kitų Teisės aktų reikalavimus;

1.8.42.4. jeigu Rangovui (jo pasitelktam subrangovui) rengiant TDP (kaip antruoju etapu rengiamą Projekto dalį) ar jo pakeitimą, kyla poreikis pakeisti (koreguoti) pirmuoju etapu Kito projektuotojo (pasitelkto ne Rangovo) parengtus PP (įskaitant atvejus dėl Sutarties vykdymo metu pastebėtų klaidų, kurių apdairus ir protingas Rangovas negalėjo nepastebėti ir nebuvo prisiėmęs dėl jų rizikos) pagal kuriuos buvo įvykdytas Pirkimas, taip pat Rangovui inicijavus PP pakeitimus, kurie sudaro sąlygas Darbus atlikti racionaliau, efektyviau ar kitokiu būdu naudingiau Užsakovo atžvilgiu, Rangovas visų pirma PP pakeitimus privalo savo resursais ir pajėgumais neatlygintinai suderinti su Kitu projektuotoju, parengusiu PP, ir gauti jo pritarimą. Toks derinimas nelaikomas papildomais darbais. Tik suderinus su Kitu projektuotoju, parengusiu PP, Rangovas turi teisę pateikti prašymą Užsakovui, kad šis pritartų Rangovo pateiktam ir su Kitu projektuotoju, parengusiu PP, suderintiems PP, bet kokiai jų daliai, jų sprendiniams ar pan., kartu pateikiant patvirtinimą (raštu), kad yra gautas Kito projektuotojo, parengusio PP, pritarimas;

1.8.42.5. tuo atveju, jei vykdant Sutartį, kyla poreikis pakeisti/pakoreguoti/patikslinti vienu etapu Kito projektuotojo parengtą TDP, pagal kurį buvo įvykdytas Pirkimas (įskaitant atvejus, kai dėl Sutarties vykdymo metu pastebėtų klaidų, kurių apdairus ir protingas Rangovas negalėjo nepastebėti ir buvo prisiėmęs dėl jų riziką), taip pat Rangovui inicijavus TDP pakeitimus, kurie sudaro sąlygas Darbus atlikti racionaliau, efektyviau ar kitokiu būdu naudingiau Užsakovo atžvilgiu, Rangovas visų pirma TDP pakeitimus privalo savo resursais ir pajėgumais neatlygintinai suderinti su Kitu projektuotoju, parengusiu TDP, ir gauti jo pritarimą. Toks derinimas nelaikomas papildomais darbais. Tik suderinus su Kitu projektuotoju, parengusiu TDP, Rangovas turi teisę pateikti prašymą Užsakovui, kad šis pritartų Rangovo pateiktam ir su Kitu projektuotoju, parengusiu TDP, suderintiems TDP, bet kokiai jo daliai, jo sprendiniams ar pan., kartu pateikiant patvirtinimą (raštu), kad yra gautas Kito projektuotojo, parengusio TDP, pritarimas;

1.8.42.6. parengti tokios sudėties bei apimties Projektą (ar atitinkamą Rangovo rengiamą Projekto etapą), kad jis (atitinkama jo dalis) būtų pakankamas (-a) Projekto (atitinkamos jo dalies) paskirčiai įgyvendinti ir atitinkantį aukščiausius projektavimo paslaugų profesinius standartus;

1.8.42.7. parengti Projektą (atitinkamą jo dalį) ir (ar) jo sprendinius atsižvelgiant į funkcinius reikalavimus, ekonomiškumą, plėtimo ir pritaikymo galimybes ateityje, išnagrinėjus technologines alternatyvas ir pasirinkus ekonomiškai naudingiausią Užsakovui, tiek statybos išlaidų, tiek statinio eksploatavimo atžvilgiu. Rangovas privalo kontroliuoti ir užtikrinti atskirų Projekto dalių suderinamumą tarpusavyje;

1.8.42.8. rengiant Specialiojo plano (kai taikoma) ir (ar) Projekto (atitinkamo jo etapo) parengimo paslaugas, įskaitant, bet neapsiribojant, derinant rengiamus ir (ar) parengtus techninius dokumentus bei kitą dokumentaciją, bendradarbiauti su Užsakovu, Koordinatoriumi (kai taikoma), Kitu projektuotoju (kai taikoma), savalaikiai teikti Užsakovui, Koordinatoriui (kai taikoma), Kitam projektuotojui (kai taikoma) informaciją, dokumentus ir reikalingą pagalbą, atsižvelgti į Užsakovo, Koordinatoriaus (kai taikoma) ir (ar) Kito projektuotojo (kai taikoma) pagrįstas pastabas bei pasiūlymus, vadovaujantis galiojančiais Teisės aktais;

1.8.42.9. vadovautis Užsakovo pagal Bendrųjų sąlygų 1.7.10 punktą pateiktais Specialiojo plano (kai taikoma) ir (ar) Projekto sprendinių pakeitimais bei patikslinimais ir be papildomo atlyginimo pakeisti, papildyti ar patikslinti iki tokių Užsakovo pakeitimų ar patikslinimų gavimo parengtas Projekto dalis. Pastaruoju atveju joks papildomas šios Sutarties ir (ar) Techninės specifikacijos pakeitimas tarp Šalių neturi būti sudaromas;

1.8.42.10. teikiant Specialiojo plano (kai taikoma) ir (ar) Projekto (atitinkamo jo etapo) parengimo paslaugas, kontroliuoti ir užtikrinti, kad visi Specialiojo plano (jeigu taikoma) ir (ar) Projekto (atitinkamos jo dalies, įskaitant, bet neapsiribojant, kai Projektas rengiamas dviem etapais ir TDP antruoju etapu rengia Rangovas) pakeitimai nustatyta tvarka būtų suderinti su Užsakovu, Koordinatoriumi (kai taikoma), Kitu projektuotoju (kai taikoma) ir (jei privaloma pagal galiojančius Teisės aktus) atsakingomis institucijomis bei asmenimis;

1.8.42.11. prieš pateikiant tvirtinti, suderinti su Užsakovu ir Koordinatoriumi (kai taikoma) rengiamą Specialųjį planą (jeigu taikoma) ir Projektą (visos Rangovo rengiamos apimties Projektą ar jo etapą) bei gauti Užsakovo pritarimą raštu. Rangovas, pataisęs ir (ar) papildęs Specialųjį planą (jeigu taikoma), Projektą (bet kurį jo etapą ar dalį, kuriuos vykdydamas Sutartį, rengia Rangovas), privalo pakartotinai teikti jį Užsakovui suderinimui;

1.8.42.12. be papildomo atlygio ir per Užsakovo nurodytą protingą laiką Sutarties ir Teisės aktų numatytais atvejais, terminais bei tvarka atlikti Specialiojo plano (jeigu taikoma), Projekto (bet kurio jo etapo ar dalies, kuriuos, teikdamas paslaugas, rengė Rangovas), pataisymą, keitimą ir (ar) papildymą pagal kompetentingų institucijų bei asmenų pastabas bei valstybės ir savivaldybės institucijų sprendimus. Šis įsipareigojimas galioja ir pasibaigus Sutarčiai;

1.8.42.13. be papildomo atlygio ir per Užsakovo nurodytą protingą laiką ištaisyti Specialiojo plano (kai taikoma) ir (ar) Projekto (bet kurios jo dalies, kurią teikdamas paslaugas, rengė Rangovas) trūkumus ir (ar) defektus, klaidas, padarytas teikiant Specialiojo plano (kai taikoma) ir (ar) Projekto (atitinkamo jo etapo) parengimo paslaugas, pastebėtas bet kuriuose Specialiojo plano (kai taikoma) ar Projekto (jo etapo ar atitinkamos jo dalies) dokumentuose, įskaitant, bet neapsiribojant, brėžiniuose, specifikacijose, žiniaraščiuose, ekspertizės metu bei aiškinamuosiuose raštuose ir per Užsakovo nurodytą terminą pateikti Užsakovui pataisytą ir Teisės aktų nustatyta tvarka įformintą pataisytą/pakoreguotą Specialųjį planą (jeigu taikoma) ir (ar) Projektą (atitinkamą jo etapą ar dalį), pataisytų dokumentų, brėžinių ar kitų dokumentų atskiras naujas kopijas pagal Sutarties ir (ar) Teisės aktų reikalavimus, pažymint, kuris brėžinys (dokumentas) buvo keičiamas ir (ar) papildomas bei įforminti Projekto naujas laidas, taip pat organizuoti ir atlikti visus reikalingus veiksmus, reikalingus naujo SLD gavimui (jeigu taikoma) bei atlikti kitus veiksmus, nurodytus Teisės aktuose ir (ar) Bendrųjų sąlygų 1.2.3 punkte bei kituose punktuose, kuriuos privaloma atlikti. Šis įsipareigojimas galioja ir pasibaigus Sutarčiai;

1.8.42.14. pateikti 2 (du) spausdintus Projekto (pataisyto po ekspertizių ir IS „Infostatyba“ derinančių institucijų pastabų, po SLD gavimo (kai taikoma)) egz. ir elektroninę Projekto *.pdf bei *adoc versijas (failų ir katalogų pavadinimai bei struktūra formuojami pagal Projekto sudedamąsias dalis bei STR SLD nustatytus minimalius raiškos reikalavimus, maksimalų rinkmenos dydį, kt.) USB laikmenoje ir perduoti Užsakovui. Visi Projekto sudedamųjų dalių sudėtyje esantys dokumentai, kuriuose yra fizinių asmenų asmens ar kiti neviešinami duomenys, privalo būti nuasmeninti. Perduodant Projekto dokumentaciją, Projekto vadovas lydraštyje turi nurodyti ir patvirtinti parašu, kad spausdintas Projektas atitinka IS „Infostatyba“ Projekto *adoc failus.

1.8.42.15. perduoti Projekto darbines failų versijas su neapribota galimybe juos redaguoti: skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (*.dbf ir *.xls, arba kt. analogiškais formatais), Projekto sudedamųjų dalių projektinių sprendinių brėžiniai – vektorine grafika (*.dwg, *.xls, arba kt. analogiškais formatais), skaitmeninę statinio informacinį modelį IFC su visa geometrija, atributine ir prisegama informacija (ne žemesne kaip IFC 2x3 versijos formatu) ir gimtuoju programinės įrangos formatu (*.dgn, *.ryt, *.pln ir kt.), informacinio modelio negrafinę dalį (*.dbf ar *.xlsx

formatu), tekstinę dalį (*.pdf ir *.docx arba kt. analogiškais formatais).

1.8.42.16. vykdyti visas kitas Techninėje specifikacijoje, šioje Sutartyje ir Teisės aktuose numatytas pareigas, susijusias su Specialiojo plano (kai taikoma) ir (ar) Projekto (atitinkamo jo etapo) parengimu.

1.8.42.17. Rangovas atsako už netinkamą Specialiojo plano (kai taikoma) ir (ar) Projekto (Rangovo parengto etapo ar jo dalies) (kai taikoma) parengimą, taip pat už statinio statybos darbų perdirbimą dėl netinkamai parengto Specialiojo plano (kai taikoma) ir (ar) Projekto (Rangovo parengto etapo ar jo dalies) (kai taikoma) trūkumus ir (ar) defektus (įskaitant, bet neapsiribojant, klaidas, prieštaravimus, neatitikimus), kurie buvo nustatyti Sutarties vykdymo metu ar jai pasibaigus.

1.8.43. Su Projekto vykdymo priežiūra susiję Rangovo įsipareigojimai (kai taikoma):

1.8.43.1. visą Projekte numatyto Objekto statybos laikotarpį, nuo Objekto statybos pradžios iki Objekto statybos užbaigimo įforminimo Teisės aktų nustatyta tvarka, organizuoti ir užtikrinti tinkamą Objekto Projekto vykdymo priežiūros atlikimą, numatytą šioje Sutartyje, STR Darbai bei kituose galiojančiuose Teisės aktuose, reglamentuojančiuose Projekto vykdymo priežiūrą. Už visas išlaidas, susijusias su Projekto vykdymo priežiūros veiklomis, atsakingas Rangovas;

1.8.43.2. iki Objekto statybos pradžios pateikti Užsakovui ir suderinti: kalendorinį Objekto Projekto vykdymo priežiūros paslaugų grafiką, vykdymo eigą ir metodų aprašymą;

1.8.43.3. iki Objekto statybos pradžios pateikti Projekto vykdymo priežiūros grupės sudėtį (Objekto Projekto vykdymo priežiūros vadovo ir visų Objekto Projekto dalių vykdymo priežiūros vadovų vardus, pavardes, pareigas, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datas ir numerius, kontaktinę informaciją – telefonus, elektroninius paštus) bei dokumentą ar tinkamai patvirtintą jo kopiją, kuriuo sudaryta Projekto vykdymo priežiūros grupė;

1.8.43.4. laikytis lankymosi statybvietėje laiko ir tvarkos: Rangovas visu Projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo laikotarpiu privalo lankytis statomame Objekte (statybvietėje) tokiu periodiškumu, kuris užtikrintų tinkamą Projekto vykdymo priežiūros atlikimą, tačiau visais atvejais Projekto vykdymo priežiūrai skirti ne mažiau kaip po 4 (keturias) val. (kiekvienam Projekto vykdymo priežiūros vadovui ir Objekto Projekto dalių vykdymo priežiūros vadovui) per savaitę (nebent Sutarties Šalys susitartų kitaip), o esant pagrįstam Užsakovo nurodymui ir dažniau. Lankymosi statybvietėje ir Projekto vykdymo priežiūros rezultatai privalo būti fiksuojami statybos žurnale; organizuoti ir neatlygintinai atlikti pastebėtų Objekto Projekto sprendinių klaidų taisymą;

1.8.43.5. Objekto Projekto vykdymo priežiūros metu atliekamus Objekto Projekto sprendinių keitimus atlikti STR Projektavimas VI skyriuje nustatyta tvarka;

1.8.43.6. Objekto Projekto vykdymo priežiūros metu atliekamus Objekto Projekto sprendinių keitimus įregistruoti statybos darbų žurnale. Kai tai numatyta Sutartyje, pildyti elektroninį statybos žurnalą;

1.8.43.7. Objekto Projekto vykdymo priežiūros vadovas ir Objekto Projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas, atliekantis (-ys) Objekto Projekto (projekto dalies) vykdymo priežiūrą, privalo užtikrinti, kad visais atvejais atlikti Objekto Projekto (Projekto dalies) sprendinių pakeitimai atitiktų PP, esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Visais atvejais tokie pakeitimai turi būti suderinti raštu su PP rengėju (jei juos rengė ne Rangovas) ir Užsakovu;

1.8.43.8. užtikrinti Objekto Projekto dalių vykdymo priežiūros vadovų (pagal kompetenciją) prievolę pasirašyti paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų, Objekto inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jeigu jie atitinka prižiūrimos Objekto Projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus;

1.8.43.9. visu Projekto vykdymo priežiūros laikotarpiu Rangovas *inter alia* privalomai įsipareigoja:

1.8.43.9.1. teikti patarimus (įskaitant ir privalomus nurodymus) ir bet kokius paaiškinimus Užsakovui ir PP rengėju (jei juos rengė ne Rangovas);

1.8.43.9.2. teikti rekomendacijas ir imtis visų būtinų veiksmų, užtikrinant Objekto statybos ir apdailos darbų kokybę ir atitiktį Projektui;

1.8.43.9.3. imtis visų būtinų veiksmų siekiant ištaisyti Objekto statybos ir apdailos darbų klaidas, įforminant jas Teisės aktuose nustatyta tvarka;

1.8.43.9.4. teikti rekomendacijas Užsakovui tais atvejais, kai PP rengėjas (jei juos rengė ne Rangovas) nevykdo Rangovo rekomendacijų ir (ar) nurodymų, kai tai pažeidžia Rangovo ir (ar) Užsakovo teises;

1.8.43.9.5. nuolatos konstruktyviai ir geranoriškai bendradarbiauti.

1.8.43.10 atlikti visus kitus veiksmus, numatytus galiojančiuose Teisės aktuose, reglamentuojančiuose

Objekto Projekto vykdymo priežiūrą, taip pat būtinus jos tinkamam užtikrinimui.

1.8.43.11. Rangovas, pateikdamas Užsakovui Projekto vykdymo priežiūros paslaugų priėmimo - perdavimo aktą, kartu su juo privalo pateikti ir ataskaitą apie suteiktas Projekto vykdymo priežiūros paslaugas per ataskaitinį laikotarpį.

1.8.43.12. Projekto vykdymo priežiūros suteiktų paslaugų ataskaitos formą Rangovas privalo susiderinti su Užsakovo atstovu, atsakingu už Sutarties vykdymą, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po Projekto vykdymo priežiūros grupės sudarymo.

1.8.43.13. Nepažeidžiant kitų šios Sutarties nuostatų, kai Užsakovas turi teisę sumažinti Rangovui pavestų Darbų apimtį ir (ar) nutraukti šią Sutartį, Rangovas patvirtina ir pareiškia, kad visais atvejais neprieštarauja, kad Techninį darbo projektą ir (ar) bet kurią kitą Projekto dalį Užsakovas pavestų parengti bet kuriam kitam trečiajam asmeniui be jokio atskiro Rangovo (ar bet kurio Subrangovo) sutikimo. Pasirašydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad ši Sutartis yra visapusiškas Rangovo sutikimas, leidžiantis Užsakovui perduoti bet kurio Projekto (jo dalies) etapo rengimo darbus vykdyti trečiajam asmeniui bei bet kuriam trečiajam asmeniui pavesti vykdyti Projekto vykdymo priežiūrą. Esant poreikiui, Rangovas įsipareigoja savo kaštais, pajėgumais ir rizika gauti statinio architekto (architektūros kūrinio autoriaus) sutikimą (kai jis privalomas) tęsti Projekto (jo dalies) rengimo darbus ir (ar) vykdyti Projekto vykdymo priežiūrą.

1.9. Subranga

1.9.1. Jei Sutarties vykdymui Rangovas pasitelkia subrangovus, per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki Darbų pradžios, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti jam žinomų ir su Užsakovu suderintų pasitelktų Pasiūlyme nenurodytų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus.

Informaciją apie Sutarties vykdymo metu pasitelkiamus naujus subrangovus ir (ar) bet kokius su subrangovais susijusius pasikeitimus (įskaitant subrangovų pavadinimų, kontaktinių duomenų, atstovų pasikeitimą, numatomą Pasiūlyme nurodytos subrangovams pavestų Darbų dalies keitimą ir pan.) Rangovas Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis pateikia Užsakovui, pateikdamas užpildytą atnaujintą Subrangovų sąrašo versiją ir kitus reikalingus dokumentus (kai taikoma). Tik tokiems subrangovams, kurių pasitelkimui Sutartyje numatyta tvarka yra pritaręs Užsakovas, taip pat tik tokių su Užsakovu suderintų subrangovų darbuotojams gali būti išduotas Sutikimas (kai aktualu) ir (ar) tik tokių Subrangovų darbuotojai gali patekti į statybvietę, Užsakovo objektus, pastatus, patalpas, jų teritoriją, įskaitant ir Objektą.

Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Sutarties vykdymui pasitelkti subrangovai turėtų reikiamą kvalifikaciją (įskaitant patirtį), neturėtų pašalinimo pagrindų (jeigu taikoma), būtų gauti Sutikimai, atitiktų nacionalinio saugumo interesus (jeigu taikoma) ar Kilmės reikalavimus. Rangovas įsipareigoja informuoti Užsakovą apie šios informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos ketina pasitelkti vėliau laikydamasis Bendrųjų sąlygų 1.9.2, 1.9.3 ir 1.9.5 punktuose nustatytų tvarkos ir sąlygų.

1.9.2. Norėdamas pakeisti esamą subrangovą, kurio pajėgumais Rangovas rėmėsi dalyvaudamas Pirkime, arba pasitelkti naują papildomą subrangovą Darbams, kuriems atlikti Pirkimo dokumentuose nustatyti kvalifikaciniai reikalavimai ir atitikimą kuriems Rangovas grindė esamų subrangovų ar savo turima kvalifikacija, taip pat bet kuriuo atveju, jeigu Rangovas ketina padidinti Pasiūlyme nurodytą Darbų, pavestinų vykdyti subrangovams, dalį (taikoma ir tuo atveju, jei Pasiūlyme nenurodyta, kad Rangovas dalį Darbų ketina perduoti vykdyti subrangovams), Rangovas privalo iš anksto pateikti Užsakovui motyvuotą prašymą ir gauti Užsakovo sutikimą raštu.
Tuo atveju, jeigu ketinamo pakeisti subrangovo atžvilgiu buvo taikyti ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai ir Rangovui buvo skirti balai, be kitų šiame punkte įtvirtintų reikalavimų, papildomai taikomas šis reikalavimas – toks subrangovas gali būti pakeistas tik į tokį subrangovą, kurio kvalifikacija (įskaitant patirtį) yra ne blogesnė nei ketinamo pakeisti subrangovo. Kartu su prašymu Rangovas privalo pateikti atnaujintą Subrangovų sąrašo versiją, kurioje aiškiai nurodomi planuojami atlikti pakeitimai, taip pat:

(i) dokumentus, pagrindžiančius, kad norimas pasitelkti naujas subrangovas atitinka Pirkimo dokumentuose, Sutartyje ar Teisės aktuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus ir (ar) turi teisę vykdyti atitinkamą veiklą, o jeigu buvo taikyti ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai ir Rangovui buvo skirti balai, – ketinamo pasitelkti subrangovo kvalifikacija (įskaitant patirtį) yra ne blogesnė nei ketinamo pakeisti subrangovo;
(ii) dokumentus, pagrindžiančius, kad nėra norimo pasitelkti subrangovo pašalinimo pagrindų. Jeigu subrangovo, kurio pašalinimo pagrindų nebuvimas buvo tikrinamas, padėtis atitinka bent vieną Pirkimo dokumentuose nustatytą pašalinimo pagrindą, toks subrangovas per Užsakovo nustatytą terminą turi būti pakeistas reikalavimus atitinkančiu subrangovu;
(iii) dokumentus, reikalingus Patikrai atlikti, Sutikimui išduoti;
(iv) jeigu Rangovas ketina padidinti Pasiūlyme nurodytą Darbų, pavestinų vykdyti subrangovams, dalį – (a) dokumentus, pagrindžiančius, kad egzistuoja objektyvios priežastys: pasikeitus Teisės aktų reikalavimams; dėl valstybės ir savivaldybės institucijų įstaigų ar organizacijų, ar kitų subjektų privalomų reikalavimų, pateiktų (atsiradusių) Darbų vykdymo ir (ar) jų pridavimo metu; Rangovui tampa reikšmingai sunkiau vykdyti Sutartį dėl aplinkybių, kurių Rangovas nekontroliuoja (nuo jo nepriklauso) ir negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu, dėl ko Rangovui Sutartyje nustatyta tvarka buvo ar gali būti pritaikyta atsakomybė; padidinus

subrangovams pavestų vykdyti Darbų dalį, būtų išvengta Sutarties pratęsimo Bendrųjų sąlygų 1.4.6 punkte nustatyta tvarka ir sąlygomis, ir pan.; (b) subrangos dalies padidėjimas nepažeis Pirkimo dokumentuose nustatyto reikalavimo, kad esmines užduotis atliktų pats pasiūlymą pateikęs tiekėjas, o jeigu pasiūlymą pateikė tiekėjų grupė, – tos grupės dalyvis (kai taikoma);

(v) kitus dokumentus, kurių pagrįstai reikalauja Užsakovas.

1.9.3. Rangovas gali pakeisti esamą subrangovą arba pasitelkti naują subrangovą Darbams, kuriems atlikti Pirkimo dokumentuose nebuvo nustatyti kvalifikaciniai reikalavimai ir kurių vykdymui Rangovas nesirėmė tokio subrangovo pajėgumais, taip pat pasitelkti naują papildomą subrangovą, kai dėl to nėra didinama Pasiūlyme nurodyta Sutarties dalis, kurios vykdymui Rangovas ketino pasitelkti subrangovus, apie tai iš anksto raštu informuodamas Užsakovą ir gavęs jo išankstinį pritarimą raštu, kad nėra priežasčių, dėl kurių toks subrangovas negalėtų būti pasitelktas.

Šiame punkte nurodytais atvejais Rangovas turi teisę savo nuožiūra pasirinkti kitą subrangovą ir pakeisti juo esamą subrangovą, nepriklausomai nuo priežasties, dėl kurios esamas subrangovas yra keičiamas, jeigu tokiam subrangovui nebuvo taikyti Pirkimo dokumentuose nustatyti kvalifikacijos reikalavimai, jo pajėgumais Rangovas nesirėmė Pirkime ir dėl subrangovo pakeitimo nėra didinama Pasiūlyme nurodyta Sutarties dalis, kurios vykdymui Rangovas ketino pasitelkti subrangovus.

Kartu su pranešimu apie subrangovo pakeitimą ar naujo subrangovo pasitelkimą Rangovas pateikia Užsakovui atnaujintą Subrangovų sąrašą, kuriame aiškiai nurodomi atlikti pakeitimai.

Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo pateikto pranešimo ir atnaujinto Subrangovų sąrašo gavimo dienos įvertina pateiktą informaciją ir, jeigu reikia, pareikalauja 1.9.2 punkte nurodytų dokumentų.

1.9.4. Užsakovas turi teisę netenkinti Rangovo prašymo pakeisti esamą subrangovą ar pasitelkti naują subrangovą, taip pat pateikti Rangovui privalomą prieštaravimą dėl ketinamo pasitelkti subrangovo bet kuriuo atveju, jeigu Rangovas nepateikia reikalingų (nurodytų 1.9.2 punkte) dokumentų arba jeigu nustatoma, kad ketinamas pasitelkti subrangovas:

(i) neturi Pirkimo dokumentuose, Sutartyje ar Teisės aktuose nustatytos kvalifikacijos ir (ar) neturi teisės vykdyti atitinkamą veiklą, o ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų taikymo ketinamo pakeisti subrangovo atžvilgiu atveju papildomai – šį subrangovą ketinama keisti į tokį subrangovą, kurio kvalifikacija (įskaitant patirtį) yra blogesnė nei ketinamo pakeisti subrangovo;

(ii) neatitinka dėl nacionalinio saugumo interesų taikomų reikalavimų (jeigu taikoma) ar Kilmės reikalavimų;

(iii) ketinamo pasitelkti subrangovo atžvilgiu negali būti išduotas Sutikimas;

(iv) pakeistus esamą subrangovą ar pasitelkus naują subrangovą, padidėtų Pasiūlyme nurodyta Darbų, pavestinų vykdyti subrangovams, dalis, o Rangovas neįrodo, kad egzistuoja objektyvios priežastys, arba padidinus subrangos dalį, būtų pažeistas pirkimo dokumentuose nustatytas reikalavimas, kad esmines užduotis atliktų pats pasiūlymą pateikęs tiekėjas, o jeigu pasiūlymą pateikė tiekėjų grupė, – tos grupės dalyvis (kai taikoma).

1.9.5. Subrangovų keitimas įforminamas šia tvarka ir sąlygomis:

1.9.5.1. Bendrųjų sąlygų 1.9.2 punkte nurodytu atveju Užsakovo rašytinis sutikimas yra pagrindas sudaryti atskirą susitarimą dėl subrangovo pakeitimo ir (ar) naujo subrangovo pasitelkimo ir (ar) subrangovams perduodamos Sutarties dalies padidinimo. Šiame papunktyje numatytas susitarimas, įskaitant ir atnaujintą Subrangovų sąrašą įsigalioja nuo jame numatytos dienos.

1.9.5.2. Bendrųjų sąlygų 1.9.3 punkte nurodytu atveju Subrangovo pakeitimas ar naujo subrangovo pasitelkimas įsigalioja tik gavus Užsakovo rašytinį pritarimą Rangovo pateiktam atnaujintam Subrangovų sąrašui (atskiras susitarimas dėl subrangovo pakeitimo ar naujo subrangovo pasitelkimo nesudaromas). Šiame papunktyje numatytą rašytinį pritarimą Užsakovas išduoda ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas. nuo dienos, kai Rangovas pateikė visą reikalingą informaciją ir dokumentus. Jeigu per šiame papunktyje nustatytą terminą Užsakovas nepateikia motyvuoto atsisakymo pritarti subrangovo pakeitimui ar naujo subrangovo pasitelkimui, laikoma, kad Užsakovas tokiam pakeitimui, kiek jis susijęs su Bendrųjų sąlygų 1.9.3 punkte nurodytų subrangovų pakeitimu, pritarė, o atnaujintas Subrangovų sąrašas (kai aktualu – atitinkamoje dalyje) laikomas suderintu ir jis tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

1.9.6. Tuo atveju, jeigu Rangovas, siekdamas atitikti Pirkimo sąlygose ir (ar) Teisės aktuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus Rangovo patirčiai, profesinei kvalifikacijai ar profesinei patirčiai, rėmėsi Pasiūlyme (Paraiškoje) nurodytų subrangovų pajėgumais, Darbus, kuriems atlikti reikia jų turimų pajėgumų, privalo vykdyti šie subrangovai.

1.9.7. Rangovas (generalinis rangovas) atsako Užsakovui už subrangovų prievolių nevykdymą ar netinkamą įvykdymą. Užsakovo pritarimas subrangovo pakeitimui ar naujo subrangovo pasitelkimui jokiais atvejais nelaikomas patvirtinimu, kad Rangovas tinkamai įvykdė Sutartyje ar Pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus.

1.9.8. Jeigu Specialiosiose sąlygose nurodoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė, subrangovui išreiškus norą ja pasinaudoti, tarp Užsakovo, Rangovo bei subrangovo sudaroma šios Sutarties 10.6 priede nustatytos formos trišalė sutartis. Jeigu Specialiosiose sąlygose tokia galimybė nenumatyta, laikoma, kad Sutarties pobūdis nesudaro galimybės tiesioginiam atsiskaitymui su subrangovais.

1.10. Medžiagos ir statybos techninė dokumentacija

1.10.1. Rangovas Darbams atlikti privalo naudoti tik tokias Medžiagas, kurios atitinka Pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nustatytus reikalavimus. Jeigu Pirkimo dokumentai nenustato reikalavimų tam tikroms Medžiagoms, Rangovas turi naudoti tik

naujas, nenaudotas, naujausio arba Darbų atlikimo metu naudojamo tipo Medžiagas, suderintas su Projektuotoju/ Kitu projektuotoju (kai taikoma) ir Užsakovu.

1.10.2. Jei Rangovas naudoja Sutartyje nustatytų reikalavimų neatitinkančias Medžiagas, Užsakovas ar jį atstovaujantis Techninis prižiūrėtojas (kai taikoma) turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti Rangovo juos Rangovo sąskaita pakeisti atitinkančiais Sutartyje nustatytus reikalavimus.

1.10.3. Kartu su Galutiniu perdavimo aktu arba ne vėliau kaip iki jo pasirašymo Rangovas Užsakovui turi pateikti Specialiųjų sąlygų 3.5 punkte nurodytą statybos techninę ir kitą dokumentaciją (skaitmeninėje formoje arba Specialiosiose sąlygose, Techninėje specifikacijoje ir (ar) Teisės aktuose numatytose formose).

1.10.4. Bendrųjų sąlygų 1.10.3 punkte nurodyta Užsakovui pateikiama dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir pateiktas jų turinys, o visos naudojimo instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių arba anglų kalba, nebent Techninėje specifikacijoje būtų nustatyta kitaip.

1.10.5. Nepažeidžiant Bendrųjų sąlygų 1.7.5 ir 1.8.2 punktų nuostatų, tais atvejais, kai pagal šios Sutarties sąlygas tam tikras Medžiagas Darbams atlikti turi perduoti Užsakovas, tokių Medžiagų priėmimą – perdavimą Rangovui Šalys užfiksuoja pasirašydamos perdavimo - priėmimo aktus.

1.10.6. Rangovas, pasirašydamas Medžiagų perdavimo – priėmimo aktą patvirtina, kad visapusiškai apžiūrėjo perduodamas Medžiagas, visapusiškai susipažino su jų kokybe ir komplektacija ir jos yra tinkamos Darbams atlikti. Bet kokios pretenzijos dėl Medžiagų kokybės privalo būti pareikštos ne vėliau kaip iki Medžiagų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir Rangovo išdėstytos Užsakovui raštu.

1.10.7. Medžiagų perdavimo – priėmimo akto pasirašymas suprantamas kaip tokių Medžiagų valdymo perdavimas Rangovui, su tikslu panaudoti Medžiagas Darbams atlikti; Rangovas visais atvejais neįgyja nuosavybės teisės į Medžiagas ir neturi teisės jomis disponuoti savo nuožiūra. Bet koks Medžiagų likutis, likęs nepanaudotas Darbų metu, privalo būti tinkamai išsaugotas, supakuotas ir grąžintas Užsakovui iki Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos.

1.10.8. Nuo Medžiagų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo momento Rangovui tenka Medžiagų atsitiktinio žuvimo ir (ar) sugedimo rizika. Šalys susitaria, patvirtina ir pareiškia, kad dėl šios priežasties, jokios pretenzijos dėl Medžiagų, kurias Užsakovas perduoda Rangovui, kokybės ir (ar) komplektacijos po Medžiagų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo momento nėra priimamos ir Rangovas dėl to nebegali reikšti Užsakovui jokių pretenzijų, išskyrus atvejus, kai objektyviais duomenimis pagrindžia ir įrodo, kad jam perduotose Medžiagose yra paslėptų defektų, kurie atsirado iki Medžiagų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo momento ir Rangovas dėl objektyvių, ne nuo Rangovo priklausančių, aplinkybių negalėjo tokių defektų nustatyti priimdamas Medžiagas iš Užsakovo.

1.10.9. Jeigu Rangovas dėl bet kokių priežasčių vengia iš Užsakovo priimti Medžiagas Grafike bei šioje Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka, Rangovas privalo kompensuoti visus ir bet kokius dėl to Užsakovo patirtus nuostolius, įskaitant, tačiau neapsiribojant, bet kokias tokių Medžiagų transportavimo, apsaugos, iškrovimo / pakrovimo išlaidas.

1.10.10. Rangovas patvirtina, kad Darbų vykdymas naudojant Užsakovo Rangovui perduotas Medžiagas nesumažina ir nepakeičia šioje Sutartyje ir (ar) Teisės aktuose nustatytos Rangovo atsakomybės už galutinį Darbų rezultatą bei jo kokybę.

1.10.11. Užsakovas turi teisę (tačiau ne pareigą), nepriklausomai nuo to, kokiu pagrindu ir dėl kokios priežasties būtų nutraukiama ši Sutartis, iš Rangovo pareikalauti Užsakovui ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos perduoti nuosavybės teisę į Medžiagas, į kurias Užsakovas dar nėra įgijęs nuosavybės šioje Sutartyje nustatyta tvarka, tačiau kurios Sutarties nutraukimo metu arba po Sutarties nutraukimo yra/bus pristatytos į statybvietę; tokiu atveju, Šalys *mutatis mutandis* Bendrųjų sąlygų 1.5.2 – 1.5.4 punktuose nustatyta tvarka sudaro atskirą Tarpinį perdavimo aktą tokių Medžiagų perdavimui Užsakovui.

1.11. Dėl nacionalinio saugumo interesų taikomi reikalavimai

1.11.1. Sutartis visą jos galiojimą turi atitikti nacionalinio saugumo interesus, t. y., Rangovas, subrangovai, Rangovo ar subrangovų atliekami Darbai (ar bet kokia jų dalis) turi nekelti grėsmės nacionaliniam saugumui. Rangovas privalo sudaryti visas reikalingas sąlygas, įskaitant bendradarbiauti bei teikti visą reikalingą informaciją bei dokumentus, reikalingus Patikrai pagal Nacionalinio saugumo įstatymo reikalavimus atlikti.

1.11.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį pats Rangovas, subrangovai ir Tikrinami asmenys nekeltų grėsmės nacionaliniam saugumo interesui pagal taikomus Nacionalinio saugumo įstatymo ir (ar) PĮ (VPĮ) reikalavimus. Jeigu Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad kuris nors Tikrinamas asmuo ar subrangovas tapo neatitinkančiu šių reikalavimų, Rangovas privalo iš karto sustabdyti tokio asmens bet kokius įgaliojimus, susijusius su Sutartimi ir (ar) jos vykdymu, ir nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų, pasiūlyti Užsakovui kandidatą pakeisti tokį netinkamą Tikrinamą asmenį ar subrangovą. Siūlydamas naują Tikrinamą asmenį ar kandidatą netinkamam Tikrinamam asmeniui ar subrangovui pakeisti, Rangovas privalo pateikti dokumentus (užtikrinti jų pateikimą), reikalingus atlikti siūlomo asmens Patikrą bei patvirtinančius tokio asmens atitikimą kitiems Sutarties reikalavimams. Rangovas turi teisę šiame punkte nustatyta tvarka (išskyrus reikalavimą nedelsiant sustabdyti įgaliojimus) ir laikydamasis kitų šios Sutarties reikalavimų (kaii taikoma) Tikrinamus asmenis ir subrangovus pakeisti, arba pasitelkti naujų Tikrinamų asmenų ir subrangovų ir dėl kitų priežasčių. Keisdamas esamus ar pasitelkdamas naujus Tikrinamus asmenis ar subrangovus, Rangovas privalo įsivertinti, kad Užsakovo sprendimui dėl keičiamo ar naujai pasitelkiamo asmens atitikties nacionalinio saugumo interesams gali prireikti 30-40 dienų, ir Rangovas

prisiima visą su tuo susijusią riziką, įskaitant, bet neapsiribojant, Sutarties vykdymo vėlavimo.

1.12. Darbų sustabdymas

1.12.1. Užsakovas bet kuriuo metu gali nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų ar bet kurios jų dalies vykdymą, jeigu to reikia dėl objektyvių aplinkybių, kurių atsiradimo Užsakovas pagrįstai negalėjo iš anksto numatyti sudarydamas Sutartį ir kurių rizikos Šalys neprisiėmė šia Sutartimi. Nurodyme sustabdyti Darbus Užsakovas turi nurodyti konkrečias sustabdymo priežastis ir sustabdymo trukmę arba apytikslę trukmę, kuri negali būti ilgesnė nei egzistuoja objektyvios sustabdymo aplinkybės ir (ar) jų sąlygoti padariniai, bei:

1.12.1.1. jeigu ir kiek yra įmanoma ir (ar) yra objektyviai pagrįsta, įvertinus susijusias rizikas, tęstinų darbų vykdymo sąlygas ir kainą, potencialių papildomų darbų kainą ir t.t., toliau turi būti vykdoma nesustabdyta Darbų dalis, o šią dalį užbaigus – turi būti vykdomos užbaigtos jos užbaigimo ir perdavimo Užsakovui procedūros Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis.

1.12.1.2. suėjus nustatytam Darbų ar bet kurios jų dalies vykdymo sustabdymo terminui, Užsakovas turi teisę atsisakyti sustabdytos dalies Darbų.

1.12.2. Jeigu Rangovas dėl Darbų ar jų dalies sustabdymo pagal Bendrųjų sąlygų 1.12.1 punktą vėluoja atlikti Darbus Sutartyje nustatytais terminais arba dėl to pagrįstai patiria arba yra akivaizdu, kad patirs ateityje papildomas išlaidas, Rangovas turi teisę Užsakovo reikalauti:

(i) pratęsti galutinį Darbų (jų dalies), kurių atlikimo laikui įtakos turi Darbų sustabdymas, atlikimo terminą laikotarpiui, kuris yra objektyviai būtinas dėl Darbų sustabdymo, tačiau ne ilgiau nei truko Darbų (jų dalies) sustabdymo terminas;

(ii) padengti Rangovo dėl Darbų sustabdymo turėtas papildomas pagrįstas tiesiogines išlaidas, įskaitant išlaidas, susijusias su Darbams atlikti reikalingų medžiagų ir įrenginių, kurie buvo pristatyti į statybvietę ar Rangovui, arba kuriuos Rangovas turi priimti, laikymu ir saugojimu, taip pat susijusias su papildomai atliktinais Darbais, reikalingais sustabdyti Darbus ir užtikrinti statybvietės ir / ar Darbų rezultatų tinkamumą tolesniam Darbų atlikimui, tačiau į jas neįtraukiant Rangovo pelno.

1.12.3. Jei dėl Darbų sustabdymo Rangovas patiria 1.12.2 punkto (ii) papunktyje nurodytų išlaidų, ne vėliau nei iki 7 (septintos) kito kalendorinio mėnesio dienos Rangovas pateikia Užsakovui detalų per praėjusį kalendorinį mėnesį patirtų išlaidų apskaičiavimą ir pagrindimą. Užsakovas ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas turi raštu patvirtinti apskaičiuotas sumas arba pateikti motyvuotą atsisakymą tai padaryti. Užsakovui raštu patvirtinus apskaičiuotas sumas, Rangovas ne vėliau nei iki 25 (dvidešimt penktos) mėnesio dienos pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą atitinkamai sumai kartu su pagrindžiančiais dokumentais. Užsakovas šią sumą turi sumokėti per Bendrųjų sąlygų 2.2.4 punkte nustatytą terminą.

1.12.4. Užsakovas turi teisę duoti Rangovui nurodymą sustabdyti Darbus ar bet kurios jų dalies vykdymą, jei nustatomi Sutarties ir/ar Teisės aktų pažeidimai, t. y., dėl priežasčių, priklausančių nuo paties Rangovo - tokių kaip Darbų defektai ir (ar) trūkumai, ne pagal Sutarties sąlygas ir/ar Teisės aktų reikalavimus atlikti ar atliekami Darbai ar panaudotos (ketinama naudoti) nekokybiškos, Sutarties sąlygų neatitinkančios Medžiagos, darbų saugos pažeidimai, Rangovo ar subrangovų ar jų darbuotojų kvalifikacijos trūkumas, specialistų ar subrangovų keitimo ar naujų samdymo tvarkos nesilaikymas, Sutikimo ar kitų privalomų sutikimų, leidimų, suderinimų neturėjimas, Sutartyje numatytų draudimų neturėjimas (įskaitant turėtų draudimų galiojimo pasibaigimą), Darbų ar bet kokios jų dalies, Rangovo ar subrangovų ar jų darbuotojų neatitikimas nacionalinio saugumo reikalavimų ar Kilmės reikalavimų, kitų Sutartyje ar Teisės aktuose numatytų reikalavimų, dėl kurių negali būti atliekami Darbai ar jų dalis, ir pan.

1.12.5. Dėl Bendrųjų sąlygų 1.12.4 punkte nurodytų priežasčių Darbai turi būti sustabdyti iki kol bus pašalinti atitinkami pažeidimai, bus imtasi pagrįstų priemonių užtikrinti, kad šie pažeidimai nepasikartotų ateityje, ir bus gautas Užsakovo pritarimas tęsti Darbus ar jų dalį.

1.12.6. Sustabdžius Darbus dėl Bendrųjų sąlygų 1.12.4 punkte nurodytų priežasčių laikoma, kad Darbai stabdomi dėl Rangovo kaltės ir Rangovas neturi teisės reikalauti galutinio Darbų atlikimo termino pratęsimo ir (ar) dėl sustabdymo patirtų išlaidų kompensavimo.

1.12.7. Sustabdžius Darbus ar jų dalį dėl Bendrųjų sąlygų 1.12.4 punkte nurodytų priežasčių, stabdomas Užsakovo sutartinių įsipareigojimų, susijusių su Tarpinių perdavimo aktų pasirašymu bei apmokėjimu už atliktus Darbus (kiek tai susiję su sustabdytais Darbais ar atitinkama jų dalimi), vykdymas (kiek tai susiję su sustabdytų Darbų dalimi).

1.12.8. Apie Rangovo sutartinių įsipareigojimų (ar jų dalies) vykdymo sustabdymą Užsakovas Rangovą informuoja raštu Sutartyje nustatytais būdais ir tvarka.

1.13. Darbų kokybė ir Rangovo garantiniai įsipareigojimai

1.13.1. Rangovas įsipareigoja nedelsdamas pašalinti visus Darbų trūkumus ir (ar) defektus, kurie nustatomi Sutarties vykdymo metu, bei informuoti Užsakovą apie visas aplinkybes, turinčias arba galinčias turėti įtakos tinkamam Sutarties vykdymui. Trūkumai ir (ar) defektai privalo būti pašalinti per Užsakovo raštu nurodytą terminą, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų, nebent Specialiosiose sąlygose ir (ar) Pasiūlyme nustatyta kitaip, arba, jeigu Rangovas įrodo, kad nustatytiems trūkumams ir (ar) defektams pašalinti būtinas ilgesnis terminas. Terminas trūkumams ir (ar) defektams pašalinti nesudaro pagrindo Sutarties termino pratęsimui ir nepanaikina Rangovo teisės taikyti atsakomybę Rangovui už netinkamai ir ne laiku įvykdytą Sutartį.

1.13.2. Rangovas garantuoja, kad Tarpinių ir (ar) Galutinio perdavimo aktų pasirašymo metu Darbai atitiks Pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nustatytus reikalavimus, Teisės aktų reikalavimus bei bus atlikti kokybiškai, be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę.

1.13.3. Jeigu Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip, Rangovas Darbams (įskaitant, bet neapsiribojant statybos produktus ir Bendrųjų sąlygų 1.8.7 punkte nurodytus rekultivavimo, atkūrimo ir aplinkos sutvarkymo darbus) suteikia kokybės garantiją, galiojančią ne trumpiau kaip numatyta CK 6.698 straipsnyje, t. y., 5 metų, 10 metų - paslėptiems Objekto elementams (konstrukcijoms, vamzdynams ir kt.), 20 metų - tyčia paslėptiems Objekto defektams. Taip pat, jeigu Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip, Rangovas tiekiamoms Medžiagoms suteikia gamintojo nurodytą garantiją, kuri galioja gamintojo nustatytą terminą, bet ne trumpiau nei 24 (dvidešimt keturis) mėnesius. Garantijos terminai pradedami skaičiuoti nuo Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos, o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – nuo atitinkamos Objekto dalies Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos. Nutraukus Sutartį, iki Sutarties nutraukimo dienos atliktiems Darbams ir Rangovo Užsakovui perduotoms Medžiagoms suteikiama šiame punkte numatyta kokybės garantija, kurios terminas skaičiuojamas nuo Sutarties nutraukimo dienos. Garantijos galiojimo terminas visais atvejais yra pratęsiamas tiek, kiek truko Garantijos galiojimo metu paaiškėjusių defektų taisymas, skaičiuojant nuo defekto atsiradimo dienos iki galutinio defekto pašalinimo dienos

1.13.4. Bendrųjų sąlygų 1.13.3 punkte nurodytoms garantijoms negali būti taikomi jokie apribojimai ir jokios papildomos sąlygos, bet kokia forma ar bet kokia apimtimi mažinančios suteiktų garantijų galiojimą, apimtį ar kitokią apsaugą.

1.13.5. Jei Objektas ar kokia nors jo dalis negali būti naudojama pagal paskirtį dėl Darbų trūkumų ir (ar) defektų, arba jeigu Rangovas nepradeda šalinti nustatytų trūkumų ir (ar) defektų arba jų nepašalina, garantiniai terminai tai daliai atitinkamai pratęsiami.

1.13.6. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu nustatytus Darbų trūkumus ir (ar) defektus savo sąskaita pašalinti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų, nebent Specialiosiose sąlygose ir (ar) Pasiūlyme nustatyta kitaip, arba, jeigu Rangovas įrodo, kad nustatytiems trūkumams ir (ar) defektams pašalinti būtinas ilgesnis terminas. Visais atvejais Darbų trūkumų ir (ar) defektų šalinimo terminas negali būti ilgesnis, nei technologiškai pagrįstas, į jį neįtraukiant atsarginių / pakaitinių Medžiagų ir (ar) detalių transportavimo laikotarpio; Rangovas patvirtina ir pareiškia, kad turi ir turės galimybes, be nepagrįsto uždelsimo gauti visas reikalingas Medžiagas ir (ar) detales bei įrangą, reikalingus Darbų trūkumams ir (ar) defektams pašalinti

1.13.7. Užsakovas, garantiniu laikotarpiu nustatęs Darbų trūkumus ir (ar) defektus, savo pasirinkimu turi teisę:

(i) reikalauti, kad Rangovas neatlygintinai pašalintų trūkumus ir (ar) defektus per Bendrųjų sąlygų 1.13.6 punkte nustatytą terminą ir reikalauti, kad Rangovas atlygintų visus su šiais trūkumais ir (ar) defektais susijusias Užsakovo išlaidas ir nuostolius, arba

(ii) pašalinti trūkumus ir (ar) defektus savo jėgomis ar pasitelkus trečiuosius asmenis Rangovo rizika ir sąskaita ir reikalauti, kad Rangovas atlygintų visas su šiais trūkumais ir (ar) defektais susijusias Užsakovo išlaidas ir nuostolius, arba

(iii) reikalauti sumažinti Kainą ir grąžinti dėl Kainos sumažinimo susidariusią permoką ir reikalauti, kad Rangovas atlygintų visas su šiais trūkumais ir (ar) defektais susijusias Užsakovo išlaidas ir nuostolius.

1.13.8. Bendrųjų sąlygų 1.13.7 punkte aptartu Darbų trūkumų ir (ar) defektų nustatymo atveju Užsakovo patirtomis ar patirtinomis išlaidomis ir nuostoliais, kuriuos privalo atlyginti Rangovas, įskaitant, bet neapsiribojant, yra laikomos dėl trūkumų ir (ar) defektų, jų šalinimo metu į orą patekusių ir (ar) padariniams pašalinti sunaudotų gamtinių dujų kaina, trūkumų ir (ar) defektų šalinimo darbų pirkimų organizavimo išlaidos, susijusių ekspertizių atlikimo išlaidos ir kt.

1.13.9. Užsakovui reikalaujant pašalinti trūkumus ir (ar) defektus, Rangovas privalo juos pašalinti sutaisydamas, perdarydamas Sutarties arba Teisės aktų neatitinkančią Darbų dalį ar pakeisdamas ją nauja kokybiška dalimi. Taip pat, Teisės aktuose numatytais atvejais Rangovas privalo savo lėšomis, resursais ir pajėgumais, ar pasitelkus kvalifikuotus iš anksto su Užsakovu suderintus subrangovus, neatlygintinai parengti Projekto (visų susijusių jo etapų ir dokumentų) pakeitimą, gauti statybą leidžiantį dokumentą (jeigu taikoma) bei visus kitus trūkumų ir (ar) defektų pašalinimui reikalingus leidimus, pritarimus, sutikimus ir kt., atlikti visus su trūkumų ir (ar) defektų šalinimu susijusius darbus, tinkamai atlikti jų užbaigimo ir perdavimo bei įforminimo Teisės aktų ir Sutartyje nustatyta tvarka procedūras.

1.13.10. Užsakovas privalo pateikti Rangovui jo prašomus ir Užsakovo turimus Darbų dokumentus bei Objekto naudojimo dokumentus, reikalingus tam, kad Rangovas galėtų parinkti tinkamiausią trūkumų ir (ar) defektų pašalinimo būdą. Užsakovas privalo suteikti prieigą prie Objekto Rangovui atlikti trūkumų ir (ar) defektų pašalinimo darbus, kad Rangovas galėtų atlikti tokius darbus per Sutartyje nustatytus terminus.

1.13.11. Užsakovo prašymu Rangovas privalo iš anksto jam raštu pateikti trūkumų ir (ar) defektų šalinimo darbų ir jų vykdymo būdo bei trūkumų ir (ar) defektų šalinimo darbų atlikimo metu patirtų (patirtinų) Užsakovo išlaidų ir nuostolių atlyginimo aprašymą, taip pat, esant poreikiui, pateikti Užsakovui patikslintą atliktų trūkumų ir (ar) defektų pašalinimo darbų bei jų sąlygotų išlaidų ir nuostolių atlyginimo aprašymą po jų užbaigimo.

1.13.12. Trūkumų ir (ar) defektų šalinimo atveju Rangovas neturi teisės be raštiško Užsakovo leidimo išgabenti iš Objekto (Darbų rezultato buvimo vietos) jokios Darbų (jų rezultato) ar Objekto komplektuojamosios dalies. Užsakovas turi teisę

pareikalauti Rangovo padidinti Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą tokios Darbų ar jų komplektuojamosios dalies atkuriamąja verte iki tol, kol bus pašalinti Darbų trūkumai ir (ar) defektai ir Rangovas grąžins į Objektą (Darbų rezultato buvimo vietą) ar kitą Užsakovo nurodytą vietą Darbų (jų rezultato) ar Objekto komplektuojamąją dalį.

1.13.13. Šalindamas trūkumus ir (ar) defektus arba keisdamas trūkumų ir (ar) defektų turinčius statybos produktus ar medžiagas, Rangovas privalo nustatyti ir pašalinti pirminę trūkumo ir (ar) defekto priežastį, kad tokie trūkumai ir (ar) defektai nepasikartotų, bei nedelsdamas informuoti Užsakovą apie šią priežastį bei ketinamas taikyti (iš karto po jų nustatymo) ir pritaikytas priemones (iš karto po jų pritaikymo).

1.13.14. Jeigu trūkumo ir (ar) defekto šalinimo darbai gali turėti įtakos Darbų rezultato funkcionalumui, taip pat Teisės aktuose numatytais atvejais, Užsakovas gali pareikalauti Rangovo pakartotinai atlikti bandymus, atliktus pagal Sutartį. Tokie bandymai atliekami pagal anksčiau atliktų bandymų sąlygas, įskaitant tai, kad jie visais atvejais atliekami Rangovo rizika ir sąskaita.

1.13.15. Rangovas, pašalinęs visus trūkumus ir (ar) defektus, privalo apie tai raštu informuoti Užsakovą.

1.13.16 Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas (jeigu Užsakovo užduotyje nėra nurodytas kitoks terminas) po Rangovo pranešimo apie trūkumų ir (ar) defektų pašalinimą gavimo privalo patikrinti trūkumų ir (ar) defektų pašalinimo darbus, nurodytus defektų akte arba Užsakovo rašte, ir raštu patvirtinti, kurie trūkumai ir (ar) defektai buvo pašalinti.

1.13.17. Jeigu, Užsakovui reikalaujant, kaip tai numatyta Bendrųjų sąlygų 1.13.7 punkto (i) papunktyje, Rangovas atsisako pašalinti arba nepašalina trūkumų ir (ar) defektų per Užsakovo nustatytus terminus, Užsakovas turi teisę pašalinti trūkumus ir (ar) defektus pats arba pasamdydamas trečiuosius asmenis ir pareikalauti Rangovo atlyginti trūkumų ir (ar) defektų šalinimo išlaidas bei nuostolių įvertinimo išlaidas, taip pat atlyginti su šiais trūkumais ir (ar) defektais susijusias Užsakovo išlaidas ir nuostolius arba pasinaudoti Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu.

1.13.18. Rangovas privalo patenkinti Užsakovo pareikštą piniginį reikalavimą dėl Kainos sumažinimo, nurodyto 1.13.7 punkto (iii) papunktyje, bei dėl Kainos sumažinimo susidariusios permokos grąžinimo ir (ar) nuostolių atlyginimo per 30 (trisdešimt) dienų arba per ilgesnį Užsakovo reikalavime nurodytą terminą.

1.13.19. Užsakovas turi teisę pasinaudoti Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu ir gautomis lėšomis apmokėti trūkumų ir (ar) defektų šalinimo darbus bei jų sąlygotus padarinius, padengti Sutarties Kainos permoką ir (ar) padengti dėl trūkumų ir (ar) defektų patirtus ar patirtinus nuostolius bei būsimas išlaidas.

1.14. Garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas

1.14.1. Kai tai numatyta Specialiosiose sąlygose, garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui Rangovas privalo pateikti pirmo pareikalavimo, neatšaukiamą ir besąlyginę, išduotą Užsakovui priimtino banko garantiją, galiojančią ir tais atvejais, kai Rangovas tampa nemokiu, jo atžvilgiu yra pradėtos bankroto procedūros arba Rangovas likviduotas dėl bankroto, taip pat Sutarties nutraukimo ar pripažinimo negaliojančia atvejais. Banko garantija užtikrinamos sumos turi būti nurodomos tokia valiuta, kokia pagal Sutartį atliekami mokėjimai.

1.14.2. Garantinio laikotarpio įsipareigojimai turi būti užtikrinami ne mažesne nei Specialiosiose sąlygose nurodyta suma ir galioti ne trumpiau nei Specialiosiose sąlygose numatytą terminą (neįskaitant Garantinių terminų sustabdymo laikotarpių), skaičiuojamą nuo Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos, o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – nuo Galutinio perdavimo akto dėl atitinkamos Objekto dalies pasirašymo dienos.

1.14.3. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas turi būti formos, kuri iš anksto suderinta su Užsakovu, tačiau visais atvejais ji turi apimti iš esmės tokias sąlygas:

1.14.3.1. bankas įsipareigoja per 10 (dešimt) dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo reikalavimo gavimo dienos sumokėti Užsakovui reikalavime nurodytą sumą, bet ne didesnę, nei nurodyta banko garantijoje, skirtą atlyginti (apmokėti) Užsakovo jau patirtas ar būsimas išlaidas ir nuostolius, susijusius su Rangovo prisiimtų garantinių įsipareigojimų pažeidimais;

1.14.3.2. raštiškame reikalavime Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimų, o tik nurodyti priežastis, dėl kurių pasinaudoja jam pateiktu garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu;

1.14.3.3. banko garantijai turi būti taikomos Tarptautinių prekybos rūmų Bendrosios garantijų pagal pirmą pareikalavimą taisyklės (Uniform Rules for Demand Guarantees. ICC Publication No. 758) su išimtimis, nustatytomis imperatyviose Lietuvos Respublikos Teisės aktų normose;

1.14.3.4. ginčai tarp šalių sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose/Vilniaus komercinio arbitražo teisme (banko garantijoje nurodoma viena iš šių ginčo sprendimo vietų; jei pasirenkamas Vilniaus komercinio arbitražo teismas, ginčo sprendimo sąlygas (arbitrų skaičių, arbitražo kalbą ir pan.) nurodo banko garantiją išduodantis bankas);

1.14.3.5. banko garantijos galiojimo terminas ir banko garantija užtikrinama suma;

1.14.3.6. banko įsipareigojimas sumokėti Užsakovui jo mokėjimo reikalavime nurodytą sumą Bendrųjų sąlygų 1.14.8 ir 1.14.9 punktuose numatytais atvejais.

1.14.4. Bankas, išdavęs garantiją, turi turėti ne mažiau kaip vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą (pirmaeilių neužtikrintų ilgalaikių skolinių įsipareigojimų reitingas, kuris yra didesnis arba lygus: Standard & Poor's – BBB-, Fitch – BBB-, Moody's – Baa3 arba lygiavertį). Reitingą turi atitikti bankas, kuris išdavė garantiją, arba bendrovių grupė, kuriai jis priklauso.

1.14.5. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui negali būti taikomi jokie kiti papildomi banko reikalavimai ir (ar) apribojimai.

1.14.6. Prieš pateikdamas banko garantiją garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui, Rangovas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Užsakovas Rangovo siūlomą banko garantiją sutinka priimti. Tokiu atveju Užsakovas privalo atsakyti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.

1.14.7. Užsakovas turi teisę nepriimti banko garantijos ir (ar) laikyti ją negaliojančia, ir (ar) kreiptis į Rangovą dėl naujos banko garantijos pateikimo Užsakovui, o Rangovas privalo tokią banko garantiją pateikti per trumpiausiai įmanomą terminą, jei banko garantija neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų arba Užsakovas turi informacijos, susijusios su banko garantiją išdavusio banko veiklos sustabdymu arba galimu veiklos sustabdymu (įskaitant nemokumą, likvidavimą ar teisinės apsaugos taikymo procedūras).

1.14.8. Jeigu likus 30 (trisdešimt) dienų iki garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos paaiškėja, kad garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinime nurodytas jo galiojimo terminas yra trumpesnis nei Specialiosiose sąlygose nurodytas garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo terminas, Rangovas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 10 (dešimt) dienų iki garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos pateikti Užsakovui naują (pratęsti) garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą, atitinkantį Sutartyje nurodytas sąlygas, likusiam garantinių įsipareigojimų galiojimo laikotarpiui.

1.14.9. Jeigu pagal Bendrųjų sąlygų 1.14.8 punktą Užsakovas laiku negauna garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo pratęsimą patvirtinančio dokumento ar naujo garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę pareikalauti sumokėti visą garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo sumą, kad ją pasiliktų kaip Rangovo garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą (užstatą) ir naudotų pašalinti trūkumams ir (ar) defektams bei jų sąlygotoms Užsakovo išlaidoms ir nuostoliams atlyginti. Rangovui pateikus naują (pratęstą) garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo (užstato) sumos likutį, nepanaudotą ir neskirtą panaudoti konkrečių Rangovo neįvykdytų garantinių įsipareigojimų įvykdymui, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų grąžina Rangovui.

1.14.10. Suėjus Specialiosiose sąlygose nurodytam garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo terminui, Užsakovas Rangovo prašymu, grąžina jam banko garantiją.

1.14.11. Užsakovas privalo grąžinti Rangovui pagal Bendrųjų sąlygų 1.14.3 ir 1.14.9 punktus gautos garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo sumos likutį, nepanaudotą ir neskirtą panaudoti konkrečių Rangovo neįvykdytų garantinių įsipareigojimų įvykdymui, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų kai sueina Specialiosiose sąlygose numatyto garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas.

1.14.12. Jeigu paaiškėja, kad garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą išdavęs asmuo tapo nemokus, nevykdo įsipareigojimų Užsakovui arba kitiems ūkio subjektams, ar netinkamai juos vykdo, ar sumažėja užtikrinimą išdavusio asmens reitingas, nurodytas Bendrųjų sąlygų 1.14.4 punkte, Rangovas privalo nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 10 (dešimt) dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo, pateikti Užsakovui naują Sutarties sąlygas atitinkantį garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą likusiam Specialiosiose sąlygose numatytam garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo galiojimo laikotarpiui. Už vėlavimą įvykdyti šią pareigą Rangovas privalo mokėti Užsakovui delspinigius, lygius 1% nuo garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo sumos, už kiekvieną vėlavimo dieną iki prievolės įvykdymo dienos.

1.14.13. Tuo atveju, jeigu bet kuriuo Pirkimo procedūrų ar Sutarties vykdymo metu būtų priimtos garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo privalomojo draudimo taisyklės ar kitas Teisės aktas, Rangovas privalės pateikti šias taisykles (ar kitą Teisės aktą) atitinkantį draudimą.

1.14.14. Jeigu iki Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos pasikeičia Kaina, Rangovas privalo pateikti Užsakovui Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą, kurio suma atitinka Bendrųjų sąlygų 1.14.2 punktą, kartu su Galutiniu perdavimo aktu.

2. KAINA IR APMOKĖJIMAS

2.1. Kaina. Kainos, Darbų apimties (kiekių) ir medžiagų keitimas

2.1.1. Šalys susitaria, kad į Kainą (įkainius) (Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis pakeistą Kainą (įkainius)) yra įskaičiuotos visos tiesioginės bei netiesioginės Rangovo išlaidos, mokėtinos sumos, mokesčiai ir rinkliavos, susijusios su Sutarties vykdymu.

2.1.2. Šalys susitaria, kad PVM apskaičiuojamas pagal sąskaitos faktūros išrašymo metu galiojančius tarifus.

2.1.3. Kaina atskirai pagal Objekto dalis ir (ar) atskiros Kainos dedamosios kainos ir (ar) įkainiai yra išdėstyti atskirame Sutarties priede ir (ar) Pasiūlyme. Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis pakeitus Darbų apimtį, kartu keičiama ir Kaina (ją didinant ar mažinant), nebent apimties keitimas neturi įtakos Kainai ar jos daliai. Pradinės Sutarties vertė, nurodyta sudaromoje pradinėje Sutartyje, nekinta per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus kai Sutarties vertė peržiūrima pagal Sutartyje nurodytas Kainos (įkainių) peržiūros sąlygas. Visi Darbų apimčių pakeitimai (tiek numatyti Sutartyje, tiek atliekami vadovaujantis PĮ (VPĮ)) skaičiuojami nuo pradinės Sutarties vertės (be PVM). Bet kokios kitos Sutartyje numatytos priemonės (pvz., užtikrinimai, draudimai, delspinigių apskaičiavimas) taip pat skaičiuojamos nuo pradinės Sutarties vertės (be PVM).

2.1.4. Kaina gali būti keičiama tik Sutartyje nurodytais atvejais ir tvarka. Kainos dėl Darbų apimties (kiekių) keitimo atvejai numatyti Bendrųjų sąlygų 2.1.5, 2.1.6 punktuose, Darbų apimtis ir (ar) kiekiai (atitinkamai ir Kaina) taip pat gali būti keičiama PĮ (VPĮ) numatytais atvejais ir tvarka. Jei Specialiosiose sąlygose

nenumatyta kitaip, Kaina gali būti peržiūrima taikant peržiūros sąlygas šiais atvejais:

2.1.4.1. pasikeitus PVM tarifui Bendrųjų sąlygų 2.1.2 punkte numatytu atveju;

2.1.4.2. dėl kainų lygio pokyčio. Jeigu tai numatyta Specialiosiose sąlygose, šiuo atveju Sutarties Kaina (įkainiai) gali būti perskaičiuojama tokia tvarka:

2.1.4.2.1. bet kuri Sutarties šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Kainos (įkainių) perskaičiavimą. Atlikdamos perskaičiavimą, Šalys vadovaujasi Valstybės duomenų agentūros (anksčiau Lietuvos statistikos departamento) viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis, iš kitos Šalies nereikalaudamos pateikti oficialaus Lietuvos Statistikos Departamento ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo.

2.1.4.2.2. Kainos (įkainių) perskaičiavimas dėl kainų lygio pokyčio pirmą kartą gali būti atliktas ne anksčiau nei po 3 (trijų) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir visais atvejais negali būti atliktas anksčiau nei po 6 (šešių) mėnesių nuo Pasiūlymo pateikimo dienos. Po to Kaina (įkainiai) gali būti perskaičiuojama ne dažniau negu kas 6 (šeši) mėnesiai nuo Perskaičiavimo susitarimo sudarymo dienos.

2.1.4.2.3. Vėlesnis Kainos (įkainių) perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

2.1.4.2.4. Kainos (įkainių) perskaičiavimas atliekamas, jeigu Valstybės duomenų agentūros (https://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize#/) kas mėnesį skelbiamo:

2.1.4.2.4.1. pastatų remonto sąnaudų elementų kainų indekso pokytis nuo Sutarties įsigaliojimo dienos yra daugiau kaip 5 (penki) procentai – tuo atveju, kai pagal Sutartį vykdoma pastato nauja statyba ar atliekami pastato statybos darbai (rekonstravimas, kapitalinis remontas ar paprastasis remontas); arba

2.1.4.2.4.2. inžinerinių tinklų statybos sąnaudų kainų indekso pokytis nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, yra daugiau kaip 5 (penki) procentai.

2.1.4.2.5. Indeksai, nurodyti 2.1.4.2.4 punkte, toliau kiekvienas atskirai vadinami **Indeksu**. Konkretus Sutarčiai taikomas Indeksas nurodomas Specialiosiose sąlygose.

2.1.4.2.6. Kaina (įkainiai) perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Darbų kainą (įkainius) padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal formulę:

K = (Ipb / Ipr) x 100 – 100 (procentų)

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas (procentais);

Ipr – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) Indeksas. Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinės pirkimo, kurio pagrindu sudaryta Sutartis, Pasiūlymų pateikimo termino dienos mėnuo (taikoma, jei perskaičiavimas atliekamas esant aplinkybei, kad nuo (galutinio) Pasiūlymo pateikimo iki Sutarties sudarymo dienos yra praėję daugiau nei 6 (šeši) mėnesiai) / Sutarties įsigaliojimo dienos mėnuo. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo Indekso reikšmės mėnuo;

Ipb – kreipimosi dėl Kainos (įkainių) peržiūros išsiuntimo kitai Šaliai dieną paskelbtas naujausias Indeksas.

Pirmo perskaičiavimo laikotarpis negali prasidėti anksčiau negu Sutarties įsigaliojimo diena, o paskutinio perskaičiavimo laikotarpis negali baigtis vėliau, negu Galutinio perdavimo akto pasirašymo diena, o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – Galutinio perdavimo akto dėl atitinkamos Objekto dalies pasirašymo diena.

2.1.4.2.7. Šalys privalo sudaryti Perskaičiavimo susitarimą per 10 (dešimt) darbo dienų, išskyrus atvejus, kai prieš tokio Perskaičiavimo susitarimo sudarymą turi būti atlikti papildomi veiksmai (pvz. priimtas valdybos sprendimas, gauti institucijų pritarimai ir kt.) nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti Kainą (įkainius) bei visų šį prašymą pagrindžiančių dokumentų pateikimo dienos. Šalys privalo Perskaičiavimo susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą Kainos sumą arba perskaičiuotus įkainius (įskaitant Sutarties Kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą Sutarties Kainą, perskaičiuotą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą (jeigu jis taikomas) perskaičiuotą Darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

2.1.4.2.8. Gali būti perskaičiuojamos Rangovui mokėtinos sumos tik už statybos Darbus, o už kitus nei statybos Darbai, Darbus (Projekto parengimą, kadastro duomenų nustatymo paslaugas ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.

2.1.4.2.9. Po to, kai Šalys pasirašo Perskaičiavimo susitarimą dėl Kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji Kaina (įkainiai) įsigalioja ir taikoma tik po Perskaičiavimo susitarimo pasirašymo dienos atliktiems Darbams ir pristatytoms Medžiagoms.

2.1.4.2.10. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, uždelstų statybos Darbų kaina (įkainiai) (tik vėluojamai atlikti Darbų daliai) neperskaičiuojama dėl Indekso

pokyčio didėjimo, bet turi būti perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio mažėjimo.

2.1.5. Kaina dėl Darbų apimties (kiekių) keitimo yra keičiama laikantis šių sąlygų:

2.1.5.1. Kai Teisės aktuose arba Sutartyje numatytais atvejais keičiamos Darbų apimtys (kiekiai), Kaina turi būti padidinta, pridedant papildomų Darbų kainą, ir sumažinta, atimant atsisakomų Darbų kainą.

2.1.5.2. Kai Teisės aktuose arba Sutartyje numatytais atvejais vieni Darbai yra keičiami kitais, laikoma, kad Darbai, kurie nebus vykdomi, yra atsisakomi Darbai, o juos pakeičiantys darbai yra papildomi Darbai.

2.1.5.3. Jeigu Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip, Šalys susitaria, kad dėl nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių (kaip tai numatyta Bendrųjų sąlygų 2.1.10 punkte), kurių atsiradimo Pasiūlymo pateikimo metu Šalys negalėjo protingai numatyti, negalėjo kontroliuoti ir nebuvo prisiėmusios tų aplinkybių atsiradimo rizikos, pvz.:

(i) esant aiškiai įrodomiems netikslumams ar klaidoms Projekte, Objekto techniniame pase ar kitame dokumente, kuriuo buvo remtasi rengiant atitinkamą Pirkimo dokumentuose įtvirtintą reikalavimą, arba

(ii) dėl techninių ar kitų sprendinių keitimo (pvz., per laikotarpį nuo Projekto parengimo iki Darbų vykdymo pasikeitus technologiniams procesams, ar pasikeitus faktinėms aplinkybės, turėjusioms įtakos Projekte ar kitame Pirkimo dokumente numatyti vieną ar kitą sprendinį) ar Teisės aktų pasikeitimo, arba

(iii) pasikeičia Teisės aktai, susiję su Sutarties objektu, Sutarties vykdymu, ar su Užsakovo vykdoma veikla, kuriai buvo sudaryta Sutartis, arba

(iv) nebelieka atitinkamos Paslaugų dalies poreikio (įskaitant, pradėjus vykdyti Darbus (pvz., atlikus atkasimo ar griovimo darbus)), arba

(v) kitais panašiais atvejais,

paaiškėja, kad nebereikia atlikti dalies Darbų, tam tikri Darbai tampa nereikalingi arba reikia atlikti kitokius Darbus, Užsakovas turi teisę Sutarties vykdymo metu atsisakyti dalies Darbų ar įsigyti papildomų darbų (įskaitant tokių naujų papildomų darbų, kurie pradinėje Sutartyje tiesiogiai nenumatyti, tačiau yra panašūs į tuos, kurie yra įsigyti pagal pradinę Sutartį ir yra būtini Sutartyje numatytam rezultatui pasiekti), tačiau bendra atsisakytų ir (ar) papildomai įsigytinų Darbų vertė negali viršyti Specialiosiose sąlygose nurodytos dalies (procentais) nuo pradinės Sutarties vertės.

2.1.5.4. Darbų dalies atsisakymo atveju Užsakovas turi informuoti Rangovą ne vėliau kaip 10 (dešimt) dienų iki atitinkamų Darbų vykdymo pradžios, nebent dalies Darbų atsisakymas vykdomas Rangovo iniciatyva ar jam dalyvaujant, arba Šalys susitarė dėl trumpesnių įspėjimo terminų. Jeigu Užsakovas vėluoja pranešti apie atsisakomus Darbus, Rangovas turi teisę užbaigti Darbus, kuriuos jis pradėjo vykdyti, taip pat pareikalauti Užsakovo atlyginti Rangovo protingas ir dokumentais pagrįstas išlaidas, kurias Rangovas patyrė rengdamasis atlikti atsisakomus Darbus ir kurių nebūtų patyręs, jeigu Užsakovas apie atsisakomus Darbus būtų pranešęs per šiame punkte nustatytą terminą.

2.1.5.5. Darbų atsisakymo ir (ar) papildomų Darbų įsigijimo atveju, Kaina yra keičiama atsisakytų ir (ar) naujai įsigytinų Darbų verte, kuri yra apskaičiuojama (prioritetine tvarka) pagal:

2.1.5.5.1. Pasiūlyme nurodytus atitinkamų Darbų įkainius;

2.1.5.5.2. jeigu atsisakomų atlikti Darbų ir (ar) papildomų (naujai) įsigytinų Darbų vertei apskaičiuoti Pasiūlyme nurodytų įkainių detalumas yra nepakankamas, atsisakomų ir (ar) papildomų Darbų vertė apskaičiuojama remiantis Rangovo kartu su Projektų (-o) (TDP) dalimi „Statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas“ pateiktomis lokalinėmis sąmatomis ar kitais kartu su Pasiūlymu ir (ar) Projektais (-u) pateiktais dokumentais, arba

2.1.5.5.3. jeigu atsisakomų Darbų ir (ar) naujai įsigyjamų Darbų vertei nustatyti nepakanka ir Rangovo kartu su Projektų (-o) (TDP) dalimi „Statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas“ pateiktų lokalinių sąmatų ar kitų kartu su Pasiūlymu ir (ar) Projektais (-u) pateiktų dokumentų, vertė nustatoma vadovaujantis SISTELA.

2.1.5.5.4. Tuo atveju, jeigu SISTELA nėra pakankamų duomenų atsisakomų Darbų ir (ar) naujai įsigytinų Darbų vertei nustatyti, atsisakomų Darbų ir (ar) naujai įsigytinų Darbų vertė nustatoma pagal Rangovo pasiūlymą ir kartu su juo pateiktą atsisakomų ir (ar) papildomų Darbų (lokalinę) sąmatą. Darbų dalies atsisakymo ir (ar) įsigytinų papildomų Darbų atveju Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui pasiūlymą ir detalią bei pagrįstą atsisakomų ir (ar) /papildomų Darbų (lokalinę) sąmatą, kurioje mažiausiai turi būti nurodyti atsisakomų ir (ar) papildomų Darbų pavadinimai, kiekiai, kainos (įkainiai) bei pagrindimas. Rangovo pasiūlyme nurodytos atsisakomų ir (ar) papildomų Darbų kainos (įkainiai), kai jos nustatomos Bendrųjų sąlygų 2.1.5.5.3 ar 2.1.5.5.4 papunkčiuose nurodytais atvejais, turi atitikti Kainodaros

taisyklių nustatymo metodikoje, patvirtintoje Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu (arba ją keičiančiuose Teisės aktuose), nustatytus reikalavimus.

2.1.6. Šalys aiškiai susitaria, kad Užsakovas bet kuriuo Sutarties vykdymo metu gali keisti Projekto, pagal kurį buvo atliktas Pirkimas, sprendinius (įskaitant ir Bendrųjų sąlygų 1.7.10 punkte nurodytus atvejus) ir tokie pakeitimai yra privalomi Rangovui. Bendra tokių pakeitimų vertė negali viršyti Specialiosiose sąlygose nurodytos dalies (procentais). Tokiu atveju Kainos pokytis nustatomas ir papildomi Darbai apmokami arba Kaina yra mažinama vadovaujantis Bendrųjų sąlygų 2.1.5 punkte įtvirtintomis taisyklėmis. Jeigu tokie Projekto sprendinių pakeitimai turi įtakos Sutartyje, įskaitant Grafiką, nustatytiems Darbų atlikimo terminams, Rangovas turi teisę prašyti tokių terminų pratęsimo Bendrųjų sąlygų 1.4.6.3 ir (ar) 1.4.6.4 punktų pagrindu. Koreguojant Projektą pagal Užsakovo pakeistus esminius Projekto sprendinius, Rangovas privalo bendradarbiauti su Projektą parengusiu Projektuotoju ir (ar) Kitu projektuotoju bei Užsakovu, šiam gaunant naują SLD (kai taikoma). Šio punkto nuostatos netaikomos tokiems Techninėje specifikacijoje sprendinių pakeitimų atvejams, kai poreikis juos keisti kyla dėl nuo Rangovo priklausančių priežasčių ir aplinkybių (pvz., Rangovo klaidų, defektų, trūkumų ar pan.) ir (ar) yra būtinas Sutartyje numatytam rezultatui pasiekti.

2.1.7. Darbų atsisakymo ir (ar) papildomų Darbų įsigijimo atveju (nepriklausomai nuo to, kas inicijuoja pokytį) Rangovas privalo parengti ir pateikti Užsakovui pasiūlymą ir detalią bei išsamią atsisakomų ir (ar) papildomų Darbų (lokalinę) sąmatą (kaip tai numatyta Bendrųjų sąlygų 2.1.5.5 punkte), šiame pasiūlyme išdėstant pagrindimą dėl atsisakomų ir (ar) papildomų Darbų poreikio, konkrečių siūlomų sprendinių pasirinkimo, kiekių, kainų bei įkainių. Užsakovas turi teisę pagrįstai nesutikti su Rangovo pateiktu pasiūlymu ar atitinkama jo dalimi ir pateikti jam argumentuotas pastabas. Tokiu atveju Rangovas privalo bendradarbiauti su Užsakovu, teikti paaiškinimus, atlikti reikalingus pataisymus, operatyviai pateikti trūkstamus pagrindimus ir ne vėliau kaip per 3 (tris) dienas nuo Užsakovo atsakymo dienos pateikti tinkamai pakoreguotą pasiūlymą ir (ar) (lokalinę) sąmatą.

2.1.8. Dėl Darbų dalies atsisakymo ir (ar) papildomų Darbų įsigijimo Šalys sudaro susitarimą raštu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Prie susitarimo pridedamas su Užsakovu suderinti Rangovo pasiūlymas bei detali ir išsami (lokalinė) sąmata, parengta laikantis Sutartyje numatytų nuostatų. Šioje (lokalinėje) sąmatoje numatyti Darbų kiekiai yra laikomi faktiniais ir tiksliais atsisakomų ir (ar) papildomų Darbų kiekiais, kurių Rangovas neturi teisės vienašališkai keisti. Esant poreikiui keisti susitarime numatytus atsisakomų ir (ar) papildomų Darbų kiekius ir (ar) kainas, ir (ar)įkainius, Šalys sudaro susitarimą raštu.

2.1.9. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartyje nurodytos Medžiagos nebegaminamos arba jos išleistos nauju modeliu (laida), ir Rangovas pateikia tai įrodantį gamintojo patvirtinimą, Užsakovo sutikimu, kurio jis negali nepagrįstai neišduoti, Rangovas turi teisę pateikti kito modelio Medžiagas, jeigu jos yra ne blogesnių charakteristikų, nei numatyta Sutartyje, nedidinant jų kainos, nekeičiant pristatymo terminų ir kitų Sutarties sąlygų.

2.1.10. Šalys aiškiai susitaria, kad:

2.1.10.1. jeigu su Techninе specifikacija ir (ar) Projektu, pagal kurį buvo įvykdytas Pirkimas, yra pateikti Projekto (Darbų) sąnaudų kiekių žiniaraščiai, laikoma, kad jie yra apytikriai ir neturi būti laikomi faktiniais ir tiksliais Darbų kiekiais. Ši nuostata netaiko tuo atveju kai Projekto (Darbų) sąnaudų kiekių žiniaraščius rengia Rangovas ir (ar) jo pasamdytas subrangovas;

2.1.10.2. papildomais Darbais nelaikomi Darbai, kurie yra numatyti bet kuriame Pirkimo dokumente ar iš jo(-ų) išplaukia įvertinus Pirkimo dokumentuose (bet kuriame iš jų) numatytas ir apibrėžtas aplinkybes ir kuriuos Rangovas, kaip protingas ir profesionalus savo vykdomos veiklos ekspertas, turėjo, galėjo ir privalėjo įsivertinti teikdamas Pasiūlymą;

2.1.10.3. Užsakovas neįsipareigoja sumokėti už visus papildomus Darbus, nurodytus susitarime dėl papildomų Darbų įsigijimo ir (ar) Darbų atsisakymo, ir bet kuriuo atveju Užsakovas sumoka Rangovui tik už faktiškai atliktus papildomus Darbus (jų kiekį) sumokėdamas susitarime nurodytą kainą (ar faktiškai atliktų papildomų Darbų dalį) ir taikydamas susitarime nurodytus įkainius;

2.1.10.4. Rangovo parengtas ir Užsakovui pateiktas pasiūlymas ir (ar) (lokalinė) sąmata, ir (ar) bet koks kitas dokumentas dėl atsisakomų ir (ar) papildomų Darbų, kurio (-ių) pagrindu nėra sudarytas susitarimas raštu, jokiu atveju nėra laikomas (-i) savarankišku pagrindu Rangovui reikalauti, kad Užsakovas sumokėtų už atsisakomus ir (ar) papildomus Darbus ar bet kokią jų dalį;

2.1.10.5. tarp Šalių kilus ginčui dėl atsisakomų ir (ar) papildomų Darbų (ne)tinkamos kainos (įkainio) nustatymo, nesudaro pagrindo Rangovui stabdyti Darbų ir (ar) Sutarties vykdymą ir (ar) teikti prašymą partęsti Darbų ar bet kokios jų dalies vykdymą pagal Bendrųjų sąlygų 1.4.6.2 ir (ar) 1.4.6.3 punktų nuostatas.

2.2. Apmokėjimas

2.2.1. Elektroninę sąskaitą faktūrą, atitinkančią Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), Rangovas pateikia per Sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą „SABIS“.

2.2.2. Už faktiškai ir kokybiškai atliktus visus Sutartyje numatytus Darbus Užsakovas moka Rangovui vieną kartą vadovaudamasis Šalių pasirašytu Galutiniu perdavimo aktu ir jo pagrindu Rangovo išrašyta sąskaita - faktūra. Jeigu Specialiosiose sąlygose numatyta, kad Darbų perdavimas ir priėmimas bei mokėjimas už juos vykdomas dalimis, už faktiškai ir kokybiškai per ataskaitinį mėnesį, kuris prasideda atitinkamo kalendorinio

mėnesio pirmą dieną ir baigiasi šio mėnesio paskutinę dieną (jeigu Specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip), atliktus Darbus Užsakovas moka Rangovui vadovaudamasis Šalių pasirašytu Tarpiniu ir (ar) Galutiniu perdavimo aktu ir jo pagrindu Rangovo išrašyta sąskaita faktūra.

2.2.3. Pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktai turi būti pristatyti Užsakovui Specialiosiose sąlygose nurodytais Užsakovo kontaktais. Tuo atveju, jeigu Darbų priėmimas-perdavimas vykdomas dalimis už per ataskaitinį laikotarpį atliktus, Tarpiniai perdavimo aktai turi būti pristatyti ne vėliau, kaip 2-ją po ataskaitinio mėnesio einančio mėnesio darbo dieną, nebent Specialiosiose sąlygose numatyta kitaip. Pasirašytų Darbų perdavimo - priėmimo aktų pagrindu išrašytos sąskaitos faktūros turi būti pateiktos nedelsiant po to, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą.

2.2.4. Užsakovas Sutartyje nustatyta tvarka pateiktą sąskaitą faktūrą apmoka per 30 (trisdešimt) dienų, jeigu Specialiosiose sąlygose nenumatyta kitaip. Mokėjimas, o atvejais, kai Darbų priėmimas-perdavimas vykdomas dalimis - paskutinis mokėjimas, atliekamas tik po to, kai Rangovas įvykdo Bendrųjų sąlygų 1.5.5 punkte įtvirtintas sąlygas. Visi mokėjimai pagal šią Sutartį atliekami eurais bankiniu pavedimu į Rangovo nurodytą Rangovo sąskaitą arba atitinkamo subrangovo nurodytą sąskaitą (tais atvejais ir tokia apimtimi, kai ir kiek taikomas tiesioginis atsiskaitymas su subrangovais). PVM mokamas Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio 96 straipsnio 1 dalies 3 punkte nustatyta tvarka ir sąlygomis.

2.2.5. Užsakovas turi teisę sulaikyti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas (įskaitant ir pagal kitas sutartis ar kitais pagrindais Rangovui mokėtinas sumas), jeigu nustatomi Darbų trūkumai ir (ar) defektai ir Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą jų nepašalino, ar Rangovas padarė Užsakovui materialinę žalą ir jos neatlygino ir (ar) Rangovas kitaip pažeidė Sutarties sąlygas bei šių pažeidimų nepašalino. Užsakovas turi teisę pasinaudoti šiame punkte nurodyta sulaikymo teise tik tokia apimtimi, kuri yra būtina užtikrinti pagrįstų reikalavimų įvykdymą.

2.2.6. Jei Darbų priėmimo metu nustatomi Darbų trūkumai ir (ar) defektai, Užsakovas turi teisę atskaityti iš sumų, mokėtinų Rangovui už atliktus Darbus, sumą, reikalingą tiems trūkumams ir (ar) defektams pašalinti bei susijusioms pagrįstoms išlaidoms ir nuostoliams apmokėti.

2.2.7. Užsakovas piniginius reikalavimus, įskaitant, bet neapsiribojant priskaičiuotas netesybas (baudas ir delspinigius), turi teisę bet kada vienašališkai įskaityti iš bet kokių bet kokiais teisiniais pagrindais Rangovui mokėtinų sumų (įskaitant, bet neapsiribojant ir pagal kitas su Rangovu sudarytas sutartis) apie tai raštiškai informuodamas Rangovą. Jeigu mokėtinų įsipareigojimų valiuta skiriasi, Užsakovas priešpriešiniams reikalavimams įskaityti gali konvertuoti bet kurio įsipareigojimo sumą pagal rinkoje galiojantį valiutos keitimo kursą, naudojamą įprastinėje veikloje.

2.2.8. Rangovas, tinkamai ir laiku įvykdęs savo sutartinius įsipareigojimus, kurių vertė ne mažesnė kaip 100.000,00 (vienas šimtas tūkstančių) Eur be PVM, ir nesuėjus Sutartyje numatytam atsiskaitymo su juo terminui, turi teisę kreiptis raštu į Užsakovą su prašymu dėl sąskaitos faktūros, kurios vertė ne mažesnė kaip 100.000,00 (vienas šimtas tūkstančių) Eur be PVM, apmokėjimo anksčiau nei numatyta Bendrųjų sąlygų 2.2.4 punkte.

2.2.9. Rangovo 2.2.8 punkte nurodytame prašyme nurodyta sąskaita faktūra gali būti apmokama anksčiau termino, pritaikius diskontą (nuolaidą). Diskonto dydį 12 mėn. laikotarpiui nustato Užsakovas, remdamasis Lietuvos banko pateikiamais duomenimis (vidutine pastarųjų 12 mėnesių pinigų finansų įstaigų paskolų iki 1 mln. eurų euro zonos ne finansų bendrovėms, kurių pradinis palūkanų normos fiksavimo laikotarpis iki 1 metų palūkanų normų statistika) prie kurių pridedama 2 proc. punktų marža, skirta Užsakovo patiriamoms administravimo sąnaudoms padengti. Užsakovas taiko diskontą apmokamai sąskaitai - faktūrai, jeigu yra užtikrintos šios sąlygos:

2.2.9.1. Rangovas pateikė prašymą apmokėti sąskaitą faktūrą anksčiau ir sutinka su diskonto taikymu;

2.2.9.2. Rangovo sąskaita faktūra, kuriai taikomas diskontas, yra didesnė nei 100.000,00 (vienas šimtas tūkstančių) Eur be PVM;

2.2.9.3. taikoma diskonto norma yra didesnė nei Užsakovo skolinimosi kaštai;

2.2.9.4. dėl pritaikyto diskonto Užsakovas nepatirs likvidumo problemų;

2.2.9.5. diskonto taikymą ir sąskaitos faktūros apmokėjimą anksčiau termino patvirtina Užsakovo Finansų direktorius.

2.2.10. Bendrųjų sąlygų 2.2.8 punkte nurodyto Rangovo prašymo pateikimas reiškia ne Užsakovo pareigą, o teisę, kurios įgyvendinimas priklauso išimtinai nuo jo diskrecijos bei Rangovo patikimumo ir finansinės padėties, Užsakovo galimybių apmokėti sąskaitą faktūrą anksčiau laiko. Užsakovo atsisakymas apmokėti Rangovo pateiktą sąskaitą faktūrą anksčiau laiko negali būti ginčo dalykas ir negali būti skundžiamas.

2.2.11. Rangovas turi teisę Sutarties vykdymo metu sudaryti faktoringo sutartį, atitinkančią Lietuvos Respublikos civilinio kodekso VI knygos XLV skyriaus nuostatas dėl iš šios Sutarties kylančių piniginių reikalavimų perleidimo finansuotojui, tik įvykdęs visas žemiau nurodytas sąlygas:

2.2.11.1. pateikęs Užsakovui rašytinį prašymą ir dokumentus, pagrindžiančius, kad ketinamos sudaryti faktoringo sutarties pagrindu nepasikeis Šalių teisių ir pareigų pusiausvyra, Darbų kiekis, kaina, įvykdymo terminai, Užsakovui neatsiras papildomų išlaidų ar įsipareigojimų, neatsiras kitų apsunkinimų ar kitų Užsakovo teisių ir interesų sumažėjimo ar pablogėjimo, įskaitant dėl Sutartyje įtvirtintos teisės sulaikyti mokėjimus, atlikti įskaitymą iš Rangovui mokėtinų sumų pagal šią Sutartį ar kitas su Rangovu sudarytas sutartis ir pan.;

2.2.11.2. gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą, Užsakovas į Rangovo prašymą dėl faktoringo sutarties sudarymo raštu atsako ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų nuo tokio prašymo gavimo dienos. Užsakovui kilus abejonių, Rangovas turi pateikti papildomus paaiškinimus, ketinamos sudaryti

faktoringo sutarties projektą ar kitus įrodymus, kad faktoringo sutarties pagrindu nepasikeis Šalių teisių ir pareigų pusiausvyra bei faktoringo sutartis atitinka Sutartyje nustatytas sąlygas. Užsakovo išduotas sutikimas galioja tik iki šios Sutarties galiojimo termino pabaigos ir tik šios Sutarties atžvilgiu. Pateikdamas sutikimą sudaryti faktoringo sutartį Užsakovas neprisiima jokių papildomų, su Sutartimi nesusijusių įsipareigojimų, įskaitant, bet neapsiribojant, įsipareigojimų, nurodytų Rangovo ir finansuotojo sudarytoje faktoringo sutartyje.

2.2.12. Gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą ir sudaręs faktoringo sutartį, Rangovas nedelsiant apie tai raštu informuoja Užsakovą, nurodydamas finansuotojo banko sąskaitos numerį ir kitus rekvizitus, kurie reikalingi Užsakovui tinkamai atsiskaityti su Rangovu. Šalys susitaria, kad šis Rangovo pranešimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi ir Šalys nesudaro atskiro susitarimo dėl Sutarties pakeitimo.

2.2.13. Rangovas privalo nedelsiant raštu informuoti Užsakovą, jei Sutarties galiojimo laikotarpiu vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis sudaryta faktoringo sutartis nutraukiama ar dėl kitų priežasčių tampa negaliojanti. Visi Užsakovo finansuotojui atlikti mokėjimai iki tokio Rangovo pranešimo gavimo dienos laikomi tinkamai įvykdytu atsiskaitymu pagal šią Sutartį.

2.2.14. Rangovui realizavus teisę sudaryti faktoringo sutartį, kaip numatyta Bendrųjų sąlygų 2.2.11 – 2.2.13 punktuose, prašymą dėl Bendrųjų sąlygų 2.2.8 – 2.2.10 punktuose numatytos teisės į apmokėjimą anksčiau laiko turi teisę teikti ir finansuotojas.

3. ATSAKOMYBĖ, DRAUDIMAS, SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

3.1. Nuostoliai ir netesybos

3.1.1. Sutartyje numatytos netesybos (baudos ir delspinigiai) pripažįstamos Šalių iš anksto nustatytais minimaliais nuostoliais dėl to, kad kita Šalis pažeidė atitinkamą Sutarties sąlygą, kurių dydžio nukentėjusiajai Šaliai nereikia įrodinėti, ir susijusiais be kita ko su pažeidimo nustatymu, Sutarties vykdymo eigos sutrikdymu, bei kompensacija už pakenkimą dalykinei reputacijai ir yra proporcingos Sutarties pažeidimams. Netesybų sumokėjimas neapriboja nukentėjusios Šalies teisės reikalauti nuostolių, kurių netesybos nepadengia, atlyginimo ir neatleidžia sumokėjusios Šalies nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

3.1.2. Šalis, negalinti vykdyti bet kurių Sutartyje numatytų įsipareigojimų, privalo nedelsiant, tačiau visais atvejais ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokių aplinkybių paaiškėjimo, raštu pranešti apie tai kitai Šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims.

3.1.3. Vienai iš Šalių nevykdant ar netinkamai vykdant šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, antroji Šalis turi teisę atitinkamai sustabdyti savo įsipareigojimų vykdymą, prieš tai įspėjusi Sutarties nevykdančią Šalį raštu ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) dienų.

3.1.4. Užsakovui laiku neapmokėjus už tinkamai atliktus ir priimtus Darbus, Rangovas gali skaičiuoti delspinigius už kiekvieną vėlavimo dieną po 0,02 procento nuo laiku neapmokėtos sumos. Šalys susitaria, kad šiame punkte numatyta atsakomybė Užsakovui netaikoma tuo atveju, jeigu Užsakovas apmoka Rangovo pateiktas sąskaitas faktūras nesilaikydamas Sutartyje nustatyto apmokėjimo termino dėl aplinkybių, susijusių su nuo Rangovo priklausančių ar jo kontroliuojamų aplinkybių (pvz., dėl Rangovui pritaikytų, tačiau vėliau, Rangovui pateikus pagrįstą prašymą, perskaičiuotų delspinigių (juos sumažinant)).

3.1.5. Jei Rangovas šioje Sutartyje nustatytus įsipareigojimus vykdo nesilaikydamas Sutartyje nustatytų terminų, Užsakovas turi teisę be įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo priemonių, numatytų Sutartyje, pradėti skaičiuoti delspinigius. Jei Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte nurodyto (-ų) galutinio (-ių) ir tarpinių (jei tokie Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte nustatyti) Darbų atlikimo termino (-ų), Užsakovas turi teisę taikyti 0,02 procento nuo neatliktų Darbų dalies vertės (be PVM), o nesant galimybių nustatyti įsipareigojimų vertę – nuo pradinės Sutarties vertės, dydžio delspinigius. Delspinigiai skaičiuojami už kiekvieną vėluojamą dieną iki prievolės įvykdymo dienos. Rangovui pažeidus Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte nurodytą (-us) galutinį (-ius) terminus, Užsakovas visais atvejais turi teisę reikalauti atlyginti visus tiesioginius nuostolius, viršijančius Rangovui pritaikytų netesybų sumą, įskaitant, bet kokias Užsakovui trečiųjų asmenų bei kompetentingų institucijų taikomas nuobaudas / sankcijas bei tokių nuobaudų / sankcijų Užsakovui daromą žalą; aukščiau nurodytu atveju Rangovo atsakomybei prieš Užsakovą nėra taikomos jokios šioje Sutartyje numatytos atsakomybės ribojimo sąlygos, nepriklausomai nuo Rangovo kaltės formos.
Jeigu Specialiosiose sąlygose numatyta, kad atsakomybė taikoma pažeidus Grafike nustatytus tarpinius Darbų atlikimo terminus, Rangovui vėluojant atlikti Darbus iki tarpinio (-ių) Darbų atlikimo termino (-ų), Užsakovas turi teisę taikyti 0,02 procento nuo neatliktų Darbų dalies vertės (be PVM) dydžio delspinigius už kiekvieną vėluojamą dieną iki prievolės įvykdymo dienos įskaitytinai.

3.1.6. Jei Rangovas (jo subrangovai ar nuo jo priklausantys tretieji asmenys), vykdydamas Sutartyje nustatytas prievoles:

3.1.6.1. pažeidžia darbuotojų saugos ir sveikatos Teisės aktų reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 100 (vieno šimto) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.2. pažeidžia darbuotojų saugos ir sveikatos Teisės aktų reikalavimus vykdydamas padidintos rizikos darbus, ar pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.11[1] punkte nurodytus Blaivumo tikrinimo tvarkos reikalavimus, išskyrus šios Blaivumo tikrinimo tvarkos pažeidimo atvejus, už kurių pažeidimą atsakomybė yra numatyta Bendrųjų sąlygų 3.1.6.3 - 3.1.6.4 punktuose, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.3. neužtikrina, kad Užsakovo objektuose, pastatuose, patalpose, jų teritorijoje, įskaitant ir statybvietę, nebūtų neblaivių (iškvėptame ore etilo alkoholio koncentracija neturi viršyti 0,00 promilių) ar apsvaigusių nuo psichoaktyvių medžiagų asmenų, už

kuriuos jis atsako, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 1.000 (vieno tūkstančio) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.4. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.9 ar 1.8.11, ar 1.8.41 punkte (-uose) nustatytas prievoles ir dėl to įvyksta sunkus nelaimingas atsitikimas, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 1.500 (vieno tūkstančio penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.5. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.9 ar 1.8.11, ar 1.8.41 punkte (-uose) nustatytas prievoles ir dėl to žūsta žmogus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 3.000 (trijų tūkstančių) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.6. pažeidžia gaisrinės saugos reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 300 (trijų šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.7. pažeidžia aplinkosaugos reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.8. pažeidžia Sutikimo sąlygas arba vykdo Darbus pasitelkdamas Sutikime nenurodytus darbuotojus arba pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.3 ar 1.8.4 punktą (-us), Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.9. neužtikrina, kad Darbus vykdytų asmenys, turintys reikiamą kvalifikaciją ir (ar) turintys tam teisę, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.10. pažeidžia atliekų apskaitos ir tvarkymo statybvietėje reikalavimus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.11. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.17 ir (ar) 1.8.24 punktą (-us), Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 100 (vieno šimto) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį bei atlygina nuostolius, kurių nepadengia ši bauda;

3.1.6.12. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.22 punktą arba Plane numatytus terminus, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 100 (vieno šimto) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį. Tais atvejais, jei Rangovas iš viso nepranešė Užsakovui apie saugos incidentą, įvykusio nelaimingo atsitikimo faktą, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.13. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.38 punktą, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį bei atlygina nuostolius, kurių nepadengia ši bauda;

3.1.6.14. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.39 punktą, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį bei atlygina nuostolius, kurių nepadengia ši bauda;

3.1.6.15. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.40 punktą, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 100 (vieno šimto) Eur dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį bei atlygina nuostolius, kurių nepadengia ši bauda;

3.1.6.16. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.41 punktą, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio bauda už kiekvieną pažeidimo atvejį bei atlygina nuostolius, kurių nepadengia ši bauda.

3.1.6.17. jeigu nustatoma, kad Rangovas užsakė bei panaudojo atliekant Darbus Sutartyje nustatytų reikalavimų neatitinkančias Medžiagas, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti jam 5.000 (penkių tūkstančių) Eur dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį ir reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius, kurių nepadengia ši bauda;

3.1.6.18. už kiekvieną nustatytą nesavalaikį Bendrųjų sąlygų 1.8.13 punkte nurodytų pareigų vykdymą, Užsakovo reikalavimu moka 100 (vieno šimto) Eur dydžio baudą bei atlygina nuostolius, kurių nepadengia ši bauda;

3.1.6.19. neužtikrina, kad visi esantys statybvietėje asmenys turi galiojantį skaidriai dirbančio asmens ID, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

3.1.6.20. pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.41 punktą, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį bei atlygina nuostolius, kurių nepadengia ši bauda;

3.1.6.21. už kiekvieną nustatytą Bendrųjų sąlygų 1.8.42.1 – 1.8.43.12 punkte (-uose) nurodytų pareigų nevykdymą ir (ar) netinkamą vykdymą, ir (ar) nesavalaikį vykdymą, Užsakovo reikalavimu moka 1.000 (vieno tūkstančio) Eur dydžio baudą bei atlygina nuostolius, kurių nepadengia ši bauda;

3.1.6.22. už šiurkštų Kodekso pažeidimą, Rangovas Užsakovo reikalavimu moka 1.000 (vieno tūkstančio) Eur dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį.

3.1.7. Jei Rangovas pasamdo naują (papildomą) arba pakeičia savo paraiškoje ir (ar) Pasiūlyme nurodytą specialistą be išankstinio Užsakovo raštiško sutikimo, Užsakovas turi teisę reikalauti, o Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo nutraukti sutartį su tokiu specialistu ir Užsakovui sumokėti 500 (penkių šimtų) Eur baudą už kiekvieną atvejį. Baudos sumokėjimas nesuteikia teisės tokiam specialistui vykdyti Darbus, neatlikus Bendrųjų sąlygų 1.8.10 punkte įtvirtintos specialistų pakeitimo procedūros.

3.1.8. Jei Rangovas nesilaiko šioje Sutartyje nustatytos subrangovų keitimo ir (ar) naujų samdymo (papildymo) tvarkos, Užsakovas turi teisę reikalauti, o Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo nutraukti sutartį su tokiu subrangovu ir Užsakovui sumokėti 500 (penkių šimtų) Eur baudą už kiekvieną atskirą pažeidimo atvejį. Baudos sumokėjimas nesuteikia teisės tokiam subrangovui vykdyti Darbus, neatlikus Bendrųjų sąlygų 1.9 punkte įtvirtintos naujų subrangovų pasitelkimo ar pakeitimo procedūros.

3.1.9. Rangovui Sutartyje nustatytu terminu nesudarius bet kurios iš Sutartyje nurodytos draudimo sutarties, jos nepratęsus ir (ar) nepateikus įrodymų apie jos sudarymą, pratęsimą ar galiojimą (įskaitant, pirmųjų draudimo įmokų sumokėjimą) ar bet kuriai iš Sutartyje nurodytai draudimo sutarčiai tapus neatitinkančia Sutarties sąlygų, Užsakovas savo pasirinkimu turi teisę: a) įspėjęs Rangovą prieš 2 (dvi) darbo dienas, sudaryti draudimo sutartį Rangovo vardu bei patirtas išlaidas išskaičiuoti iš Rangovui

mokėtinų sumų, taip pat reikalauti sumokėti 1.000 (vieno tūkstančio) Eur dydžio baudą ir atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia ši bauda; arba b) nutraukti šią Sutartį dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti Rangovo sumokėti 10 (dešimties) proc. pradinės Sutarties vertės dydžio baudą ir atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia ši bauda.

3.1.10. Rangovui laiku nepratęsus Sutarties įvykdymo užtikrinimo Garantijos galiojimo termino arba nepateikus naujos Garantijos sutarties vykdymui užtikrinti, Užsakovas turi teisę reikalauti 0,1 procento pradinės Sutarties vertės dydžio delspinigių už kiekvieną pradelstą dieną iki prievolės įvykdymo dienos arba sulaikyti mokėjimus Rangovui banko garantijos sumai. Tokiu atveju, sulaikytos sumos, atskaičius teisėtai iš jų atliktus įskaitymus, Rangovui bus išmokėtos ne anksčiau, nei bus pratęstas Garantijos galiojimo terminas arba pateikta nauja Garantija, arba išnyks įsipareigojimas ją pateikti ar pratęsti jos galiojimo terminą.

3.1.11. Jei dėl ne nuo Užsakovo priklausančių priežasčių Rangovas Specialiosiose sąlygose nustatytu terminu nepateikia tarp Šalių suderintą Grafiką, jam taikoma 100 (vieno šimto) Eur dydžio bauda už kiekvieną pavėluotą dieną.

3.1.12. Jei Rangovas Darbus atlieka nekokybiškai ir Užsakovo techninės priežiūros specialistai dėl tų pačių darbų įvertinimo į Darbų vykdymo vietą turi vykti daugiau nei du kartus, už trečią ir vėlesnius pakartotinius atvykimus Rangovas Užsakovo reikalavimu sumoka 100 (vieno šimto) Eur dydžio už kiekvieną į tokį pakartotinį atvykimą atvykusį Užsakovo specialistą. Užsakovas Rangovui raštu pateikia reikalavimą sumokėti už per ataskaitinį mėnesį įvykusius visus pakartotinius techninės priežiūros specialisto(-ų) atvykimus kartu su šiuo pranešimu pateikdamas Bendrųjų sąlygų 1.5.3 punkte nurodytas nuotraukas, kuriose užfiksuoti nekokybiškai atlikti Darbai.

3.1.13. Jei Rangovas pažeidžia Bendrųjų sąlygų 1.8.22 punkte įtvirtintą įsipareigojimą per 2 (dvi) darbo dienas pranešti Užsakovui (ir atitinkamoms institucijoms, kai to reikalaujama) apie aplinkos apsaugos ar žmonių saugos reikalavimus pažeidžiančius incidentus, Rangovas, už pirmąjį tokį pažeidimą, privalo sumokėti Užsakovui baudą, lygią 100 (vieno šimto) Eur (už kiekvieną atskirą atvejį) ir atlyginti Užsakovui visus nuostolius, patirtus dėl nepranešimo apie incidentą, kurių bauda nepadengia, o už antrąjį ir tolimesnius pažeidimo atvejus, Užsakovo reikalavimu, Rangovas privalo sumokėti 1.500 (vieno tūkstančių penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieną nustatytą pažeidimo atvejį ir atlyginti Užsakovui visus nuostolius, patirtus dėl nepranešimo apie incidentą, kurių bauda nepadengia.

3.1.14. Jeigu Rangovas nesilaiko arba netinkamai laikosi bet kokių savo įsipareigojimų, susijusių su Pirkimo dokumentuose nustatytais ekonominio naudingumo vertinimo kriterijais (Bendrųjų sąlygų 1.8.5 punktas), ir jeigu atitinkamą pažeidimą Rangovas ištaisė per įspėjimo terminą, dėl ko Sutartis nebuvo nutraukta vadovaujantis Bendrųjų sąlygų 4.2.2 punkto a) papunkčio ir 4.2.4.6 punkto nuostatomis, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, turi sumokėti 5.000 (penkių tūkstančių) Eur dydžio baudą už kiekvieno tokio įsipareigojimo nevykdymo ar netinkamo vykdymo atvejį. Rangovas taip pat privalo atlyginti visus dėl tokio Rangovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo Užsakovo patirtus visus tiesioginius nuostolius, viršijančius Rangovui pritaikytos baudos sumą, įskaitant, bet kokias Užsakovui trečiųjų asmenų bei kompetentingų institucijų taikomas nuobaudas / sankcijas bei tokių nuobaudų / sankcijų Užsakovui daromą žalą.

3.1.15. Pažeidus Bendrųjų sąlygų 2.2.11 punkte nurodytą faktoringo sutarties sudarymo tvarką ir nustatoma, kad faktoringo sutartis neatitinka Sutarties nuostatų (pakeista Šalių teisių ir pareigų pusiausvyra, Darbų kiekis, kaina, įvykdymo terminai ar pan.), Rangovas Užsakovui privalo sumokėti 3 (trijų) proc. nuo pradinės Sutarties vertės dydžio baudą ir nutraukti tokią faktoringo sutartį. Tuo atveju, jeigu nustatoma, kad buvo pažeista tik faktoringo sutarties sudarymo tvarką, tačiau faktoringo sutartis atitinka Sutarties nuostatas (joms neprieštarauja), Rangovas Užsakovui privalo sumokėti 1.000 (vienas tūkstantis) Eur dydžio baudą.

3.1.16. Tais atvejais, kai Rangovas pažeidžia Sutartyje numatytus dėl nacionalinio saugumo interesų ir (ar) Kilmės taikomus reikalavimus, tačiau dėl šių pažeidimų Sutartis nenutraukiama, Rangovas privalo ištaisyti pažeidimą (jeigu ir kiek tai yra įmanoma/proporcinga) bei, Užsakovui pareikalavus, sumokėti 10.000 (dešimties tūkstančių) Eur dydžio baudą už kiekvieną atskirą pažeidimo atvejį.

3.1.17. Jeigu Rangovas nevykdo kitų Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar juos vykdo netinkamai (pvz. Rangovas pateikia ne visus, netinkamus, nepilnos komplektacijos dokumentus, numatytus 1.10.3 punkte ar pan.), Rangovas, Užsakovui pareikalavus, turi sumokėti 500 (penkių šimtų) Eur dydžio baudą už kiekvieno tokio įsipareigojimo nevykdymo ar netinkamo vykdymo atvejį. Rangovas taip pat įsipareigoja atlyginti visus dėl tokio Rangovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia šiame punkte numatyta bauda. Šiame punkte nustatyta bauda taikoma tik tuo atveju, jeigu už atitinkamo įsipareigojimo nevykdymą ar netinkamą vykdymą Sutartis nenumato kitokio dydžio netesybų (įskaitant netesybas už vėlavimą).

3.1.18. Jeigu Sutartyje numatytais atskirais atvejais nenustatyta kitaip, Šalys susitaria, kad, jei Sutartis vienašališkai Užsakovo nutraukiama dėl Rangovo padaryto esminio šios Sutarties pažeidimo, ar dėl bet kokių aplinkybių, už kurias atsakingas Rangovas, ir (ar) Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis Rangovas yra pripažintas (įskaitant, ir po Sutarties įvykdymo) pažeidusiu esminę Sutarties sąlygą ar įvykdžiusiu šią sąlygą su dideliais ir (arba) nuolatiniais trūkumais, Rangovas moka Užsakovui 10 (dešimties) procentų pradinės Sutarties vertės dydžio baudą ir atlygina visus nuostolius, kurių nepadengia šiame punkte numatyta bauda.

3.1.19. Už vėlavimą pašalinti per garantinių įsipareigojimų laikotarpį nustatytus trūkumus ir (ar) defektus, Užsakovas turi teisę reikalauti Rangovo sumokėti 1.000 (vieno tūkstančio) Eur dydžio baudą už kiekvieną dieną nuo nustatyto termino pašalinti trūkumą ir (ar) defektą pabaigos iki tokio trūkumo ir (ar) defekto pašalinimo dienos. Už vėlavimą sumokėti per garantinių

įsipareigojimų laikotarpį nustatytų trūkumų ir (ar) defektų šalinimo išlaidas ar sugrąžinti dėl Kainos sumažinimo susidariusią permoką, Užsakovas turi teisę reikalauti Rangovo sumokėti 1.000 (vieno tūkstančio) Eur dydžio baudą už kiekvieną dieną nuo nustatyto termino sumokėti atitinkamą sumą pabaigos iki tokio defekto pašalinimo dienos.

3.1.20. Šalis, vengianti mokėti pagal šią Sutartį (įskaitant delspinigių ir (ar) baudų mokėjimą), privalo atlyginti kitai Šaliai visas su skolos išieškojimu susijusias išlaidas, įskaitant (bet tuo neapsiribojant) išlaidas teisinei pagalbai (advokatams) apmokėti ir teismo išlaidas.

3.1.21. Užsakovas reikalauja, kad Rangovas ir ūkio subjektai (subrangovai), kurių pajėgumais rėmėsi, siekdamas atitikti Pirkimo dokumentuose nustatytus ekonominio ir finansinio pajėgumo reikalavimus (jeigu šių subjektų pajėgumais buvo remtasi), prisiimtų solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.

3.1.22. Jei už tą patį pažeidimą Rangovui gali būti taikomos kelios Sutartyje nurodytos baudos ar delspinigiai, taikoma tik ta bauda ir delspinigiai, kurie atitinkamu jų taikymo atveju yra didesni. Jei tas pats pažeidimas lėmė kitų sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, už kiekvieną tokį Sutarties pažeidimą atsakomybė taikoma atskirai.
Pvz.: Rangovas padaro darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų pažeidimą, dėl kurio įvyksta sunkus nelaimingas atsitikimas. Už šį pažeidimą Bendrųjų sąlygų 3.1.6.2 punkte numatyta 500 eurų bauda (už darbuotojų saugos ir sveikatos Teisės aktų reikalavimus vykdant pavojingus darbus), Bendrųjų sąlygų 3.1.6.4 punkte numatyta 1.500 eurų bauda (už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų pažeidimą, kai dėl to dėl to įvyksta sunkus nelaimingas atsitikimas) ir Bendrųjų sąlygų 3.1.6.3 punkte numatyta 1.000 eurų bauda (paaiškėjus, kad nukentėjęs asmuo buvo neblaivus (t. y. jo iškvėptame ore etilo alkoholio koncentracijai viršijus 0,00 promilių) ar apsvaigęs nuo psichoaktyvių medžiagų asmenų arba įvykis įvyko dėl tokio asmens), tokiu atveju Rangovui taikoma didžiausia bauda, t. y. 1.500 eurų. Jei dėl šio(-ų) pažeidimo(-ų) vėluoja Darbų ar jų etapo įvykdymas (vėluojama Darbus atlikti iki Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte nurodyto(-ų) galutinio(-ių) ir (ar) tarpinių (jei tokie šiame punkte nustatyti)), nepriklausomai nuo pritaikytos baudos už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų pažeidimą, Rangovui skaičiuojami delspinigiai už vėlavimą atlikti Darbus ar jų dalį.

3.1.23. Rangovas privalo sumokėti Užsakovo reikalaujamus nuostolius ir (ar) netesybas (baudas ir delspinigius) ne vėliau kaip 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamo reikalavimo gavimo dienos.

3.2. Atsakomybės ribojimas

3.2.1. Šalis, pažeidusi šią Sutartį ar netinkamai vykdydama įsipareigojimus, kylančius iš šios Sutarties, įsipareigoja kitai Šaliai atlyginti tiesioginius pagrįstus nuostolius, kilusius dėl tokio Sutarties pažeidimo ar netinkamo jos vykdymo. Šalys aiškiai susitaria, kad Šalių atsakomybė viena kitos atžvilgiu visais atvejais bus apribota tiesioginiais pagrįstais nuostoliais, todėl Šalys viena kitos negautų pajamų, negautų santaupų, prarastos verslo galimybės ar bet kokių kitų jų netiesioginių nuostolių neatlygins.

3.2.2. Visi tiesioginiai nuostoliai ribojami pradinės Sutarties vertės dydžio, bet ne mažesne kaip 3.000 (trijų tūkstančių) Eur suma (jeigu pradinės Sutarties vertė neviršija 3.000 (trijų tūkstančių) Eur sumos).

3.2.3. Bendras pagal Sutartį Šaliai pritaikytų netesybų dydis ribojamas 20 (dvidešimties) procentų pradinės Sutarties vertės dydžio suma; jeigu pradinės Sutarties vertė neviršija 3.000 (trijų tūkstančių) Eur sumos – ne didesne kaip 1.500 (vieno tūkstančio penkių šimtų) Eur suma.

3.2.4. Sutartyje nurodytos atsakomybės ribojimo nuostatos negalioja žalai, padarytai tyčia, dėl didelio nerūpestingumo, taip pat žalai, padarytai tretiesiems asmenims.

3.3. Atleidimas nuo atsakomybės

3.3.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti, negalėjo protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui ir nebuvo prisiėmusi tokių aplinkybių atsiradimo rizikos (Nenugalimos jėgos aplinkybės).

3.3.2. Šalis nėra atleidžiama nuo atsakomybės, jei jos įsipareigojimų nevykdymui turėjo įtakos jos pačios, jos subtiekėjų, tą Šalį tiesiogiai ar netiesiogiai valdančių ar jos valdomų subjektų, taip pat jų darbuotojų (įskaitant streikus), valdymo organų ar jų narių sprendimai, veiksmai ar neveikimas.

3.3.3. Apie Nenugalimos jėgos aplinkybes ir jų įtaką Sutarties vykdymui bei terminams Šalis privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo jų atsiradimo ar paaiškėjimo, pranešti kitai Šaliai, pateikdama minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Laiku neinformavus, bus laikoma, kad šios aplinkybės Sutarties vykdymui įtakos neturėjo iki kol nebuvo išsiųstas pranešimas.

3.3.4. Atsiradus Nenugalimos jėgos aplinkybėms, Šalis privalo imtis visų pagrįstų priemonių galimai žalai sumažinti ir, kad jos turėtų kuo mažesnę įtaką Sutarties vykdymo terminams.

3.3.5. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiu, o jas pašalinus Šalis privalo per protingą terminą atnaujinti įsipareigojimų vykdymą.

3.4. Draudimas

3.4.1. Žemiau šiame punkte nurodytos sąlygos taikomos tais atvejais, kai Sutartyje numatyta Rangovo pareiga drausti ar būti apsidraudusiam Sutartyje nurodytu su Užsakovu suderintomis sąlygomis ir Užsakovui priimtinoje draudimo bendrovėje draudimu.

3.4.2. Kai Teisės aktuose numatyta, kad Rangovas turi būti apsidraudęs statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės

privalomuoju draudimu, Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad šis draudimas:

3.4.2.1. būtų sudarytas pagal Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles, patvirtintas Lietuvos banko valdybos 2016 m. gruodžio 22 d. nutarimu Nr. 03-207;

3.4.2.2. apdraustų Rangovo atliekamus Objekto statybos darbus (Darbus), įskaitant Medžiagas ne mažesnei nei Specialiosiose sąlygose nurodytai draudimo sumai, ir Užsakovo Rangovui perduotą turtą sumontavimui su draudimo suma, ne mažesne nei šio turto ar vertybių nauja atkūrimo vertė;

3.4.2.3. būtų apdraustas ir turtas, kuris priklauso Užsakovui ir Darbų vykdymo vietoje yra iki pradedant Darbus. Draudimo suma - ne mažesnė kaip 100.000 (vieno šimto tūkstančių) Eur pirmos rizikos draudimu;

3.4.2.4. draudimo sutarčiai turi būti taikoma išskaita, ne didesnė nei numato Teisės aktai;

3.4.2.5. Darbų draudimo apsaugos galiojimas būtų užtikrintas iki Rangovas perduos visų Darbų rezultatą Užsakovui (Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos, o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – iki Galutinio perdavimo akto dėl atitinkamos Objekto dalies pasirašymo dienos);

3.4.2.6. Rangovo civilinės atsakomybės draudimo suma būtų ne mažesnė nei Specialiosiose sąlygose nurodyta draudimo suma, įskaitant ir neturtinę žalą, su išskaita, ne didesne nei numato Teisės aktai; civilinės atsakomybės draudimo apsaugos galiojimas būtų užtikrintas ne trumpiau, kaip 2 (dvejus) metus nuo visų Darbų rezultato atidavimo naudoti (Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos, o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – nuo Galutinio perdavimo akto dėl atitinkamos Objekto dalies pasirašymo dienos);

3.4.2.7. apimtų ir Rangovo pasirinktų subrangovų vykdomus Darbus ir jų civilinę atsakomybę, jei Darbai vykdomi pagal sudarytas subrangos sutartis;

3.4.2.8. įsigaliotų ne vėliau nei per 10 (dešimt) dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau nei iki Darbų pradžios (jei viena Sutartimi perkama tiek projektavimas, tiek darbai, - ne vėliau nei iki Darbų pradžios).

3.4.3. Kai Teisės aktuose nėra numatyta, kad Rangovas turi būti apsidraudęs statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, tačiau Sutartyje numatyta, kad Rangovas turi būti apsidraudęs Rangovo bendrosios civilinės atsakomybės savanoriškuoju draudimu, Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad šis draudimas:

3.4.3.1. apdraustų Rangovo bendrąją civilinę atsakomybę savanoriškuoju draudimu ne mažesnei nei Specialiosiose sąlygose nurodytai draudimo sumai, įskaitant ir neturtinę žalą, su ne didesne nei 2.900 (dviejų tūkstančių devynių šimtų) Eur išskaita;

3.4.3.2. Rangovo bendrosios civilinės atsakomybės draudimo apsaugos įsigaliojimas turi būti užtikrintas ne vėliau nei per 10 (dešimt) dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau nei iki Darbų pradžios (jei viena Sutartimi perkama tiek projektavimas, tiek darbai, - ne vėliau nei iki Darbų pradžios) ir galioti ne trumpiau kaip 2 (dvejus) metus nuo Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos, o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys – nuo paskutinio Galutinio perdavimo akto pasirašymo dienos;

3.4.3.3. Rangovo bendroji civilinė atsakomybė būtų apdrausta atskira draudimo sutartimi dėl šioje Sutartyje numatytų Darbų vykdymo;

3.4.3.4. apimtų ir Rangovo pasirinktų subrangovų bendrąją civilinę atsakomybę, jei Darbai vykdomi pagal sudarytas subrangos sutartis.

3.4.4. Kai Teisės aktuose numatyta, kad Rangovas turi būti apsidraudęs statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu, Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad šis draudimas:

3.4.4.1. būtų sudarytas pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles, patvirtintas Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225;

3.4.4.2. apdraustų Projektuotojo civilinę atsakomybę vienu iš šių būdų:

a) atsižvelgiant į statinio Projektuotojo statinių projektavimo darbų mastą per metus – ne mažesnei nei 289.600 (dviejų šimtų aštuoniasdešimt devynių tūkstančių šešių šimtų) Eur sumai, įskaitant ir neturtinę žalą, su ne didesne nei 2.900 (dviejų tūkstančių devynių šimtų) Eur besąlygine išskaita vienam draudiminiam įvykiui;

b) sudarytu atskirai Sutartyje numatytam(-iems) Projektui(-ams) ne mažesnei nei 10 (dešimties) proc. pradinės Sutarties vertės (o kai Sutartyje numatytos kelios atskiros savarankiškos Objekto dalys, kurioms rengiami atskiri Projektai, – ne mažesnei nei 10 (dešimties) proc. atitinkamos Objekto dalies vertės), bet ne mažesnei nei 43.400 (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų) Eur sumai, įskaitant ir neturtinę žalą, su ne didesne nei 2.900 (dviejų tūkstančių devynių šimtų) Eur besąlygine išskaita vienam draudiminiam įvykiui.

3.4.4.3. Jeigu projektuojamas ne tik statinys bet ir įrenginiai, draudimo apsauga taip pat turi galioti ir dėl įrenginių projektavimo veiklos;

3.4.4.4. apimtų ir subrangovų, sudariusių subrangos sutartis su Rangovu dėl Projekto parengimo, civilinę atsakomybę. Jei projektavimo paslaugas teikia (Projektą rengia) ne pats Rangovas, o jo pasamdytas subrangovas, Rangovas gali pateikti subrangovo draudimo liudijimo (poliso) patvirtintą kopiją;

3.4.4.5. įsigaliotų per 10 (dešimt) dienų nuo šios Sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau kaip iki Projekto rengimo pradžios, bei draudimo apsaugos galiojimas būtų užtikrintas ne trumpiau nei iki Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodyto garantinio termino pabaigos.

3.4.5. Visos Sutartyje nurodytos draudimo sutartys privalo būti sudarytos su draudimo įmonėmis, turinčiomis ne mažiau kaip vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą ((Standard & Poor's – BBB-, Fitch – BBB-, Moody's – Baa3 arba lygiavertį)). Reitingą turi atitikti draudimo įmonė arba bendrovių grupė, kuriai ji priklauso, arba draudimo bendrovės patronuojanti įmonė.

3.4.6. Rangovas sudarytas Sutartyje nurodytas draudimo sutartis (polisus) bei įrodymus apie draudimo įmokų sumokėjimą privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos, bet ne vėliau kaip iki Darbų vykdymo ar projektavimo paslaugų teikimo pradžios.

3.4.7. Jei dėl bet kokių (išskyrus nuo Užsakovo priklausančių ir/ar kontroliuojamų) priežasčių bet kurios iš Sutartyje nurodytos draudimo sutarties galiojimas baigtųsi anksčiau nei nurodyta Sutartyje, įskaitant ir bet kokius Sutarties vykdymo pratęsimo (užsitęsimo) atvejus, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita sudaryti naują(-as) draudimo sutartį(-is) tokiomis pačiomis arba ne prastesnėmis sąlygomis nei nustatyta Sutartyje ir pateikti Užsakovui sudarytą(-as) draudimo sutartį(-is) (polisą(-us)) bei įrodymus apie draudimo įmokos(-ų) sumokėjimą likus ne mažiau kaip 5 (penkioms) darbo dienoms iki atitinkamos draudimo sutarties galiojimo pabaigos.

3.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

3.5.1. Kai Specialiosiose sąlygose nurodyta, kad taikomas Sutarties įvykdymo užtikrinimas, Rangovas privalo pateikti Garantiją – Lietuvos Respublikoje arba užsienyje registruoto banko arba, jei užtikrinimo suma yra mažesnė arba lygi 100.000 Eur, - Lietuvos Respublikoje arba užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštą. Šis Sutarties įvykdymo užtikrinimas (kartu su įrodymais dėl Garantijos įsigaliojimo) turi būti Užsakovui pateikiamas prieš pasirašant Sutartį ir yra viena iš Sutarties įsigaliojimo sąlygų. Garantija turi būti išduota Užsakovui priimtino banko arba draudimo bendrovės, taip pat turi atitikti visus Sutartyje nurodytus reikalavimus, galioti visą laiką iki galutinio atsiskaitymo už visus pagal Sutartį atliktus Darbus termino pabaigos. Jeigu Sutartis dėl bet kokių (išskyrus nuo Užsakovo priklausančių ir/ar kontroliuojamų) priežasčių neįvykdoma likus 30 (trisdešimt) dienų iki pateiktos Garantijos galiojimo pabaigos, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) dienų iki pateiktos Garantijos galiojimo termino pabaigos pratęsti šios Garantijos galiojimo terminą ar pateikti Užsakovui naują Garantiją, galiojančią ne trumpesnį laikotarpį kaip iki galutinio Darbų atlikimo termino ir galutinio atsiskaitymo už visus pagal Sutartį atliktus Darbus termino pabaigos. Jeigu Rangovas teikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties įvykdymo užtikrinimo laidavimo raštą, kartu su šiuo raštu turi būti pateikta mokėjimo nurodymo kopija, patvirtinanti, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo raštą yra sumokėta.

3.5.2. Sutarties įvykdymą užtikrinančiame dokumente turi būti nurodyta:

i) galiojimo terminas ir užtikrinimo suma;
ii) kad jis yra pirmo pareikalavimo, besąlyginis ir neatšaukiamas;
iii) užtikrinimo valiuta – eurai;
iv) patvirtinimas (sąlyga), kad reikalaudamas mokėjimo Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimų, o tik nurodyti, kad Rangovas neįvykdė ar netinkamai įvykdė savo sutartinius įsipareigojimus;
v) bankas ar draudimo bendrovė įsipareigoja per 10 (dešimt) dienų nuo pirmo raštiško Užsakovo reikalavimo gavimo sumokėti Užsakovui reikalavime nurodytą sumą, bet ne didesnę, nei nurodyta Garantijoje;
vi) taikoma teisė banko garantijai: Tarptautinių prekybos rūmų Bendrosios garantijų pagal pirmą pareikalavimą taisyklės (Uniform Rules for Demand Guarantees. ICC Publication No. 758) su išimtimis, nustatytomis imperatyviose Lietuvos Respublikos Teisės aktų normose; taikoma teisė draudimo laidavimo raštui: Lietuvos Respublikos teisė;
vii) ginčai tarp šalių sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose /Vilniaus komercinio arbitražo teisme. Sutarties įvykdymą užtikrinantį dokumentą išduodantis bankas ar draudimo bendrovė nurodo ginčo sprendimo sąlygas (arbitrų skaičių, arbitražo kalbą ir pan.).

3.5.3. Bankas arba draudimo bendrovė, išdavę Garantiją, turi turėti ne mažiau kaip vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą (pirmaeilių neužtikrintų ilgalaikių skolinių įsipareigojimų reitingas, kuris yra didesnis arba lygus: Standard & Poor's – BBB-, Fitch – BBB-, Moody's – Baa3 arba lygiavertį). Reitingą turi atitikti bankas arba draudimo bendrovė, kuris išdavė garantiją, arba bendrovių grupė, kuriai bankas arba draudimo bendrovė priklauso.

3.5.4. Prieš pateikdamas Garantiją, Rangovas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Užsakovas Rangovo Garantiją sutinka priimti. Tokiu atveju Užsakovas privalo atsakyti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.

3.5.5. Užsakovas turi teisę nepriimti Garantijos ir (ar) laikyti ją negaliojančia, ir (ar) kreiptis į Rangovą dėl naujos Garantijos pateikimo Užsakovui, o Rangovas privalo tokią Garantiją pateikti per trumpiausiai įmanomą terminą, jei Garantija neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų arba Užsakovas turi informacijos, susijusios su Garantiją išdavusio banko arba draudimo laidavimo raštą išdavusios draudimo bendrovės veiklos sustabdymu arba galimu veiklos sustabdymu (įskaitant nemokumą, likvidavimą ar teisinės apsaugos taikymo procedūras).

3.5.6. Rangovui tinkamai įvykdžius Sutartį, Užsakovas Rangovo prašymu grąžina jam Garantiją.

3.6. Išankstinis mokėjimas (avansas) (jei taikoma)

3.6.1. Bendrųjų sąlygų 3.6 punkto sąlygos taikomos tuo atveju, jei Specialiosiose sąlygose yra nurodyta, kad Rangovui mokamas Avansas.

3.6.2. Užsakovas sumoka Rangovui ne didesnį kaip Specialiosiose sąlygose nurodyto dydžio Avansą.

3.6.3. Jei Specialiųjų sąlygų 5.3 punktas to reikalauja, Rangovas, norėdamas gauti Avansą, kreipdamasis dėl Avanso išmokėjimo, ne vėliau kaip 10 (dešimt) darbo dienų iki pageidaujamos Avanso išmokėjimo dienos turi įvykdyti Specialiosiose sąlygose (2.4.2 punkte) nurodytas Avanso išmokėjimo sąlygas ir pateikti Avanso užtikrinimą – Lietuvos Respublikoje arba užsienyje registruoto banko arba, jei Avanso užtikrinimo suma yra mažesnė arba lygi 100.000 (vieno šimto tūkstančių) Eur - Lietuvos Respublikoje arba užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštą ne mažesnei kaip Specialiosiose sąlygose prašomo Avanso dydžio sumai.

3.6.4. Avanso užtikrinimo dokumentui keliami tokie patys turinio reikalavimai kaip ir Sutarties įvykdymo užtikrinimui, kurie nurodyti Bendrųjų sąlygų 3.5.2 - 3.5.3 punktuose.

3.6.5. Prieš pateikdamas Avanso užtikrinimą, Rangovas gali prašyti Užsakovo patvirtinti, kad Užsakovas sutinka priimti Rangovo siūlomą Avanso užtikrinimą. Tokiu atveju, Užsakovas privalo atsakyti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos.

3.6.6. Avanso užtikrinimas, neatitinkantis Sutartyje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

3.6.7. Užsakovas taip turi teisę nepriimti Avanso užtikrinimo ir (ar) laikyti jį negaliojančiu, ir (ar) kreiptis į Rangovą dėl naujo Avanso užtikrinimo pateikimo Užsakovui, o Rangovas privalo tokį Avanso užtikrinimą pateikti per trumpiausiai įmanomą terminą, jei Avanso užtikrinimas neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų arba Užsakovas turi informacijos, susijusios su Avanso užtikrinimą išdavusio banko arba draudimo laidavimo raštą išdavusios draudimo bendrovės negalėjimu įvykdyti savo įsipareigojimų, veiklos sustabdymu arba galimu veiklos sustabdymu (įskaitant nemokumą, likvidavimą ar teisinės apsaugos taikymo procedūras).

3.6.8. Užsakovas sumoka Rangovui Avansą per Specialiosiose sąlygose numatytą terminą, kai Rangovas tinkamai įvykdo Specialiosiose sąlygose (2.4.2 punkte) nurodytas Avanso išmokėjimo sąlygas ir Avanso užtikrinimo (jei taikoma) pateikimo gavimo dienos. Sumokėto Avanso suma išskaitoma iš mokėtinos sumos.

3.6.9. Nutraukus Sutartį, Rangovas privalo grąžinti Užsakovui gautą Avansą per 5 (penkias) darbo dienas (jeigu dalis Darbų yra atlikta, Užsakovas juos yra priėmęs ir Darbų rezultatu gali naudotis pagal paskirtį – grąžinama ta Avanso dalis, kuri viršija Užsakovo priimtų Darbų kainą). Jei Rangovas negrąžina gauto Avanso, Užsakovas pasinaudoja Avanso užtikrinimu (jei taikoma). Tais atvejais, jei nebuvo taikytas Specialiųjų sąlygų 5.3 punktas, Rangovas turi sumokėti Bendrųjų sąlygų 3.1.5 punkte nurodyto dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo grąžintinos Avanso sumos už laikotarpį nuo Avanso išmokėjimo iki jo grąžinimo.

3.6.10. Rangovui atlikus Darbų už sumą, lygią Avansui, Užsakovas, Rangovo prašymu, per 30 (trisdešimt) dienų nuo tokio prašymo gavimo dienos, grąžina Rangovui Avanso užtikrinimą.

4. SUTARTIS

4.1. Sutarties galiojimas ir keitimas

4.1.1. Sutartis įsigalioja nuo momento, kai ją pasirašo paskutinis pasirašantis asmuo, o kai Specialiosiose sąlygose numatytos papildomai taikytinos įsigaliojimo sąlygos – nuo momento, kai įgyvendinamos šios sąlygos. Sutartis gali būti pasirašyta Šalių pasirinktu vienu iš šių būdų - arba rašytine forma (abiem Šalims pasirašant ranka), arba panaudojant telekomunikacijų galinius įrenginius (abiem Šalims pasirašant kvalifikuotu elektroniniu parašu).

4.1.2. Sutartis galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo (tapimo negaliojančia) dienos. Kokybės garantijos, garantinio laikotarpio įsipareigojimų (įskaitant Garantinio laikotarpio įsipareigojimo užtikrinimo (kai taikoma)), atsakomybės, konfidencialumo, duomenų apsaugos, intelektinės nuosavybės, pranešimų siuntimo ir gavimo, kalbos, ginčų sprendimo ir kitos sąlygos, kurios pagal savo esmę turi galioti ir po Sutarties nutraukimo (tapimo negaliojančia), galioja ir po Sutarties nutraukimo (tapimo negaliojančia).

4.1.3. Rašytinės formos Sutartis gali būti sudaryta keliais egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią ir sudarančiais vieną ir tą pačią Sutartį ir yra saugoma ją pasirašiusių Šalių. Egzempliorių skaičius nurodytas Specialiosiose sąlygose.

4.1.4. Jeigu kuri nors Sutarties sąlyga visiškai ar iš dalies negaliotų ar taptų negaliojančia dėl jos prieštaravimo taikytiniems Teisės aktams arba dėl bet kokios kitos priežasties, likusios Sutarties sąlygos liks galioti visa apimtimi. Tokiu atveju, Šalys gera valia derėsis ir sieks pakeisti negaliojančią sąlygą kita teisėta ir galiojančia sąlyga, kuri, kiek tai įmanoma, leistų pasiekti tokį patį teisinį ir ekonominį rezultatą, kaip Sutarties sąlyga, kuri bus tokiu būdu pakeista.

4.1.5. Kai Darbai perkami pagal įkainius ir, jeigu Specialiosiose sąlygose numatyta Sutarties pratęsimo galimybė ir įvykdomos visos su Sutarties pratęsimu susijusios sąlygos, Sutartis automatiškai pratęsiama minimaliam numatytam terminui, jeigu nei viena iš Šalių nepraneša apie Sutarties pabaigą ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų iki Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte nurodyto termino pabaigos.

4.1. 6. Sutartis gali būti keičiama Šalių rašytiniu susitarimu, jei tai neprieštarauja PĮ (VPĮ) numatytai tvarkai.

4.2. Sutarties nutraukimas

4.2.1. Abi Šalys turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį nesikreipdamos į teismą, apie tai ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) dienų raštu įspėjusios kitą Šalį jeigu:

a) kitai Šaliai inicijuojama bankroto, restruktūrizavimo arba likvidavimo procedūra, ji tampa nemoki arba ji sustabdo ūkinę veiklą, arba taikytinuose Teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
b) Sutarties vykdymas dėl Nenugalimos jėgos aplinkybių sustabdomas ilgiau kaip 180 (vieną šimtą aštuoniasdešimt) dienų.

4.2.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs Rangovą ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) dienų:
a) jeigu Rangovas padaro esminį Sutarties pažeidimą;
b) Darbai vykdomi nesilaikant Specialiųjų sąlygų 3.2 punkte ir (ar) Grafike nustatyto(-ų) galutinio(-ių) Darbų atlikimo termino(-ų), ir toks pažeidimas neištaisomas per Užsakovo Rangovui pateiktame pranešime nurodytą protingą terminą;
c) Užsakovas dėl Sutartyje, įskaitant Grafiką, nustatytų Darbų atlikimo terminų nesilaikymo turi pagrįstą pagrindą manyti, kad Rangovas negalės užbaigti Darbų Sutartyje nustatytu laiku;
d) jeigu Rangovas dėl savo kaltės negali ir (ar) atsisako vykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus ar bet kokią jų dalį, nepriklausomai nuo tokios dalies vertės;
e) jeigu Rangovas be Užsakovo raštiško sutikimo tretiesiems asmenims perleidžia iš Sutarties kylančias teises ir pareigas;
f) jeigu Rangovas raštu pripažįsta Užsakovui ir (ar) kitiems asmenims ar kitaip viešai paskelbia apie negalėjimą padengti savo esamų įsiskolinimų arba susimokėti būsimų mokėjimų;
g) jeigu Rangovo Užsakovui mokėtinų delspinigių suma viršija 10 (dešimt) procentų pradinės Sutarties vertės;
h) jeigu, pratęsus Sutarties galiojimo terminą, Rangovas nepratęsia Garantijos galiojimo termino arba nepateikia naujos Garantijos (įskaitant atvejus, kai Rangovo pateikta Garantija tampa neatitinkančia Sutartyje nustatytų sąlygų), arba nepratęsia ar nepateikia naujo bet kurio draudimo, kuriuo pagal Sutartį Rangovas privalo būti atsidraudęs, ir toks pažeidimas trunka ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų;
i) jeigu paaiškėja aplinkybės, leidžiančios Užsakovui pagrįstai manyti, kad Rangovas tinkamai nevykdys Sutartyje numatytų įsipareigojimų (pvz., Rangovas nevykdo savo finansinių įsipareigojimų kredito įstaigoms ir/arba kompetentingos institucijos pritaiko Rangovo atžvilgiu atitinkamas poveikio priemones, kuriomis atimamos arba iš esmės suvaržomos Rangovo teisės, susijusios su Darbų vykdymu);
j) jeigu Rangovas, specialistai, subrangovai ir (ar) jų specialistai nebeatitinka Pirkimo dokumentuose nurodytų kvalifikacijos reikalavimų, atitinka pašalinimo pagrindus ir (ar) Rangovas netenka teisės verstis Sutartyje nurodyta veikla ir šio Sutarties pažeidimo negalima ištaisyti nepažeidžiant Sutarties ir jai taikomų Teisės aktų reikalavimų, arba, jeigu ištaisymas būtų galimas, toks ištaisymas užtruktų ilgiau nei 60 (šešiasdešimt) dienų;
k) jeigu Užsakovo prašymu Rangovas nepateikia įrodymų, paneigiančių aplinkybes, dėl kurių gali būti nutraukta ši Sutartis;
l) jeigu Sutarties vykdymo metu atsiranda Užsakovo realaus ar potencialaus interesų konflikto situacija, dėl kurios objektyvus ir tinkamas Sutarties vykdymas yra negalimas;
m) Rangovas per Sutartyje nustatytus terminus nepasiūlo naujo kandidato pakeisti nacionalinio saugumo interesų neatitinkantį Tikrinamą asmenį, ar Kilmės reikalavimų neatitinkantį asmenį, arba paaiškėja, kad nacionalinio saugumo interesų neatitinkančių Tikrinamų asmenų, ar asmenų, neatitinkančių Kilmės reikalavimų, pakeisti yra nebeįmanoma, arba Sutarties galiojimo laikotarpiu per bet kurį iš eilės einančių 12 (dvylikos) mėnesių laikotarpį daugiau kaip tris kartus nustatoma, kad Tikrinami asmenys (įskaitant Rangovo siūlomus naujus kandidatus pakeisti netinkamus Tikrinimus asmenis) ar asmenys neatitinka nacionalinio saugumo interesų ar Kilmės reikalavimų;
n) Paaiškėja, kad kiti su Rangovu sudaryti ar ketinami sudaryti sandoriai neatitinka nacionalinio saugumo interesų;
o) jeigu dėl pradėtų taikyti tarptautinių sankcijų Rangovo/subrangovo atžvilgiu Rangovas ir/ar Užsakovas negali vykdyti Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, arba vykdyti Sutartį tampa neįmanoma ar pernelyg sudėtinga, arba, jei tolesnis Sutarties vykdymas keltų riziką dėl tarptautinių sankcijų pritaikymo paties Užsakovo atžvilgiu;
p) jeigu Rangovas iš esmės arba nuolat (du ar daugiau kartų) pažeidžia susitarimą dėl asmens duomenų tvarkymo, kaip numatyta tokio susitarimo 25 punkte (kai toks susitarimas sudarytas), arba pažeidžia savo įsipareigojimus pagal Reglamentą (ES) 2016/679;
r) jeigu dėl bet kokių priežasčių nustojus galioti garantinių įsipareigojimų užtikrinimui ar jam tapus neatitinkančiam šios Sutarties sąlygų, Rangovas nepateikia naujo Sutarties sąlygas atitinkančio garantinių įsipareigojimų užtikrinimo ir toks pažeidimas trunka ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų;
s) Rangovas pažeidžia kitus savo įsipareigojimus ir toks atitinkamas pažeidimas kitose Sutarties nuostatose aiškiai įvardijamas kaip Rangovo esminis Sutarties pažeidimas;
š) pasikeičia Teisės aktai, susiję su Sutarties objektu, Sutarties vykdymu, ar su Užsakovo vykdoma veikla, kuriai buvo sudaryta Sutartis, ir dėl tokių pakeitimų Užsakovas nusprendžia nutraukti Sutartį;
t) Užsakovas nusprendžia nebevykdyti veiklos, kurios vykdymui Sutartimi įsigyjami Darbai ir Sutarties poreikis išnyksta;
u) Užsakovo valdymo organas priima sprendimą, dėl kurio Sutarties poreikis išnyksta;
v) pasikeičia (pablogėja) Užsakovo finansinė padėtis ar Užsakovas negauna arba netenka finansavimo ir dėl šios priežasties nusprendžia nutraukti Sutartį;
z) keičiasi Užsakovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui arba Sutarties poreikiui;
q) Užsakovas, iš pirkimų priežiūrą atliekančių institucijų gavęs nurodymą ar rekomendaciją nutraukti Sutartį, priima sprendimą nutraukti Sutartį;
w) dėl kitų Sutartyje ir Teisės aktuose nurodytų svarbių priežasčių;
ž) jeigu nustatomas šiurkštus Kodekso pažeidimas ir šio pažeidimo Rangovas nepašalina per Užsakovo nustatytą

protingą terminą. Kodekso pažeidimo pašalinimas nepanaikina Užsakovo teisės reikalauti bei Rangovo pareigos sumokėti Bendrųjų sąlygų 3.1.6.22 punkte numatytos baudos.

4.2.3. Bendrųjų sąlygų 4.2.2 punkto b) – w) papunkčiuose numatytais atvejais, Užsakovas atlygina Rangovo pagrįstas išlaidas, kurias jis patyrė iki Užsakovo pranešimo dėl Sutarties nutraukimo gavimo dienos, siekdamas įvykdyti Sutartį, ir kurios buvo iš anksto suderintos ir patvirtintos Užsakovo.

4.2.4. Laikoma, kad Rangovas padarė esminį Sutarties pažeidimą, jeigu (neapsiribojant):

4.2.4.1. vykdydamas Darbus, Rangovas neužtikrina jų kokybės ir per Užsakovo nurodytą protingą terminą neištaiso Darbų kokybės trūkumų ir (ar) defektų, jeigu tokie trūkumai ir (ar) defektai gali turėti įtakos tinkamam ir (ar) saugiam Objekto naudojimui pagal paskirtį, arba tokie trūkumai ir (ar) defektai yra esminiai ir nepašalinami;

4.2.4.2. Rangovas pažeidė Užsakovo dujotiekį ir (ar) sukėlė kitų nuostolių Užsakovui ir jų per Užsakovo nurodytą protingą terminą neatlygino;

4.2.4.3. pakartotinai per iš eilės einančių 12 (dvylikos) mėnesių laikotarpį nustatoma, kad Rangovas pažeidė Bendrųjų sąlygų 1.8.3 (Sutikimo privalomumas), 1.8.10 (kvalifikacijos ir specialistų keitimo tvarkos reikalavimai) ir (ar) 1.9 (subrangovų samdymo ir keitimo reikalavimai) punktų reikalavimus, dėl kurių Rangovui buvo taikyta Sutartyje numatyta atsakomybė ir (ar) jis buvo įspėtas raštu;

4.2.4.4. Rangovas Sutartyje nustatytu laiku nesudaro Sutartyje numatytų draudimo sutarčių arba nepratęsia (neužtikrina) jų galiojimo ir Užsakovas nepasinaudoja teise Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis sudaryti draudimo sutartis Rangovo vardu;

4.2.4.5. Rangovas nesilaiko Sutartyje numatytų garantinio laikotarpio įsipareigojimų – per Užsakovo nurodytą protingą terminą neištaiso per garantinį laikotarpį nustatytų Darbų trūkumų ir (ar) defektų ir (ar) neatlygina tokių trūkumų ir (ar) defektų pašalinimo išlaidų ar negrąžina dėl Kainos sumažinimo susidariusios permokos ir toks pažeidimas trunka ilgiau nei 60 (šešiasdešimt) dienų;

4.2.4.6. Rangovas nesilaiko reikalavimų, kurie Pirkimo dokumentuose buvo nustatyti kaip ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai (Bendrųjų sąlygų 1.8.5 punktas), jeigu nustatyto pažeidimo Rangovas neištaiso per Užsakovo nurodytą terminą;

4.2.4.7. Rangovas pažeidžia kitus savo įsipareigojimus ir toks atitinkamas pažeidimas kitose Sutarties nuostatose aiškiai įvardijamas ar pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu, jeigu nustatyto pažeidimo Rangovas neištaiso per Užsakovo nurodytą terminą;

4.2.4.8. Rangovas padarė kitą esminį savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo pažeidimą, dėl kurio tolesnis Sutarties vykdymas tampa beprasmis arba negalimas.

4.2.4.9. Paaiškėja, kad Sutartis su Rangovu neatitinka nacionalinio saugumo interesų, ar prekės (įskaitant jų sudedamąsias dalis)/ paslaugos/ darbai neatitinka Kilmės reikalavimų, ir tokio neatitikimo negalima ištaisyti nepažeidžiant Sutarties ir jai taikomų Teisės aktų reikalavimų, arba, jeigu ištaisymas būtų galimas, toks ištaisymas užtruktų ilgiau nei 10 (dešimt) dienų. Šalys aiškiai susitaria, kad jei Rangovas tyčia ar apgaulės (sukčiavimo) būdu pažeidžia Sutartyje numatytus dėl nacionalinio saugumo interesų ir (ar) Kilmės taikomus reikalavimus, toks pažeidimas visais atvejais laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

4.2.5. Jei yra svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę bet kada, kol Darbai yra nebaigti, prieš 14 (keturiolika) dienų raštu įspėjęs Rangovą, atsisakyti Sutarties, kartu sumokėdamas Rangovui atlyginimą už iki pranešimo dėl Sutarties nutraukimo gavimo dienos atliktų Darbų dalį ir atlygindamas tiesioginius ir objektyviais įrodymais pagrįstus nuostolius, padarytus dėl Sutarties nutraukimo.

4.2.6. Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs Užsakovą ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) dienų, jei Užsakovas nepagrįstai vėluoja atlikti mokėjimą ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų. Šalys susitaria, kad šio punkto nuostatos netaikomos tuo atveju, jeigu Užsakovas apmoka Rangovo pateiktas sąskaitas faktūras nesilaikydamas Sutartyje nustatyto apmokėjimo termino dėl aplinkybių, susijusių su nuo Rangovo priklausančių ar jo kontroliuojamų aplinkybių (pvz., dėl Rangovui pritaikytų, tačiau vėliau, Rangovui pateikus pagrįstą prašymą, perskaičiuotų delspinigių (juos sumažinant)).

4.2.7. Sutartis gali būti nutraukta abipusiu Šalių rašytiniu susitarimu.

4.2.8. Užsakovas taip pat gali vienašališkai nutraukti Sutartį PĮ (VPĮ) nustatytais atvejais, apie vienašališką nutraukimą įspėjus kitą Šalį ne mažiau kaip prieš 10 dienų.

4.2.9. Sutarties nutraukimas atleidžia abi Šalis nuo Sutarties vykdymo, išskyrus tas Sutarties sąlygų, kurios pagal savo esmę turi galioti bei turi būti vykdomos ir po Sutarties nutraukimo (tapimo negaliojančia), tačiau nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei netesybas.

4.2.10. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovui ar jo pasitelktiems ūkio subjektams, kurių pajėgumais rėmėsi Rangovas ir kurie su Rangovu prisiėmė solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą pagal Bendrųjų sąlygų 3.1.21 punktą, jeigu pažeidimas įvykdytas dėl tos Sutarties dalies, kuriai jie buvo pasitelkti, pažeidus:

4.2.10.1. vieną kartą Bendrųjų sąlygų 1.8.42.1 – 1.8.43.12 punktą arba 1.13.6 punktą, arba 3.1.6.4 punktą arba 3.1.6.5 punktą, arba 4.2.2 punkto b) papunktį, arba d) papunktį, arba g) papunktį, arba h) papunktį, arba i) papunktį, arba j) papunktį, m) papunktį, n) papunktį, p) papunktį, r) papunktį, nacionaliniam saugumui keliamus reikalavimus – paaiškėja, kad Sutartis su Rangovu neatitinka nacionalinio saugumo interesų, ar prekės (įskaitant jų sudedamąsias dalis)/

paslaugos/ Darbai neatitinka Kilmės reikalavimų, kaip tai numatyta Bendrųjų sąlygų 4.2.4.9 punkte ir šios aplinkybės paaiškėja po Sutarties įvykdymo, arba
4.2.10.2. daugiau nei du kartus Bendrųjų sąlygų 3.1.6.1 punktą arba 3.1.6.2 punktą, arba 3.1.6.3 punktą, arba 3.1.6.6 punktą, arba 3.1.6.9 punktą, arba 3.1.6.20 punktą, arba 3.1.6.21 punktą, arba 3.1.7 punktą, arba 3.1.8 punktą, arba 3.1.10 punktą, arba 3.1.13 punktą, arba 3.1.14 punktą, arba 3.1.16 punktą, arba 3.1.19 punktą, arba 5.1.2 punkto c) papunktį,

dėl ko Rangovui už atitinkamą pažeidimą pritaikyta Sutartyje nustatyta sankcija (kai taikoma), laikoma, kad Rangovas pažeidė esminę Sutarties sąlygą ar šią sąlygą įvykdė su dideliais ir (arba) nuolatiniais trūkumais, dėl ko Rangovas PĮ (VPĮ) nustatyta tvarka ir sąlygomis gali būti įtrauktas į nepatikimų tiekėjų sąrašą, taip pat taikomos Bendrųjų sąlygų 3.1.18 punkte numatytos pasekmės.

4.3. Sutarties aiškinimas

4.3.1. Sutarčiai yra taikomi ir ji yra aiškinama pagal Teisės aktus.

4.3.2. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai, pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę, ir atvirkščiai.

4.3.3. Sutarties punktų pavadinimai nurodyti tik tam, kad būtų galima ją lengviau skaityti, ir negali būti tiesiogiai naudojami Sutarties aiškinimui.

4.3.4. Sutarties aiškinimo ir taikymo tikslais nustatoma tokia Sutarties dokumentų pirmenybės tvarka:

a) Specialiosios sąlygos;
b) Techninė specifikacija (įskaitant paaiškinimus ir patikslinimus, jei tokie buvo pateikti);
c) Pirkimo dokumentų paaiškinimai ir patikslinimai, jei tokie buvo pateikti;
d) Bendrosios sąlygos;
f) Pirkimo dokumentai, paskelbti CVPP sistemoje (jei buvo skelbti);
g) Pasiūlymas.

4.3.5. Sutartyje nurodyti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, mėnesiais ir metais, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

4.3.6. Sutartyje nurodytos darbo dienos suprantamos kaip bet kuri diena nuo pirmadienio iki penktadienio, išskyrus Lietuvos Respublikos darbo kodekse nurodytas švenčių dienas. Jei Sutartyje nurodytas terminas baigiasi nedarbo dieną, termino įvykdymas nukeliamas į po jos einančią darbo dieną. Darbo valandos (darbo laikas) suprantamos kaip Užsakovo darbo dienos laikas, skelbiamas Užsakovo interneto svetainėje.

5. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

5.1. Pareiškimai ir garantijos

5.1.1. Pasirašydamos Sutartį, abi Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:

a) Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta apimtimi ir terminais;
b) jos yra mokios ir finansiškai pajėgios įvykdyti Sutartį, jų veikla nėra apribota, joms neiškelta arba nėra numatoma iškelti bylos dėl restruktūrizavimo ar likvidavimo, jos nėra sustabdžiusios ar apribojusios savo veiklos, joms nėra iškeltos bankroto bylos;
c) turi visus leidimus, sprendimus, sutikimus ir patvirtinimus, kurių reikia norint sudaryti šią Sutartį, taip pat visiškai ir tinkamai įvykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir gali juos pateikti per Užsakovo nustatytą protingą terminą.

5.1.2. Rangovas, pasirašydamas Sutartį, taip pat pareiškia ir garantuoja, kad:

a) iki šios Sutarties pasirašymo jis yra tinkamai bei išsamiai išanalizavęs Techninę specifikaciją ir kitus Pirkimo dokumentus, įskaitant Projektą (kai taikoma), ir įsitikino, kad juose numatyti sprendiniai atitinka Teisės aktų reikalavimus, yra techniškai bei ekonomiškai racionalūs ir saugūs. Rangovas patvirtina, kad nurodytuose dokumentuose, jo geriausiomis žiniomis (tiek, kiek Rangovas jų galėjo ir turėjo turėti Pirkimo vykdymo bei Pasiūlymo pateikimo metu), nėra klaidų ar kitų trūkumų ir jis prisiima riziką, kaip tai numatyta Bendrųjų sąlygų 2.1.10.1. – 2.1.10.2 punktuose, dėl galimų Darbų patikslinimų Projekte, taip pat dėl darbų, kurie Sutarties dokumentuose aiškiai nenumatyti, tačiau kuriuos būtina atlikti tam, kad būtų tinkamai užbaigti Darbai bei gautas ar surašytas, patvirtintas ir įregistruotas Statybos užbaigimo aktas (kai taikoma) ir įvykdytos visos sąlygos, taikytinos Darbų perdavimui Užsakovui pagal Galutinį perdavimo aktą;
b) jis turi visas technines, intelektines, fizines, organizacines, finansines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas;
c) yra susipažinęs ir santykiuose su Užsakovu ir Sutarties vykdymui pasitelkiamais subrangovais ir/ar trečiosiomis šalimis įsipareigoja laikytis Kodekso nuostatų, įtvirtinančių teisėtas, darnias ir sąžiningas verslo praktikas, kurios apima privalomas aplinkosaugos, žmogaus teisių, darbo standartų ir verslo etikos elgesio normas. Rangovas privalo užtikrinti, kad šio punkto reikalavimų laikytųsi tiek Rangovo, tiek ir jo Sutarties vykdymui pasitelkiamų subrangovo ir/ar trečiųjų šalių darbuotojai, valdymo ir priežiūros organų nariai bei kiti atstovai;
d) nedelsiant informuos apie Sutarties galiojimo metu atsiradusias aplinkybes, kurios gali būtų laikomos pažeidžiančiomis Kodekse įtvirtintus reikalavimus ir elgesio normas, bei Užsakovui paprašius, pateiks visą informaciją, susijusią su aplinkybių atsiradimu, pasekmių šalinimu ir prevencinių priemonių diegimu.

5.2. Intelektinė nuosavybė

5.2.1. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Užsakovas turės teisę savo nuožiūra, nevaržomai (tiek laiko, tiek teritorijos atžvilgiu) ir nemokėdamas jokio papildomo atlyginimo naudotis

visais jam perduotais Darbų rezultatais pagal jų paskirtį. Pramoninės ir intelektinės nuosavybės teises į objektus, kurie bus perduodami Užsakovui kartu su Darbais, Užsakovas naudos pagal šių objektų licencijos sąlygas, tiek, kiek tai neprieštarauja Sutarties sąlygoms (jeigu taikoma).

5.2.2. Šalys susitaria, kad Kūriniai, taps išimtine Užsakovo nuosavybe nuo jų sukūrimo momento (jeigu taikoma). Kartu su Kūriniais Užsakovui perduodamos ir išimtine Užsakovo nuosavybe tampa visos pramoninės ir intelektinės nuosavybės teisės į Kūrinius, įskaitant (bet neapsiribojant) teises: [1] atgaminti Kūrinį bet kokia forma ar būdu; [2] išleisti Kūrinį; [3] versti Kūrinį; [4] adaptuoti, aranžuoti, inscenizuoti ar kitaip perdirbti Kūrinį; [5] platinti Kūrinio originalą ar jo kopijas parduodant, nuomojant, teikiant panaudai ar kitaip perduodant nuosavybėn arba valdyti, taip pat importuojant, eksportuojant; [6] viešai rodyti Kūrinio originalą ar kopijas; [7] viešai atlikti Kūrinį bet kokiais būdais ir priemonėmis; [8] transliuoti, retransliuoti ir kitaip viešai skelbti Kūrinį (įskaitant jo padarymą viešai prieinamu kompiuterių tinklais (internete) ir bet kuria forma ir būdu keisti, adaptuoti ir kitaip modifikuoti Kūrinį be Rangovo, jo darbuotojų ar trečiųjų asmenų, pasitelktų vykdant Sutartį, sutikimo. Šiame punkte nurodytos teisės Užsakovui perduodamos be jokio papildomo atlyginimo visam šių teisių galiojimo terminui, neapsiribojant teritorija, maksimalia Teisės aktų leidžiama apimtimi.

5.2.3. Siekdamas užtikrinti tinkamą Sutarties 5.2 punkto nuostatų įgyvendinimą, Rangovas įsipareigoja sudaryti būtinas sutartis su savo paskirtais darbuotojais, subrangovais ir bet kuriomis trečiosiomis šalis. Rangovas taip pat įsipareigoja apsaugoti Užsakovą nuo bet kokių trečiųjų šalių pretenzijų dėl intelektinės nuosavybės objektų naudojimo, kai Užsakovas šiais objektais naudojasi nepažeisdamas Sutarties sąlygų.

5.3. Konfidencialumas ir asmens duomenų apsauga

5.3.1. Rangovas įsipareigoja neatskleisti, neperduoti ar kitokiu būdu neperleisti tretiesiems asmenims jokios Konfidencialios informacijos. Šiame punkte įtvirtintos pareigos Rangovas privalo laikytis 10 (dešimt) metų, pradedamus skaičiuoti nuo visiško Sutarties įvykdymo dienos.

5.3.2. Konfidencialia informacija nelaikoma tokia informacija, kuri:

a) yra ar jos pateikimo metu buvo viešai prieinama;
b) yra gauta iš trečios šalies, kuriai Užsakovas netaiko jokių apribojimų dėl jos atskleidimo;
c) pagal galiojančius Teisės aktų reikalavimus negali būti laikoma konfidencialia;
d) kitos Šalies yra raštiškai nurodyta kaip nekonfidenciali.

5.3.3. Jei Rangovui kyla abejonių, ar informacija yra Konfidenciali informacija, Rangovas elgsis su tokia informacija kaip su Konfidencialia informacija.

5.3.4. Rangovas įsipareigoja Konfidencialią informaciją saugoti tinkamai ir protingai, laikantis taikytinų profesinių standartų, naudoti, dauginti ir atskleisti darbuotojams, valdymo organų nariams, tretiesiems asmenims (subrangovams, teisiniams, finansiniams, verslo ir techniniams konsultantams), kurie bus susaistyti atitinkamais konfidencialumo įsipareigojimais, tik tiek, kiek tai būtina įsipareigojimams pagal Sutartį vykdyti.

5.3.5. Rangovas įsipareigoja nedelsiant informuoti Užsakovą apie įvykusį ar gresiantį Konfidencialios informacijos neteisėtą naudojimą ar atskleidimą.

5.3.6. Sutartyje numatytos Rangovo pareigos dėl Konfidencialios informacijos neatskleidimo netaikomos, kai ir tiek, kiek pagal Teisės aktus iš Užsakovo reikalaujama, jis turi pareigą Konfidencialią informaciją atskleisti kompetentingai valstybės, savivaldybės, ar kitai institucijai, įstaigai, organizacijai ar jos atstovui, teismui. Jeigu pagal taikytinus įstatymus ar norminius Teisės aktus Rangovas privalo atskleisti kurią nors Konfidencialios informacijos dalį, prieš atskleisdamas tokią informaciją, jis turi nedelsdamas pranešti raštu Užsakovui.

5.3.7. Rangovas, neteisėtai atskleidęs Konfidencialią informaciją, Užsakovui moka 3.000 (trijų tūkstančių) eurų dydžio baudą ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus ar patirtinus tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia bauda.

5.3.8. Kai Konfidenciali informacija yra elektroninio pavidalo, Rangovas įsipareigoja:

a) užtikrinti, kad visose kompiuterinėse darbo vietose, kuriose, vykdant Sutartį, dirbama su gauta elektroninio pavidalo Konfidencialia informacija, bus instaliuota legali, veikianti antivirusinės programinės įrangos versija;
b) užtikrinti, kad elektroninio pavidalo Konfidenciali informacija nebus perduodama ir (ar) su ja dirbama atitinkamų paslaugų erdvėse internete (pvz., Dropbox, Google Drive, One Drive), išskyrus atvejus, kai tokios paslaugos Rangovui teikiamos pagal korporatyvines (ne asmeninio naudojimo) sutartis, sudarytas su šių paslaugų gamintojais (teikėjais);
c) užtikrinti, kad nešiojamos elektroninės laikmenos (pvz., USB atmintinės), kuriose saugoma Konfidenciali informacija, būtų šifruotos arba saugomos rakinamose informacijos saugojimo priemonėse (pvz., spintose, seifuose, atskirose rakinamose patalpose), arba kitaip apsaugotos nuo tokių įrenginių vagystės arba pametimo.

5.3.9. Kiekviena Šalis pripažįsta ir patvirtina, kad Sutartyje nurodyti asmens duomenys bus tvarkomi tik išimtinai su Sutarties vykdymu susijusiais tikslais bei laikantis griežtų konfidencialumo įsipareigojimų bei asmens duomenų apsaugos reikalavimų. Asmens duomenų tvarkymo reikalavimus, duomenų subjektų teises ir duomenų valdytojų pareigas reglamentuoja 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas).

5.3.10. Kai taikoma, Rangovas privalo pasirašyti Konfidencialumo susitarimą (Specialiųjų sąlygų 11.8 punktas) ir (ar) Susitarimą dėl asmens duomenų tvarkymo (Specialiųjų sąlygų 11.7 punktas), parengtus pagal Užsakovo pateiktas tipines formas, o atsisakius tą padaryti – Rangovui nebus leista vykdyti atitinkamos Darbų

dalies ir Rangovui teks visa Sutartyje numatyta atsakomybė už nesavalaikį Darbų atlikimą ir (ar) jų neatlikimą.

5.4. Interesų konfliktas

5.4.1. Rangovas įsipareigoja nešališkai, sąžiningai ir tinkamai atlikti savo pareigas, vengti bet kokio interesų konflikto ir elgtis taip, kad nekiltų abejonių, jog toks konfliktas yra, nusišalinti nuo sprendimų, galinčių sukelti interesų konfliktą, priėmimo. Toks interesų konfliktas gali kilti dėl ekonominių, politinių, šeimyninių, emocinių ar bet kokių kitų priežasčių.

5.4.2. Jeigu paaiškėja aplinkybės, dėl kurių Rangovui ar jo vardu veikiantiems asmenims gali kilti interesų konfliktas, jis privalo nedelsiant susilaikyti nuo bet kokių veiksmų vykdydamas savo funkcijas, dėl kurių galėtų realizuotis interesų konfliktas, ir nedelsdamas pateikti raštišką laisvos formos pranešimą (arba pareikšti apie tai žodžiu, atitinkamai pažymėdamas posėdžio / susirinkimo protokole) apie nusišalinimą ir (ar) susilaikymą nuo atitinkamų veiksmų, kuriuos atliekant gali realizuotis interesų konfliktas, atlikimo. Toks pranešimas teikiamas Sutartyje nurodytam Užsakovo atstovui.

5.4.3. Rangovas įsipareigoja nesinaudoti ir neleisti naudotis kitiems užimamomis pareigomis, darbine padėtimi asmeninei naudai gauti, su Užsakovo veikla susijusia informacija asmeninei ar kitų asmenų naudai, jokia Užsakovo nuosavybe, valdomu turtu ir teisėmis, kitaip nei Užsakovo ir Grupės interesais ir vadovaudamasis nustatytomis tvarkomis.

5.5. Kalba

5.5.1. Sutartis sudaryta lietuvių ir, esant poreikiui, Specialiosiose sąlygose nurodyta(-mis) kalba(-omis). Jei Sutartis sudaroma lietuvių ir užsienio kalba(-omis), užsienio kalbos(-ų) Sutarties variantas parengtas remiantis lietuvišku variantu. Jei lietuviškas ir užsienio kalbos(-ų) variantai nesutaptų, pirmenybė būtų teikiama lietuviškam tekstui.

5.5.2. Vykdant Sutartį bus bendraujama ir susirašinėjimas tarp Šalių vykdomas lietuvių kalba, jei Šalys nesusitaria kitaip. Tais atvejais, kai Rangovo buveinės (arba gyvenamosios vietos) registracijos vieta yra ne Lietuvos Respublikoje, susirašinėjimas gali būti vykdomas anglų arba kita, abiejų Šalių suderinta, kalba.

5.5.3. Visa Rangovo teikiama dokumentacija turi būti parengta lietuvių kalba, jei Sutartyje nenurodyta arba Šalys raštu nesusitaria kitaip.

5.6. Pranešimai

5.6.1. Visi pranešimai, kurie turi būti pateikiami pagal šią Sutartį arba taikytinų Teisės aktų reikalavimus, Sutarties Šaliai įteikiami pasirašytinai arba siunčiami registruotu laišku arba elektroniniu paštu Sutartyje nurodytais adresais. Pranešimai bus laikomi įteiktais tinkamai, praėjus 5 (penkioms) darbo dienoms po registruoto laiško išsiuntimo kitai Šaliai Sutartyje nurodytu adresu. Laikoma, kad elektroniniu paštu išsiųsti pranešimai yra gaunami kitą darbo dieną po išsiuntimo dienos.

5.6.2. Apie savo rekvizitų pasikeitimą Šalis privalo iš anksto pranešti kitai Šaliai raštu. Visi pranešimai (dokumentai), kuriuos viena Šalis išsiunčia kitai Šaliai iki gaudama pranešimą apie pastarosios adreso pasikeitimą, laikomi tai Šaliai įteiktais tinkamai.

5.6.3. Šalių siunčiamuose pranešimuose, prašymuose, reikalavimuose, sąskaitose faktūrose, aktuose ir korespondencijoje turi būti nurodomas Sutarties numeris ir data.

5.7. Ginčų sprendimai

5.7.1. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, sprendžiami Šalių derybomis.

5.7.2. Jeigu Šalims nepavyksta išspręsti ginčo, nesutarimų ar reikalavimų derybų būdu per 30 (trisdešimt) dienų, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą. Sutarties sudarymui, galiojimui, aiškinimui, vykdymui, nevykdymo padariniams yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

5.8. Teisių perleidimas ir atsisakymas

5.8.1. Užsakovas turi teisę perleisti trečiajam asmeniui savo teises ir (ar) pareigas, kylančias iš Sutarties, be atskiro Rangovo sutikimo. Apie teisių ir (ar) pareigų perleidimą trečiajam asmeniui Rangovas informuojamas raštišku pranešimu.

5.8.2. Šalys susitaria, kad be PĮ 97 straipsnyje (VPĮ 89 straipsnyje) įtvirtintų atvejų, Rangovas gali būti pakeistas nauja Sutarties šalimi Teisės aktų nustatyta tvarka pasikeitus Rangovo (pradinės Sutarties Šalies) juridiniam statusui ir (ar) atskyrus dalį jo funkcijų ir jas perleidus trečiajam asmeniui, jeigu naujai Sutarties šaliai pereina visos iš Sutarties kylančios Rangovo teisės ir pareigos ir, jeigu toks Rangovo (pradinės Sutarties Šalies) pakeitimas nelemia kitų esminių Sutarties pakeitimų bei taip nesiekiama išvengti PĮ (VPĮ) taikymo, taip pat jeigu su tokiu Sutarties Šalies pakeitimu iš anksto sutinka Užsakovas. Rangovas privalo ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų iki planuojamo teisių ir pareigų perėmimo momento apie tai raštu informuoti Užsakovą ir kartu su minėtu raštu pateikti Rangovo teisių ir pareigų perėmėjo (naujos Sutarties šalies) profesinę kvalifikaciją ir (ar) teisę vykdyti atitinkamą veiklą patvirtinančius dokumentus, taip pat dokumentus, patvirtinančius, kad nėra Rangovo teisių ir pareigų perėmėjo pašalinimo pagrindų (tuo atveju, jeigu atitinkami reikalavimai nustatyti Pirkimo dokumentuose, Sutartyje ar Teisės aktuose). Rangovo teisių ir pareigų perėmėjas (nauja Sutarties šalis) privalo turėti ne mažesnę profesinę kvalifikaciją nei Rangovas, su kuriuo buvo sudaryta Sutartis, kvalifikaciją, ją vertinant pagal kriterijus, kurie buvo nustatyti Pirkimo dokumentuose (jeigu atitinkami reikalavimai nustatyti). Užsakovas, gavęs Rangovo raštą kartu su visais būtinais dokumentais, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų įvertina pateiktų dokumentų turinį ir raštu pritaria arba atsisako pritarti Rangovo pakeitimui nauja Sutarties šalimi. Susitarimas pakeisti Šalį įforminamas Sutartyje nustatyta tvarka.

5.8.3. Kitais nei aptartas Bendrųjų sąlygų 5.8.2 punkte atvejais Rangovas neturi teisės perleisti savo teisių ir (ar) įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be raštiško

Užsakovo sutikimo. Jei Rangovas nesilaiko šio reikalavimo, Rangovas ir teises bei pareigas perėmęs trečiasis asmuo prieš Užsakovą atsako solidariai.

5.8.4. Šalių nesinaudojimas Sutartyje nurodytomis teisėmis nereiškia šių teisių atsisakymo, išskyrus atvejus, kai Šalis šių teisių atsisako apie tai nurodydama raštu.

5.9. Informacijos atskleidimas

5.9.1. Užsakovui paprašius, Rangovas privalo pateikti visą reikalingą informaciją apie medžiagų, gaminių, įrenginių ir mechanizmų kilmės šalį, gamintoją, jo akcininkus.

_____